



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

PROT. N. DEL

Servizio:

ORIGINALE DI ORDINANZA DIRIGENZIALE R.G. N. 2 del 11/01/2021

Oggetto: Ingiunzione di demolizione opere edilizie realizzate in assenza di titoli edilizi

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- in data 30/01/2020 il Ten. Maggiore Aldo il M.llo Capo Valerio Carrozzo e l'Ag. Persano Mirko della Polizia Municipale hanno effettuato un sopralluogo in via **A. Grandi** per la verifica dello stato dei luoghi di una civile abitazione censita nel N.C.E.U. al foglio 22 p.IIIa **413 sub 1** di proprietà del sig. **GAZZA Giovanni** nato a **Lecce** il **05/08/1965** residente in Veglie alla via **Bosco n. 117**.
- dalla relazione di servizio prot. 2101 del 06/02/2020 risulta che l'abitazione è attualmente abitata dalla sig.ra **GAZZA Maria Isabella** nata a **Veglie** il **11/10/1963** e dal sig. **MARINO Alessandro** nato a **Taranto** il **04/03/1963**. entrambi residenti a Veglie alla via **A. Grandi n 16**, rilevando l'esistenza:
 - a) di una tettoia installata nella parte retrostante l'abitazione lunga metri 5,40 e larga circa metri 3,85 realizzata in onduline in parte in vetroresina e in parte in rame poggiate su travi in ferro fissate sui muri perimetrali
 - b) del cambio di destinazione d'uso di un vano prospiciente via Grandi da salotto in garage.

Verificato che le opere ed il cambio di destinazione riportati ai punti a) e b) sono state realizzate in in diffinità del Permesso di Costruire n. 89/2010 e quindi in assenza di titolo edilizio.

Visto il regolamento di organizzazione degli uffici e dei Servizi e del Personale;

Visto il DPR n.380 del 06.06.2001;

Visto l'art. 107 Dlgs.267/2000;

INGIUNGE

- al sig. **GAZZA Giovanni** nato a **Lecce** il **05/08/1965** residente in Veglie alla via **Bosco n. 117** in qualità di proprietario;
 - ai sig.ri **GAZZA Maria Isabella** nata a **Veglie** il **11/10/1963** e **MARINO Alessandro** nato a **Taranto** il **04/03/1963** entrambi residenti a **Veglie** alla via **A. Grandi n 16** in qualità di attuali possessori dell'immobile;
1. la demolizione delle opere abusive realizzate presso l'immobile sito in Veglie in via A. Grandi censito nel N.C.E.U. al foglio 22 p.IIIa 413 sub 1, consistenti in: una tettoia installata nella parte retrostante l'abitazione lunga metri 5,40 e larga circa metri 3,85 realizzata in onduline in parte in vetroresina e in parte in rame poggiate su travi in ferro

fissate sui muri perimetrali

2. il ripristino della precedente destinazione d'uso del vano prospiciente via Grandi da garage in salotto

entro e non oltre 90 (novanta giorni) dalla notifica della presente, senza pregiudizio delle sanzioni;

DISPONE

che COPIA della presente venga immediatamente notificata:

- Al sig. GAZZA Giovanni nato a Lecce il 05/08/1965 residente in Veglie alla via Bosco n. 117 in qualità di proprietario;
- Ai sig.ri GAZZA Maria Isabella nata a Veglie il 11/10/1963 e MARINO Alessandro nato a Taranto il 04/03/1963 entrambi residenti a Veglie alla via A. Grandi n 16 in qualità di attuali possessori dell'immobile;

che COPIA della presente venga trasmessa a:

- Procura della Repubblica di Lecce
- Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Lecce
- Comando Carabinieri
- Comando Polizia Municipale per la verifica della osservanza della stessa
- Al sig. Presidente della Giunta regionale
- Al Sindaco del Comune di Veglie
- Al Segretario Comunale

COMUNICA CHE

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso, entro 60 giorni (sessanta) giorni dalla piena conoscenza del medesimo, al Tribunale Amministrativo Regionale del Puglia o, in alternativa, entro 120 (centoventi) giorni sempre dal medesimo termine, al Presidente della Repubblica.

PRESCRIZIONI

Il materiale di risulta proveniente dalla demolizione dovrà essere conferito presso discariche e/o impianti autorizzati al trattamento o recupero di detto materiale il quale dovrà essere trasportato con mezzi autorizzati nonché accompagnato dal formulario di identificazione rifiuti per quanto disciplinato dal D.Lgs n° 152/2006. I lavori di demolizioni delle opere abusive dovranno essere eseguite a cura di un'impresa iscritta alla Camera di commercio e coordinati da un direttore dei lavori e da un coordinatore della sicurezza.

Veglie, 11/01/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL
TERRITORIO

Ing. Mauro MANCA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.