



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO

Numero 10 Settoriale del 11/03/2021

Numero 113 Reg. Generale del 11/03/2021

**OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL
SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI EDIFICI COMUNALI.**

L'anno 2021 il giorno 11 del mese di MARZO, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Ing. Mauro MANCA**, Responsabile del 5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Premesso che:

- in data 16/02/2021 è stata avviata Trattativa diretta n. 1596415 - CIG Z1630AAC21 per l'affidamento, attraverso il MEPA di CONSIP del Servizio di pulizia immobili comunali;
- in data 18/02/2021 , attraverso la procedura telematica di CONSIP per la fornitura di "Servizio di pulizia immobili comunali " la ditta ha presentato il 18/02/2021 09:57 ha presentato offerta di € 12.790,72 oltre € 100,00 per oneri della sicurezza (canone mensile di € 2.148,45) oltre IVA al 22%, sull'importo posto a base di gara di € 12.792,00 oltre € 100,00 per oneri della sicurezza oltre IVA al 22%,

Considerata pertanto la necessità di assicurare la continuità del servizio nelle more dell'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento del "*SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI* ,

Rilevata l'estrema urgenza di provvedere in merito al fine di garantire il servizio di *pulizia degli stabili comunali* che per la natura essenziale del servizio, per ragioni igieniche e sanitarie, il servizio in argomento non può essere interrotto, pertanto nelle more della stesura del capitolato speciale d'appalto e dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione del contraente, al quale affidare, previa stipula di nuova convenzione, le attività stesse, è necessario dover ricorrere alla procedura dell'affidamento diretto per il tempo strettamente necessario, ai sensi dell'art. 36 Comma 2, lett. a) tramite mercato elettronico per evitare l'interruzione del servizio;

Richiamati:

- l'articolo 192 del D. Lgs. N. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. N. 50/2016, che prevede che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire é quello di garantire - la continuità del *SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI* che al fine di garantire condizioni igieniche e sanitarie, il servizio idonee sui luoghi di lavoro;
- che il contratto avrà per oggetto il "*SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI*" con le clausole, condizioni e specificazioni contenute nel Capitolato allegato alla Trattativa diretta n. 1596415 avviata sul MEPA e stipulata in data 16/02/2021.

Visto il nuovo codice degli appalti pubblici di cui al Decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 pubblicato in G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" ed in particolare l'art. 36 (Contratti sotto soglia) per il quale "2. a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria; " e l'art. 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) per il quale "1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro ...omissis".

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) che stabilisce "2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro".

Considerato che è stato effettuata preventivamente un'indagine di mercato sul MEPA (mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) di CONSIP SPA, e di non aver rinvenuto servizi analoghi e/o comparabili con quelli d'interesse; peraltro, la tipologia del servizio da acquisirsi non è presente neppure sulla piattaforma telematica regionale EmPuglia;

Dato atto che si è ritenuto di procedere consultando direttamente l'operatore uscente, ovvero la PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA srl, Partita IVA 03714570714 la quale, si è dichiarata disponibile a espletare il servizio garantendo in questo modo idonee condizioni igienico-sanitarie sui luoghi di lavoro che la continuità dei lavoratori impegnati.

Valutata la congruità ed idoneità dell'offerta presentata dalla Ditta PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA srl, Partita IVA 03714570714.

Considerato che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere autonomamente e motivatamente all'affidamento del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara; in particolare, l'affidamento viene effettuato alla Ditta PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA srl, Partita IVA 03714570714. per la qualità del servizio reso precedentemente senza contestazione alcuna, per l'ampia disponibilità e collaborazione nei rapporti con l'Amministrazione comunale e per la

conoscenza da parte dell'operatore dello specifico contesto territoriale ed organizzativo utile ai fini del celere e corretto svolgimento del servizio *de quo*. Inoltre, vi è la necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016; invero, la prestazione eventualmente richiesta ad oggi ad altro soggetto non sarebbe né conciliabile né compatibile con le esigenze di celerità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, stante l'urgenza di provvedere.

