



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

SERVIZIO

Numero 95 Settoriale del 12/11/2021

Numero 605 Reg. Generale del 12/11/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, E DI CONDIZIONAMENTO PRESENTI PRESSO LE SEDI COMUNALI E SCOLASTICHE, E ASSUNZIONE DI RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE".

L'anno 2021 il giorno 12 del mese di NOVEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Ing. Mauro MANCA**, Responsabile del 5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Premesso:

- che con Determinazione numero 562 del 25/10/2021 si è proceduto a contrarre per l'affidamento di tale servizio tramite Mepa, attraverso richiesta di offerta (RdO n. 2889826) ponendo a base d'asta l'importo di € 27.000,00 (soggetto a ribasso), oltre l'IVA al 22%. Con il medesimo atto si proceduto ad approvare il Capitolato speciale d'appalto " Conduzione e Manutenzione delle Centrali Termiche e degli Impianti di Riscaldamento e Climatizzazione degli Edifici Comunal", stabilendo altresì, che la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 95, commi 4 e 5 del d.lgs. n. 50/2016, in quanto trattasi di servizi ripetitive con caratteristiche standardizzate;
- che così come risultante dal documento di riepilogo generato dalla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it e nel rispetto delle regole del Me.P.A., in data 30/06/2021 si è provveduto alla formulazione ed invio di apposita "Richiesta di Offerta" (RdO) n. 2889826 alle ditte:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
H&L SERVICE SNC DI FORNI FABRIZIO E LODESANI MATTEO	03867090361
CEMIT SOC. COOP.	04560520753
FRATELLI ANOSTINI SRL	08148990016
METROTERMICA SPA	01127581005
WIRE TECHNOLOGY S.R.L.	04688570268
B.M. IMPIANTI SRL	04174620239
ENERGIA CASA SRLS	01673860530
CONTE VALTER	02025600756
GRAVILI SRL	03889450759

e rispetto a tale bando CONSIP spa aveva già provveduto alla verifica preventiva dei

requisiti di capacità professionale ed economico-finanziaria.

Preso atto che:

- il termine ultimo per la presentazione della offerta era stato fissato alla data del 04/11/2021 ore 23:59;
- entro il predetto termine di scadenza pervenivano le buste virtuali contenenti al documentazione amministrativa richiesta e l'offerta economica di una sola ditta invitata e precisamente la ditta GRAVILI SRL.

Verificata la regolarità della documentazione amministrativa presentata da parte della ditta partecipante

Vista l'offerta economica pervenuta:

GRAVILI SRL.	24.090,21 Euro
--------------	-----------------------

Considerata la regolarità dell'aggiudicazione provvisoria proclamata dal RUP in favore della ditta GRAVILI SRL. P.IVA 03889450759 con sede in zona industriale 101 km 19, n. 1 Galatone (Le) relativa all'affidamento del "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, e di condizionamento presenti presso le sedi comunali e scolastiche, e assunzione di ruolo di "Terzo responsabile" (secondo termini e condizioni contenute nella lettera d'invito di cui alla RDO n. 2889826 del 28/10/2021 e Capitolato speciale di appalto) avendo la stessa presentato un'offerta al ribasso di € 24.090,21 oltre IVA al 22%, ritenuta congrua e conveniente.

Considerato inoltre che la ditta Gravili srl controfirmando l'offerta ha dichiarato di offrire lo stesso ribasso del 10,777% sugli eventuali interventi di manutenzione straordinaria che dovessero essere necessari agli impianti di riscaldamento e che in via preventiva sono stati quantificati nel QTE allegato al Capitolato in € 12.750,00;

VERIFICATO della ditta :

- la regolarità contributiva mediante il DURC online, Numero Protocollo INAIL_29544333 Data richiesta 10/10/2021 Scadenza validità 07/02/2022;
- l'iscrizione alla Camera di commercio da cui risulta che l'impresa è abilitata all'installazione trasformazione, ampliamento e manutenzione degli impianti di riscaldamento;
- l'iscrizione nella Withe list della Prefettura di Lecce aggiornata al 04/11/2021;
- il possesso della certificazione F-Gas n. 3031-1403087 con scadenza il 23/03/2024 per l'attività 2015/2067 risultante su <https://www.fgas.it/RicercaImprese#>
- il possesso della certificazione ISO-9001.2015-n. IT13/0200 rilasciata da SGS risultante dal sito ACCREDIA;
- il possesso della SOA n. 22608/11/00 rilasciata da SOA GROUP per le categorie OG11 classifica V e OS28 classifica III-Bis con scadenza triennale 14/07/2023;

DATO ATTO CHE:

