



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

SERVIZIO

Numero 152 Settoriale del 11/12/2025

Numero 1000 Reg. Generale del 11/12/2025

OGGETTO: RIMBORSO SOMME VERSATE PER CONTRIBUTO ONERI CONCESSORI, P.E. 170/2021, P.D.C. 06/2023 E CONTESTUALE SVINCOLO POLIZZA FIDEIUSSORIA – SIG. ALBANO ANTONIO.

L'anno 2025 il giorno 11 del mese di DICEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Ing. Mauro MANCA**, Responsabile del 5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Premesso che:

- in data 15/07/2021 è stata presentata dal Sig. **Albano Antonio** nato a **Campi Salentina (Le)** il **13/06/1989** e residente a **Veglie** alla **Via Istria snc**, giusto prot. n. 10432, un'istanza tendente ad ottenere un Permesso di Costruire, Pratica Edile n. 170/2021, per *“la realizzazione di una civile abitazione in zona agricola a titolo oneroso”* sita in **loc. Rizzi** zona E, – in catasto censita nel N.C.T. al foglio **20** particelle **404-95-183-190**;
- in data 16/12/2022 veniva stipulata una polizza fidejussoria n. **113255812** con la compagnia Groupama Assicurazioni a garanzia del Comune di Veglie per un importo di € 8.200,87 comprensiva delle rate da versare ed incrementata delle sanzioni pari al 40% previste dall'art. 42 del DPR 380/2001;
- in data 10/01/2023 veniva rilasciato il Permesso di Costruire n. 6/2023 per realizzare le opere di cui sopra; per il rilascio dello stesso permesso il Sig. **Albano Antonio** ha versato nel giorno 28/10/2022 tramite bollettino PagoPA la somma di € 4.741,22 (pari al 50% degli oneri di urbanizzazione e di 1/3 del costo di costruzione) come risulta dalla reversale del 07/11/2022 n. 3282;
- in data 18/09/2025, giusto prot. n. 15309, veniva presentata dal Sig. **Albano Antonio** richiesta di rimborso del contributo degli oneri concessori dal momento che le opere previste non erano state realizzate e che i lavori non erano mai stati iniziati;

Accertato che, dopo opportuno sopralluogo avvenuto in data 11/12/2025 alle ore 11:00, nessuna delle opere previste dal permesso di costruire è stata realizzata, come risulta dal seguente rilievo fotografico:



Vista la richiesta di rimborso presentata dal Sig. **Albano Antonio** in data 18/09/2025 giusto prot. n. 15309;

Ritenuto di dover restituire la somma complessiva di € 4.741,22 al Sig. **Albano Antonio** nato a **Campi Salentina (Le)** il **13/06/1989** e residente a **Veglie** alla **Via Istria snc**, come previsto dalla polizza fidejussoria stipulata in favore del Comune di Veglie e relativa ai versamenti della prima rata degli oneri concessori;

Preso atto che la complessiva somma di € 4.741,22 trova copertura finanziaria sul Capitolo 874 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2025;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di rimborsare la somma di € 4.741,22 al Sig. **Albano Antonio** nato a **Campi Salentina (Le)** il **13/06/1989** e residente a **Veglie** alla **Via Istria snc**, accreditando la somma sul codice IBAN n. **IT78S0200880151000401401588** e contestualmente di svincolare la polizza fidejussoria n. 113255812 stipulata con la compagnia Groupama Assicurazioni in data 16/12/2022;
3. di impegnare la somma complessiva di € 4.741,22 sul Capitolo 874 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2025;
4. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione e all'emissione del relativo mandato di pagamento in favore del Sig. **Albano Antonio** senza l'adozione di ulteriori atti.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Mauro MANCA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

Impegni di spesa									
Anno	T	F	S	I	Capitolo	Art.	Importo	N.Imp	N.Sub
2025	2				874	0	4741,22	1532	

Impegno			Liquidazione				
Cap.	Anno	N°	Anno	N°	Mandato	Beneficiario	Importo
874	2025	1532	2025	0		DIVERSI	4741,22

Veglie, lì 11/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1987

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 15/12/2025 al 30/12/2025 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.