Ritenuto per quanto detto di procedere all'affidamento diretto del servizio, ancorché temporaneo, per il periodo di mesi 6, periodo ritenuto, allo stato, congruo ai fini della definizione della succitata procedura di gara per l'affidamento del servizio di che trattasi.

Specificato che l'art. 32 co. 14 del D.lgs. n. 50/2016 dispone che *"il contratto è stipulato, a pena di nullità... per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri"*;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016

Visto che:

- la spesa connessa con il presente atto rientra nel dettato dell'articolo 3 comma 5 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e conseguentemente che i pagamenti connessi con il servizio oggetto del presente affidamento sono soggetti alla tracciabilità dei flussi finanziari ed alla conseguente identificazione tramite SMART CIG n. Z1630AAC21.
- che sono state osservate le disposizioni in materia di verifica della regolarità contributiva (Documento Unico di Regolarità Contributiva) ai sensi della vigente normativa vigente (cfr. Durc Numero Protocollo INPS_24907062 Data richiesta 16/02/2021 Scadenza validità 16/06/2021).

DETERMINA

di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di approvare l'offerta della ditta PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA srl, Partita IVA 03714570714 la quale si è dichiarata disponibile all'effettuazione del servizio di che trattasi per l'importo mensile di 2.621,11 (compreso IVA al 22% ed oneri di sicurezza) secondo termini e modalità stabiliti nel Capitolato prestazionale nel Capitolato allegato alla Trattativa diretta n. 1596415;
- di procedere all'affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) e temporaneo di n. 6 mesi del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI in favore della Ditta PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA srl, Partita IVA 03714570714, per tutte le ragioni espresse compiutamente in narrativa;
- di dare atto che il costo del servizio per tutta la durata dell'affidamento di mesi 6 è di € 15.726,66 (compreso IVA al 22% ed oneri di sicurezza),
- di impegnare la somma di € 15.726,66 al cap. 190/8 del bilancio di previsione 2021 in fase di redazione;
- di dare atto che, in regime di esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs n. 267/2000, comma 5, le prestazioni di cui alla presente determinazione sono di carattere continuativo e necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti anche al fine di assicurare idonee condizioni dei luoghi di lavoro nonché la salubrità e l'igiene degli immobili e dei locali ad uso degli utenti stante anche l'attuale emergenza

sanitaria dovuta a Covid -19 e pertanto le somme impegnate a seguito della decadenza del relativo contratto non possono essere frazionate in dodicesimi;

- di dare atto che in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, si è provveduto a richiedere, il codice identificativo di gara : CIG n. Z1630AAC21 ;
- di disporre la liquidazione della spesa di che trattasi, autorizzando l'ufficio di Ragioneria all'emissione del relativo mandato di pagamento alla Ditta PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA srl, Partita IVA 03714570714, ad avvenuta fornitura dei servizi di che trattasi e presentazione di regolare documento fiscale, regolarmente vistato dal Responsabile del servizio per eseguita prestazione previa acquisizione di certificazione attestante la regolarità contributiva dell'azienda fornitrice e secondo le indicazioni che saranno riportate in fattura dalla medesima azienda senza l'adozione di ulteriore atti;
- di trasmettere il presente atto al Responsabile del Settore Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui alla normativa vigente.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Mauro MANCA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

Impegni di spesa									
Anno	T	F	S	I	Capitolo	Art.	Importo	N.Imp	N.Sub
2021					190	8	15726,66	199	

Impegno			Liquidazione				
Cap.	Anno	N°	Anno	N°	Mandato	Beneficiario	Importo
190	2021	199	2021	0		Pentagono service - societa' cooperativa	15726,66

Veglie, lì 11/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 272

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 12/03/2021 al 27/03/2021 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Domenico CACCIATORE

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.