



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

# COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

**COPIA**

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

### 7. SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO Lavori Pubblici

**Numero 63 Settoriale del 04/12/2025**

**Numero 971 Reg. Generale del 04/12/2025**

**OGGETTO: P.N.R.R. – M4C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. “AMPLIAMENTO DELL’ASILO NIDO COMUNALE SITO VIA NAZIONI UNITE” LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA ESISTENTE ADIBITA AD ASILO NIDO PER INCREMENTO DI N. 30 UTENTI. CUP: C28H24000210006 - CIG: B44DDC1A21. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE I SAL.**

L'anno 2025 il giorno 4 del mese di DICEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Arch. Antonio DE VITA**, Responsabile del 7. SETTORE LAVORI PUBBLICI - Servizio Lavori Pubblici:

**Visti:**

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**RICHIAMATI:**

- il Decreto Sindacale n. 9 del 06/08/2024 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del Settore 7 (LL.PP. e Pubblica Illuminazione);
- il Decreto Sindacale n. 17 del 13/12/2024 con il quale è stato confermato allo scrivente architetto Antonio DE VITA l'incarico di Responsabile del Settore 7 (LL.PP. e Pubblica Illuminazione).

**VISTO che:**

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, nella M4C1– Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, è prevista la misura denominata “Investimento 1.1 - *“Piano per asili nido e scuole per l'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*”;
- con prot. 068047 del 15 maggio 2024 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per l'adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell'ambito del PNNR, M4C1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- con decreto direttoriale n.23 del 13/06/2024 è stato approvato l'elenco degli interventi ammessi a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'art. 3, commi 2,3 e 4 dell'avviso pubblico del 15.05.2024 n. 068047;
- questo Ente è risultato ammesso al finanziamento per *“Lavori Di Ampliamento Asilo Nido Comunale di via Nazioni Unite per l'incremento di n 30 utenti”* – CUP C28H24000210006, per l'importo complessivo di € 720.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 22/07/2024 veniva approvato il Documento Indirizzo Progettazione (D.I.P.) attinente l'intervento Ampliamento Asilo Nido di Via Nazioni Unite, per consentire un incremento dei posti disponibili pari a 30 posti;
- con Deliberazione di G. C. n. 154 del 21/10/2024, l' Arch. Antonio De Vita, è stato nominato quale RUP - Responsabile Unico del Progetto dell'intervento *“Ampliamento dell'asilo nido comunale sito in Via Nazioni Unite”*. CUP: C28H24000210006;
- la somma di € 720.000,00 è stata accertata ed impegnata rispettivamente sui Capitoli di entrata e di Uscita n. 573 e 666 del Bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025;
- con determinazione n. 716 del 24/10/2024 è stato affidato direttamente ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n.36/2023 allo Studio MADE IN SRL Dell'Arch. Carlo DE PAOLO,

**DPLCRL76B09D883Y** P.IVA **16843151008** l'incarico di Studio di Fattibilità Tecnico Economica, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché redazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 24/10/2024 sono stati approvati gli elaborati costituenti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatti dalla Società MADE IN SRL, a firma dell'Arch. Carlo DE PAOLO;
- con determina n. 786 del 14/11/2024 è stata indetta una procedura per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di ampliamento dell'Asilo Nido Comunale di via Nazioni Unite per l'incremento di n 30 utenti – CUP C28H24000210006, mediante espletamento di procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 44, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;
- con Determinazione n. 876 del 10/12/2024 è stato **aggiudicato e affidato** l'Appalto integrato dei lavori "P.N.R.R. – M4.C1- INV. 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". procedura negoziata senza bando, ex art. 50, comma 1, lett. c), per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "Ampliamento dell'asilo nido comunale sito in Via Nazioni Unite". CUP: C28H24000210006 – CIG: B44DDC1A21, alla ditta **FABIO SPALLUTO**, con sede a **San Pietro Vernotico (BR)**, alla Via **Catania n. 10**, C.F./P.I.: **SPLFBA81P23I19U**.
- che in data 07/04/2025 è stato stipulato il contratto di appalto REP 3851 per l'affidamento dei lavori di "Ampliamento dell'asilo nido comunale sito in Via Nazioni Unite" - P.N.R.R. – M4.C1- INV. 1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. CUP: C28H24000210006 – CIG: B44DDC1A21.

