



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

PROT. N. DEL

Servizio:

COPIA DI ORDINANZA DIRIGENZIALE R.G. N. 37 del 15/07/2024

Oggetto: Ordinanza urgente ed indifferibile, a tutela della pubblica e privata incolumità.
Immobile via Salice

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Preso atto della relazione dell'Istruttore Tecnico dott. Cosimo Saponaro del 13/07/2024 redatto a seguito di intervento in via Salice n. 104, piano primo, in cui è messo in evidenza e prescritto che:

- *"è avvenuto un distacco della parte inferiore di un solaio di vecchia fattura nella stanza di ingresso. Da una verifica sommaria e visiva si notava la presenza di numerose piccole lesioni in più punti del fabbricato, in particolare nel corridoio e nel vano scala di accesso nonché sulla parte esterna dello stesso edificio.*

Si precisa inoltre, per dovere di esatta descrizione, che in uno dei vani erano già presenti dei puntelli a sostegno del solaio del suddetto vano".

e che unitamente ai Vigili del Fuoco:

- *"è stata condivisa la necessità di provvedere ad emettere una ordinanza di inibizione all'uso dell'intero immobile (piano terra e primo piano) nonché la necessità di provvedere ad un immediato puntellamento del primo piano al fine di garantire idonee condizioni di sicurezza del fabbricato e di consentire ai proprietari del piano terra di utilizzare l'immobile appena le operazioni di puntellamento saranno ultimate".*

Atteso che -allo stato attuale - si rende urgente ed improrogabile adottare i necessari provvedimenti a tutela della pubblica e privata incolumità come risulta dalla relazione sopra richiamata;

Visto l'art.107 del Decreto Legislativo 267/2000;

ORDINA

per quanto in premessa:

1. **alla sig.ra CARROZZO Marzia Maria Teresa**, nata a **Mesagne** (Br) il **29/07/1978** e residente a **Firenze** alla via **Corte dei Manetti** n. 15. (pec: **marziacarrozzo@pec.it**) in qualità di proprietaria di una civile abitazione sita in Veglie alla via Salice 104 piano primo – censita nel N.C.E.U. al Foglio n. 24 p.lla n.364 sub. 2

di provvedere senza ritardo, nei tempi strettamente necessari, sotto la direzione dei lavori di tecnico abilitato, all'esecuzione dei lavori di tutte le opere necessarie a scongiurare pericoli per la pubblica e privata incolumità all'immobile sito in Veglie in via Salice n. 104 piano primo censito nel N.C.E.U. Al Foglio n. 24 p.lla n.364 sub. 2.

2. **al sig. QUARTA Andrea** nato a **Copertino** il **01/01/1974**. e **alla sig.ra QUARTA Nicole** nata a Copertino il **06/12/2000** entrambi residenti in **Veglie** alla via **Salice** sn. in qualità di

proprietari di un negozio sito in Veglie alla via Salice 104 piano terra- censito nel N.C.E.U. al
al Foglio n. 24 p.IIa n.364 sub. 8.

l'inibizione immediata ed assoluta all'uso e fruizione dell'immobile sito in Veglie alla via
Salice n. 104, piano terra (censito nel N.C.E.U. Al Foglio n.24 p.IIa n.364 sub 8) sino al
ripristino delle condizioni di sicurezza statiche del piano primo.

DICHIARA

l'inibizione all'uso dell'immobile sito in Veglie alla via Salice n. 104 piano terra (censito nel
N.C.E.U. Al Foglio n.24 p.IIa n.364 sub 8 e l'inagibilità dell'immobile sito in Veglie alla via
Salice n. 104, piano primo (censito nel N.C.E.U. Al Foglio n.24 p.IIa n.364 sub 2) sino al
ripristino delle condizioni di sicurezza statiche da documentare con certificato di collaudo
statico di cui all'articolo 67 del DPR 380/2001 ovvero, per gli interventi di cui al comma 8-
bis del medesimo articolo, dichiarazione di regolare esecuzione resa dal direttore dei lavori e
successiva segnalazione di agibilità ai sensi dell'art. 24 del DPR 380/2001.;

***L'inosservanza alle presenti disposizioni comporterà il deferimento all'A.G. per
violazione dell'art. 650 del codice penale (Art. 650 Inosservanza dei provvedimenti
dell'Autorità// Chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per
ragione di giustizia o di sicurezza pubblica, o di ordine pubblico o d'igiene, è punito, se il
fatto non costituisce un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a
lire quattrocentomila).***

Copia della presente ordinanza, dovrà essere notificata, per quanto di competenza:

- alla sig.ra **Carrozzo Marzia Maria Teresa**, nata a **Mesagne** (Br) il **29/07/1978** e residente a
Firenze alla via **Corte dei Manetti** n. 15. (pec: marziacarrozzo@pec.it)
- al sig. **Quarta Andrea** nato a **Copertino** il **01/01/1974**. residente in **Veglie** alla via **Salice** sn;
- alla sig.ra **Quarta Nicole** nata a **Copertino** il **06/12/2000** residente in **Veglie** alla via **Salice**
sn;
- al Caposquadra dei vigili del Fuoco sig. Luigi Oronzo Cazzella (mail:
luigioronzo.cazzella@vigilfuoco.it)
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Lecce;
- al Comando di Polizia Municipale
- al Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Veglie;
- al Comando Stazione Carabinieri Veglie.
- alla Prefettura di Lecce

Avverso alla presente ordinanza potrà essere proposto ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR
competente entro il termine di sessanta giorni dalla notifica della presente ovvero ricorso
straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di giorni centoventi.

Veglie, 15/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL
TERRITORIO E PATRIMONIO
F.TO Ing. Mauro MANCA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento
informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.