



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

PROT. N. DEL

Servizio:

COPIA DI ORDINANZA DIRIGENZIALE R.G. N. 51 del 13/06/2025

Oggetto: Ordinanza urgente ed indifferibile, a tutela della pubblica e privata incolumità

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- in seguito a sopralluogo effettuato dal geom. Cosimo Saponaro in data 13/06/2025 congiuntamente a Polizia Locale, Vigili del Fuoco e ai Carabinieri della stazione di Veglie presso l'immobile, destinato a civile abitazione ubicato in via Vescovo Verrienti censito in catasto al foglio 29 p.lla 803 sub. 1 e 2, è stato constatato *"l'incendio dovuto presumibilmente ad una fuga da una bombola di gas propano presente che ha danneggiato i solai di alcuni dei vani ed annerito le pareti dei restanti locali dell'abitazione ad eccezione dei vani letto con volte a stella. E' stato inoltre notato il danneggiamento subito dal muro divisorio posto tra il bagno e la cucina ."*

Atteso che - allo stato attuale - si rende urgente ed improrogabile adottare i necessari provvedimenti a tutela della pubblica e privata incolumità.

Visto il Decreto Legislativo 267/2000.

ORDINA

per quanto in premessa:

1. alla RT IMMOBILIARE S.R.L." con sede in Porto Cesareo alla via Spagna, località "Eurovillage", n. 32, avente codice fiscale, partita IVA 04810750754;
in qualità di proprietaria di una civile abitazione sita in Veglie alla Verrienti – censita nel N.C.E.U. al foglio 29 part.Illa 803 sub 1 e 2
di provvedere, senza ritardo, nei tempi strettamente necessari, sotto la direzione dei lavori di tecnico abilitato, all'esecuzione dei lavori di tutte le opere necessarie a scongiurare pericoli per la pubblica e privata incolumità all'immobile sito in Veglie alla via Verrienti– in catasto censito al foglio 29 part.Illa 803sub. 1 e 2.
- alla COOPERATIVA SOCIALE RINASCITA con sede in Copertino alla via IV Novembre 104 P.IVVA 03352220754 l'inibizione all'uso della intera struttura sino al ripristino delle condizioni di sicurezza e salubrità del citato immobile con contestuale immediato sgombero degli occupanti.

Nel caso la tipologia di opere da realizzare siano soggette al preventivo rilascio di autorizzazioni edilizie, o di occupazione di suolo pubblico ecc., sarà carico della proprietà sopra citata premunirsi, pena l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

DICHIARA

Per quanto evidenziato ed ordinato con il presente atto **inagibile** l'immobile suddetto sino al ripristino delle condizioni di sicurezza statiche da documentare con certificato di collaudo statico di cui all'articolo 67 del DPR 380/2001 ovvero, per gli interventi di cui al comma 8-bis del medesimo articolo, dichiarazione di regolare esecuzione resa dal direttore dei lavori e successiva segnalazione di agibilità ai sensi dell'art. 24 del DPR 380/2001.

L'inosservanza alle presenti disposizioni comporterà il deferimento all'A.G. per violazione dell'art. 650 del codice penale (Art. 650 Inosservanza dei provvedimenti dell'Autorità// Chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragione di giustizia o di sicurezza pubblica, o di ordine pubblico o d'igiene, è punito, se il fatto non costituisce un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a lire quattrocentomila).

Copia della presente ordinanza e dichiarazione, dovrà essere notificata, per quanto di competenza a:

- Legale rappresentante della RT IMMOBILIARE S.R.L.
- Legale rappresentante della COOPERATIVA SOCIALE RINASCITA
- U.T.G. della Prefettura di Lecce
- Comando dei Vigili del Fuoco di Lecce
- Comando Stazione Carabinieri Veglie
- Comando di Polizia Municipale

Avverso alla presente ordinanza potrà essere proposto ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR competente entro il termine di sessanta giorni dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di giorni centoventi.

La presente vale anche come avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90.

Veglie, 13/06/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL
TERRITORIO E PATRIMONIO

F.TO Ing. Mauro MANCA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.