#### TENUTO CONTO che:

- con note Prot. gen. del comune di Veglie nn. 1621/1622/1623/1624 del 29/01/2025 e successiva integrazione n. 1744 del 30/01/2025 veniva acquisito il Progetto Esecutivo, redatto e firmato digitalmente dall'Ing. Paolo Meleti, C.F. **MLTPLA69B18Z133L** – PIVA: **04072090758**, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce con il n. 2649, con studio professionale in **Soletto (LE)** alla via **Matteo Tafuri n. 48**, in qualità di tecnico incaricato dalla ditta affidataria, alla redazione del progetto stesso, composto dalla seguente documentazione:

| ELABORATI DESCRITTIVI |                                                                      |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|
| ED.01                 | Relazione tecnica generale                                           |
| ED.02                 | Relazione sulla sostenibilità dell'opera                             |
| ED.03                 | Relazione specialistica sugli impianti elettrici e speciali          |
| ED.04                 | Relazione impianto fotovoltaico                                      |
| ED.05                 | Relazione impianto idrico e fognante                                 |
| ED.06                 | Relazione specialistica impianto di condizionamento e VMC            |
| ED.07                 | Relazione sui Criteri Ambientali Minimi e principio DNSH             |
| ED.08                 | Relazione prevenzione incendi                                        |
| ED.09                 | Documentazione fotografica                                           |
| ED.10                 | Relazione tecnica ex legge 10                                        |
| ELABORATI GRAFICI     |                                                                      |
| EG.01                 | Inquadramento urbanistico e territoriale                             |
| EG.02                 | Pianta dello stato di fatto                                          |
| EG.03                 | Pianta dello stato di progetto                                       |
| EG.04                 | Pianta di inquadramento, prospetti e sezioni dello stato di progetto |
| EG.05                 | Schema verifica aeroilluminante e superfici                          |
| EG.06                 | Schema Impianti elettrici e speciali                                 |
| EG.07                 | Schema Impianto idrico sanitario                                     |

|                          |                                                                                            |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| EG.08                    | Schema Impianto fognante                                                                   |
| EG.09                    | Schema Impianto di condizionamento e VMC                                                   |
| EG.10                    | Sistemi di protezione antincendio                                                          |
| EG.11                    | Abaco murature e particolare costruttivo                                                   |
| EG.12                    | Schema impianto fotovoltaico                                                               |
| EG.13                    | Vie di esodo                                                                               |
| EG.14                    | Impianto video-sorveglianza                                                                |
| ELABORATI STRUTTURALI    |                                                                                            |
| ES.01                    | Relazione di calcolo strutturale                                                           |
| ES.02                    | Tabulati di calcolo strutturale                                                            |
| ES.03                    | Relazione geotecnica                                                                       |
| ES.04                    | Piante impalcati                                                                           |
| ES.05                    | Tabella pilatri e pilastrate                                                               |
| ES.06                    | Travi di fondazione ed elevazione                                                          |
| ES.07                    | Relazione illustrativa delle caratteristiche, della qualità e della dosatura dei materiali |
| ES.08                    | Piano di manutenzione delle opere strutturali                                              |
| ELABORATI AMMINISTRATIVI |                                                                                            |
| EA.00                    | Elenco elaborati                                                                           |
| EA.01                    | Computo metrico estimativo                                                                 |
| EA.02                    | Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi                                                |
| EA.03 rev.1              | Quadro economico                                                                           |
| EA.04 rev.1              | Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto lavori                                 |
| EA.05                    | Cronoprogramma                                                                             |
| EA.06                    | Piano di sicurezza e coordinamento                                                         |
| EA.07                    | Piano di manutenzione dell'opera                                                           |
| EA.08                    | Quadro incidenza manodopera                                                                |