- detta spesa, è soggetta alle disposizioni di cui al D. L. 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella L. 7 agosto 2012, n. 134, in materia di obblighi di pubblicità dell'azione amministrativa;
- detta tipologia di spesa non è soggetta alle disposizioni sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui alla legge 13.08.2010 n.136, "Piano straordinario contro le mafie", relativamente all'acquisizione preliminare del codice C.U.P.;
- detta tipologia di spesa è soggetta alle disposizioni sulla "tracciabilità dei flussi

finanziari" di cui alla legge 13.08.2010 n. 136, "Piano straordinario contro le mafie", relativamente all'acquisizione preliminare del codice C.I.G.;

- detta tipologia di spesa è soggetta alle disposizioni sulla "scissione dei pagamenti" di cui alla L. 23.12.2014 n. 190 in quanto relativo a SERVIZIO ISTITUZIONALE SOGGETTO A SCISSIONE DEI PAGAMENTI - SPLIT PAYMENT ai sensi dell'art. 17-ter, D.P.R. 633/1972;

VISTO il D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs. n° 50/2016;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011;

VISTE le linee guida approvate dall'ANAC;

DETERMINA

le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

1) Di approvare la procedura di gara effettuata sul MEPA cui alla RDO n. 2889826 del 28/10/2021 con la conseguente aggiudicazione provvisoria in favore della ditta GRAVILI SRL. P.IVA 0, con sede in zona industriale 101 km 19, n. 1 Galatone (Le);

2) Di aggiudicare, in via definitiva, alla ditta GRAVILI SRL. P.IVA 03889450759 con sede VIA ROMA 127, CARMIANO (LE), il servizio di "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, e di condizionamento presenti presso le sedi comunali e scolastiche, e assunzione di ruolo di "Terzo responsabile" per mesi 18" – (secondo termini e condizioni contenute nella lettera d'invito di cui alla RDO n. 2889826 e nel Capitolato speciale di appalto allegato) avendo la stessa presentato un'offerta al ribasso di € 24.090,21 oltre IVA al 22%, ritenuta congrua e conveniente.

3) Di affidare alla ditta GRAVILI srl. di Galatone - P.IVA 03889450759:

- il Servizio di cui al punto 2) che precede, secondo quanto negoziato sul MEPA con la RDO n. 2889826, per un importo complessivo di € 24.090,21 oltre IVA al 22%;
- i lavori di manutenzione straordinari extra canone relative agli impianti di riscaldamento e condizionamento che si renderanno necessari e di volta in volta preventivate secondo quanto indicato nel Capitolato per un importo complessivo di € 12.750,00 oltre IVA al 22%.

4) Di dare atto che, in considerazione della necessità di affidare i servizi per consentire l'accensione degli impianti entro il 15/11/2021 ed il regolare funzionamento, si procederà alla stipula della RDO attraverso il MEPA di Consip, precisando che la ditta aggiudicatrice del servizio decadrà e non avrà alcun effetto di efficacia l'appalto, qualora dovessero pervenire risultanze/riscontri ostativi all'affidamento come e per quanto previsto dal D.Lgs 50/2016, le Linee Guida Anac, e per quanto previsto dal Codice Civile e Penale su mendaci e/o false dichiarazioni rese dall'operatore economico *senza nulla pretendere da parte dell'Operatore Economico*;

5) Di impegnare a favore della stessa ditta:

- la somma di € 3.265,56, compreso IVA al 22%, sul capitolo 873 articolo 3 bilancio 2021 per i servizi a canone
- la somma di € 15.555,00, compreso IVA al 22%, sul capitolo 873. articolo 3 bilancio 2021 per lavori di manutenzione straordinaria extra canone
- la somma di € 19.593,37 sul capitolo 869 bilancio pluriennale 2021/2023 annualità 2022 per i servizi a canone
- la somma di € 6.531,12 sul capitolo 869 bilancio pluriennale 2021/2023 annualità 2023 per i servizi a canone.

6) Di dare atto che ai sensi della Legge n. 136/2010 in vigore dal 07/09/2010 ed in attuazione del D.L. n. 187/2010 e determinazione AVCP n° 10/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato attribuito il seguente codice identificativo:

1. CIG Z42338D1E4 Servizio di conduzione impianti di condizionamento e riscaldamento e *terzo responsabile*;
2. CIG Z1A338D1E5 *Interventi manutentivi straordinari extra canone*

di dare atto che ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Mauro MANCA il quale con la sottoscrizione della presente, attesta la regolarità tecnica dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/00, e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53, c. 14 del D.Lgs. n. 165/2001.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Mauro MANCA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

<i>Impegni di spesa</i>									
<i>Anno</i>	<i>T</i>	<i>F</i>	<i>S</i>	<i>I</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo</i>	<i>N.Imp</i>	<i>N.Sub</i>
2021					873	3	3265,56	1110	
2021					873	3	15555,00	1111	
2022					869		19593,37	21	
2023					869		6531,12	4	

Veglie, lì 12/11/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1234

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 12/11/2021 al 27/11/2021 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Domenico CACCIATORE

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.