**e secondo** il quadro economico dell'opera di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO                                                                     |                                         |              |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|---------------------|
|                                                                                      |                                         |              | TOTALE              |
| A) LAVORI                                                                            |                                         |              |                     |
| A1) LAVORI A BASE D'ASTA                                                             |                                         |              |                     |
|                                                                                      | A1.1) IMPORTO LAVORI                    | € 520.000,00 |                     |
|                                                                                      | di cui costi della manodopera           | € 158.359,02 |                     |
|                                                                                      | RIBASSO 12% su A1.1                     | € 62.400,00  |                     |
|                                                                                      |                                         |              |                     |
|                                                                                      | IMPORTO TOTALE LAVORI DI AGGIUDICAZIONE | € 457.600,00 |                     |
|                                                                                      |                                         |              |                     |
| A2) COSTO DELLA SICUREZZA (art.31, comma 2° L.415/98, non soggetto a ribasso d'asta) |                                         |              |                     |
|                                                                                      | ONERI PER ATTUAZIONE NORME DI SICUREZZA | € 8.000,00   |                     |
|                                                                                      | IMPORTO TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA   | € 8.000,00   |                     |
|                                                                                      |                                         |              |                     |
| SOMMANO A - LAVORI (A1+A2)                                                           |                                         |              | € 465.600,00        |
|                                                                                      |                                         |              |                     |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE                                        |                                         |              | <b>€ 254.400,00</b> |

|                                                                                    |             |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| B1) SPESE TECNICHE                                                                 | € 90.939,64 |                       |
| B1.1) Spese tecniche relative al PFTE, Direzione lavori, misura e contabilità, CSE | € 55.608,89 |                       |
| B1.2) Spese tecniche Progetto Esecutivo e CSP (ribassato del 12%)                  | € 18.382,75 |                       |
| B1.3) Collaudo in corso d'opera e statico                                          | € 3.000,00  |                       |
| B1.4) Fondo art. 45 D.Lgs. 36/2023 (pari ad 80% del 2%)                            | € 8.448,00  |                       |
| B1.5) Supporto al RUP                                                              | € 2.500,00  |                       |
| B1.6) Verifica del progetto definitivo ed esecutivo                                | € -         |                       |
| B1.7) Commissioni di gara e consulenza geologica IVA inclusa                       | € 3.000,00  |                       |
| B2) Accantonamento variazione prezzi                                               | € -         | Già computate in A1.1 |
| B3) Spese per rimozione di interferenze (da eseguirsi a cura di enti gestori)      | € -         |                       |
| B4) Spese ottenimento di pareri, deposito calcoli strutturali ecc                  | € 500,00    |                       |
| B5) Spese per pubblicità                                                           | € -         |                       |
| B6) Imprevisti, arrotondamenti iva compresa                                        | € 20.027,22 |                       |
| B7) CNPAIA 4% su (B1.1- B1.2 - B1.3 - B1.5 - B1.6)                                 | € 3.179,67  |                       |
| B8) I.V.A.                                                                         |             |                       |
| I.V.A. 10% SU (A1- A2)                                                             | 46.560,00 € |                       |
| I.V.A. 22% SU (B1.1- B1.2 - B1.3 - B1.5 - B2 - B3 - B5 - B7)                       | € 17.637,69 |                       |
| TOTALE I.V.A.                                                                      | € 64.197,69 |                       |
| B9) Contributo ANAC                                                                | € 410,00    |                       |
| B10) ECONOMIE di PROGETTO                                                          | € 75.145,79 |                       |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO:                                                       |             | € 720.000,00          |

- le attestazioni riportate nei verbali di verifica e di validazione del Progetto Esecutivo dell'opera anzidetta firmate dall'Arch. Antonio De Vita, responsabile del Settore 7 (Lavori Pubblici e Pubblica Illuminazione), entrambe in data 30/01/2025 e agli atti presso gli uffici di competenza dell'Ente;
- con Determinazione n. 52 Reg. Generale del 30/01/2025, veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera denominata *“Ampliamento dell’asilo nido comunale sito in via Nazioni Unite”* PNRR – M4.C1- INV. 1.1 *“Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*;

**PRESO ATTO che:**

- con nota Prot. n. 3757 del 28/02/2025, l'Arch. Carlo DE PAOLO, per conto di “Made In Srls”, in qualità di Direttore dei Lavori delle opere in oggetto, ordinava la sospensione immediata dei lavori in data 28/02/2025, a causa del rinvenimento in cantiere di sottoservizi non segnalati e non documentati negli elaborati originali dell'edificio che, impedendo la prosecuzione dei lavori secondo il cronoprogramma, necessitavano di approfondite verifiche tecniche e progettuali;
- con nota Prot. n. 10837 del 26/06/2025 si confermavano, a seguito di ispezioni dirette, le criticità riscontrate non prevedibili in fase progettuale, poiché non rilevabili né tramite le indagini preliminari né attraverso la documentazione catastale o progettuale disponibile. Nella medesima comunicazione, descritte puntualmente le problematiche emerse e illustrate le ipotesi di soluzione tecnica, veniva formalmente richiesta l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante, finalizzata alla loro risoluzione;

**DATO ATTO che:**

- con nota Prot. n. 11438 del 07/07/2025, si autorizzava l'Arch. Carlo DE PAOLO, in qualità di Progettista FTE, D.LL., C.S.P, C.S.E. e CRE dell'intervento in argomento, alla redazione della Perizia di Variante non sostanziale del Progetto Esecutivo finalizzata alla soluzione delle criticità emerse durante le operazioni preliminari di cantiere per la realizzazione delle fondazioni della nuova struttura scolastica;
- con stessa nota si evidenziava che l'importo complessivo dell'intervento connesso alla necessaria summenzionata perizia di variante, dovrà trovare copertura finanziaria all'interno del Quadro Tecnico Economico già approvato dell'intervento in argomento, e non dovrà comportare alcun onere o costo aggiuntivo, di qualsiasi natura o genere, a carico dell'Amministrazione Comunale.

#### CONSIDERATO che:

- con note Prot. n. 14479, 14480, 14481 e 14482 del 04/09/2025 il Direttore dei Lavori, Arch. Carlo DE PAOLO, ha trasmesso gli elaborati tecnici costituenti la perizia di variante, nella stesura finale, costituita dai seguenti elaborati:

| <b>ELABORATI AMMINISTRATIVI</b> |                                                                                                        |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| EA.00.v1                        | Elenco elaborati di variante                                                                           |
| EA.01a.v1                       | Computo metrico estimativo di variante                                                                 |
| EA.01b.v1                       | Computo metrico comparativo di variante                                                                |
| EA.02.v1                        | Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi di variante                                                |
| EA.03.v2                        | Quadro economico comparativo di variante                                                               |
| EA.08.v1                        | Quadro incidenza manodopera di variante                                                                |
| <b>ELABORATI DESCRITTIVI</b>    |                                                                                                        |
| ED.01.v1                        | Relazione tecnica generale di variante                                                                 |
| <b>ELABORATI GRAFICI</b>        |                                                                                                        |
| EG.03.v1                        | Pianta dello stato di progetto di variante                                                             |
| EG.04.v1                        | Pianta di inquadramento, prospetti e sezioni dello stato di progetto di variante                       |
| EG.05.v1                        | Schema verifica aeroilluminante e superfici di variante                                                |
| EG.11.v1                        | Abaco murature e particolare costruttivo di variante                                                   |
| <b>ELABORATI STRUTTURALI</b>    |                                                                                                        |
| ES.01.v1                        | Relazione di calcolo strutturale di variante                                                           |
| ES.02.v1                        | Tabulati di calcolo strutturale di variante                                                            |
| ES.03.v1                        | Relazione geotecnica di variante                                                                       |
| ES.04.v1                        | Piante impalcati di variante                                                                           |
| ES.05a.v1                       | Tabella pilastri di variante                                                                           |
| ES.05b.v1                       | Pilastrate di variante                                                                                 |
| ES.06a.v1                       | Travi di fondazione di variante                                                                        |
| ES.06b.v1                       | Travi piano terra di variante                                                                          |
| ES.07.v1                        | Relazione illustrativa delle caratteristiche, della qualità e della dosatura dei materiali di variante |
| ES.08.v1                        | Piano di manutenzione delle opere strutturali di variante                                              |
| ES.09                           | Soletta armata di variante                                                                             |

e quadro tecnico economico comparativo, come di seguito aggiornato:

| <b>Comune di Veglie</b><br><b>QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DI VARIANTE</b><br><b>AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA NAZIONI UNITE</b><br><b>(Lavori di ampliamento della struttura esistente adibita ad asilo nido per incremento di n.30 utenti)</b> |                           |  |                             |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|-----------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>PROGETTO ESECUTIVO</b> |  | <b>VARIANTE DI PROGETTO</b> |  |
| <b>A) LAVORI</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |  |                             |  |
| <b>AI) LAVORI A BASE D'ASTA</b>                                                                                                                                                                                                                                     |                           |  |                             |  |
| A1.1) IMPORTO LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                | € 520.000,00              |  | € 524.405,41                |  |
| di cui costi della manodopera                                                                                                                                                                                                                                       | € 158.359,02              |  | € 155.290,55                |  |
| RIBASSO 12% su A1.1                                                                                                                                                                                                                                                 | € 62.400,00               |  | € 62.928,65                 |  |
| <b>IMPORTO TOTALE LAVORI DI AGGIUDICAZIONE</b>                                                                                                                                                                                                                      | <b>€ 457.600,00</b>       |  | <b>€ 461.476,76</b>         |  |

|                                                                                             |                                                                                     |                    |                     |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A2) COSTO DELLA SICUREZZA</b> (art.31, comma 2° L.415/98, non soggetto a ribasso d'asta) |                                                                                     |                    |                     |                     |
|                                                                                             | ONERI PER ATTUAZIONE NORME DI SICUREZZA                                             | € 8.000,00         |                     | € 8.000,00          |
|                                                                                             | <b>IMPORTO TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA</b>                                        | <b>€ 8.000,00</b>  |                     | <b>€ 8.000,00</b>   |
|                                                                                             |                                                                                     |                    |                     |                     |
| <b>SOMMANO A - LAVORI (A1+A2)</b>                                                           |                                                                                     |                    | <b>€ 465.600,00</b> | <b>€ 469.476,76</b> |
|                                                                                             |                                                                                     |                    |                     |                     |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                         |                                                                                     |                    | <b>€ 179.254,21</b> | <b>€ 175.377,45</b> |
| <b>B1) SPESE TECNICHE</b>                                                                   |                                                                                     | <b>€ 90.939,64</b> |                     | <b>€ 90.939,64</b>  |
|                                                                                             | B1.1) Spese tecniche relative al PDFTE, Direzione lavori, misura e contabilità, CSE | € 55.608,89        |                     | € 55.608,89         |
|                                                                                             | B1.2) Spese tecniche Progetto Esecutivo e CSP                                       | € 18.382,75        |                     | € 18.382,75         |
|                                                                                             | B1.3) Collaudo in corso d'opera e statico                                           | € 3.000,00         |                     | € 3.000,00          |
|                                                                                             | B1.4) Fondo art. 45 D.Lgs. 36/2023 (pari ad 80% del 2%)                             | € 8.448,00         |                     | € 8.448,00          |
|                                                                                             | B1.5) Supporto al RUP ed altre spese tecniche                                       | € 2.500,00         |                     | € 2.500,00          |
|                                                                                             | B1.6) Verifica del progetto definitivo ed esecutivo                                 | € 0,00             |                     | € 0,00              |
|                                                                                             | B1.7) Spese per indagine geologica                                                  | € 3.000,00         |                     | € 1.800,00          |
|                                                                                             | B1.8) Spese per Commissione di gara                                                 |                    |                     | € 1.200,00          |
| <b>B2) Accantonamento variazione prezzi</b>                                                 |                                                                                     | € 0,00             |                     | € 0,00              |
| <b>B3) Spese per rimozione di interferenze</b> (da eseguirsi a cura di enti gestori)        |                                                                                     | € 0,00             |                     | € 0,00              |
| <b>B4) Spese ottenimento di pareri, deposito calcoli strutturali ecc</b>                    |                                                                                     | <b>€ 500,00</b>    |                     | <b>€ 500,00</b>     |
| <b>B5) Spese per pubblicità</b>                                                             |                                                                                     | € 0,00             |                     | € 0,00              |
| <b>B6) Imprevisti, arrotondamenti iva compresa</b>                                          |                                                                                     | <b>€ 20.027,22</b> |                     | <b>€ 15.674,94</b>  |
| <b>B7) CNPAIA 4% su (B1.1- B1.2 - B1.3 - B1.5 - B1.6 - B1.7)</b>                            |                                                                                     | <b>€ 3.179,67</b>  |                     | <b>€ 3.251,67</b>   |
| <b>B8) I.V.A.</b>                                                                           |                                                                                     | <b>€ 64.197,69</b> |                     | <b>€ 64.601,20</b>  |
|                                                                                             | B8.1) I.V.A. 10% SU (A1- A2)                                                        | € 46.560,00        |                     | € 46.947,68         |
|                                                                                             | B8.2) I.V.A. 22% SU (B1.1- B1.2 - B1.3 - B1.5 - B2 - B3 - B5 - B7)                  | € 17.637,69        |                     | € 17.653,53         |
| <b>B9) Contributo ANAC</b>                                                                  |                                                                                     | <b>€ 410,00</b>    |                     | <b>€ 410,00</b>     |
| <b>C) ECONOMIE DI PROGETTO</b>                                                              |                                                                                     |                    | <b>€ 75.145,79</b>  | <b>€ 75.145,79</b>  |
| <b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO:</b>                                                         |                                                                                     |                    | <b>€ 720.000,00</b> | <b>€ 720.000,00</b> |

- le attestazioni riportate nei verbali di verifica e di validazione della perizia di variante non sostanziale del Progetto Esecutivo dell'opera anzidetta firmate dall'Arch. Antonio De Vita, responsabile del Settore 7 (Lavori Pubblici e Pubblica Illuminazione), entrambe in data 08/09/2025 e agli atti presso gli uffici di competenza dell'Ente;
- che con Determinazione n. 688 del 10/09/2025 è stata approvata la Perizia di Variante non sostanziale al Progetto Esecutivo dei lavori di *"Ampliamento dell'asilo nido comunale sito in via Nazioni Unite"* redatta dall'Arch. Carlo DE PAOLO;

#### **PRESO ATTO:**

- degli atti di contabilità relativi al 1° SAL per i lavori di *"Ampliamento dell'asilo nido comunale sito in via Nazioni Unite"* acquisiti da questo C.E. con Prot. n. 19702 del 25/11/2025, redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Carlo DE PAOLO e costituiti dalla seguente documentazione:
  1. Libretto delle Misure;
  2. Libretto dei Sottocomputi;
  3. Registro di contabilità;
  3. Sommario Registro di Contabilità;
  4. SAL 01.

**RITENUTO** di dover approvare gli atti di contabilità relativi al 1° SAL per i lavori di *"Ampliamento dell'asilo nido comunale sito in via Nazioni Unite"* acquisiti da questo C.E. con Prot. n. 19702 del 25/11/2025, redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Carlo DE PAOLO;

**PRESO ATTO** altresì che il Responsabile Unico del Progetto Arch. Antonio DE VITA in data 25/11/2025 ha emesso il Certificato di Pagamento n. 1 relativo al 1° SAL dell'importo complessivo di **€ 88.000,00** di cui € 80.000,00 per lavori ed oneri ed € 8.000,00 per I.V.A. al 10%;

**RITENUTO** di dover:

- autorizzare il pagamento del **Certificato di Pagamento** n. 1 emesso dal R.U.P. in data 25/11/2025 dell'importo di € 80.000,00 oltre IVA al 10%.

**VERIFICATA** la regolarità contributiva della ditta FABIO SPALLUTO con DURC prot. INAIL\_51902638 (scadenza 28/03/2026);

#### **VISTO**

- il D.Lgs. n. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D. Lgs. n. 36/2023 “Codice dei Contratti pubblici”;

#### **DETERMINA**

le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono richiamate integralmente;

- 1) **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi al 1° SAL per i lavori di “*Ampliamento dell’asilo nido comunale sito in via Nazioni Unite*” acquisiti da questo C.E. con Prot. n. 19702 del 25/11/2025, redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Carlo DE PAOLO;
- 2) **DI AUTORIZZARE** il pagamento della somma di € 80.000,00, oltre IVA al 10% pari ad € 8.000,00, per un importo complessivo pari ad € **88.000,00** per i lavori di “*Ampliamento dell’asilo nido comunale sito in via Nazioni Unite*” così come riportato nel Certificato di Pagamento n. 1 emesso dal R.U.P. in data 25/11/2025;
- 4) **DI DARE ATTO** che la spesa di € 80.000,00 oltre IVA (10%) per € 8.000,00 per un importo complessivo pari ad € **88.000,00**, a favore della ditta FABIO SPALLUTO trova disponibilità contabile nel capitolo di spesa n. 666, impegno n. 404 del bilancio di previsione 2025-2027 annualità 2025;
- 5) **DI DARE ATTO** che la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall’art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla fornitura; il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, comporta la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9-bis del medesimo articolo 3;
- 6) **DI DARE ATTO** che l’arch. Antonio DE VITA, è Responsabile Unico del Progetto, giusta delibera. n. 154 del 21/10/2024;
- 7) **DI AUTORIZZARE** l’Ufficio Ragioneria alla liquidazione e al pagamento in favore del ditta affidataria dei lavori di che trattasi senza adozione di ulteriori atti e previa presentazione di idoneo documento fiscale che sarà vistato dal Responsabile del Settore entro 30 giorni dalla controfirma del presente atto da parte del fornitore per avvenuta accettazione;
- 8) **DI DARE ATTO** che per la presente procedura è stato acquisito CUP: **C28H24000210006**;
- 9) **DI DARE ATTO** con la sottoscrizione del presente provvedimento:
  - della regolarità amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
  - rispetto delle misure previste dal Piano anticorruzione dell’Ente;
  - dell’assenza di conflitti di interesse, anche potenziali;
  - dell’assenza di dati che impediscano la pubblicazione all’Albo Pretorio o in “Amministrazione Trasparente”;
  - che il presente atto sarà pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 10) **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa/contabile, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio.





Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
f.to Arch. Antonio DE VITA

---

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

| Impegni di spesa |   |   |   |   |          |      |           |       |       |
|------------------|---|---|---|---|----------|------|-----------|-------|-------|
| Anno             | T | F | S | I | Capitolo | Art. | Importo   | N.Imp | N.Sub |
| 2025             | 2 |   |   |   | 666      | 0    | 690270,53 | 404   |       |

| Impegno |      |     | Liquidazione |    |         |              |          |
|---------|------|-----|--------------|----|---------|--------------|----------|
| Cap.    | Anno | N°  | Anno         | N° | Mandato | Beneficiario | Importo  |
| 666     | 2025 | 404 | 2025         | 0  |         | DIVERSI      | 88000,00 |

Veglie, lì 04/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1940

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 10/12/2025 al 25/12/2025 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.