



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

SERVIZIO

Numero 138 Settoriale del 04/11/2025

Numero 890 Reg. Generale del 04/11/2025

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE TRAMITE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'AREA LUDICA PRESENTE ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DELL'ASILO NIDO DI VIA NAZIONI UNITE NEL COMUNE DI VEGLIE MEDIANTE SOSTITUZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA.CUP: C22B25000860004

L'anno 2025 il giorno 4 del mese di NOVEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Ing. Mauro MANCA**, Responsabile del 5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Premesso che:

- a seguito del cambio della gestione dell'Asilo Nido in Via Nazioni, i tecnici comunali, dopo opportuno sopralluogo, hanno constatato la necessità di sostituire la pavimentazione antitrauma esterna dell'area ludica in quanto ormai vetusta e con presenza di segni di usura quali crepe, scarsa elasticità e perdita di capacità di assorbimento degli urti;
- è stata stilata dal Responsabile del settore Edilizia Privata, Patrimonio e Manutenzione una relazione tecnica illustrativa del progetto di riqualificazione che ha come obiettivo quello di accrescere la fruibilità degli spazi pubblici esistenti, con un intervento mirato al miglioramento delle condizioni complessive in termini estetici, di utilizzo, di sicurezza e di accoglienza per i bambini;
- codesto Ente Comunale, al fine di ripristinare il dovuto decoro, l'efficienza e la sicurezza dell'edificio ritiene quindi necessario procedere alla rimozione del vecchio pavimento antitrauma con realizzazione di un nuovo massetto di sottofondo che consentirà un'adequata posa della nuova pavimentazione antitrauma in ossequio alla normativa UNI-EN 1177;
- è stato redatto dai tecnici comunali un computo metrico basato sul prezzario regionale in corso di validità stabilendo una cifra massima di € 28.147,83 oltre IVA al 22%, comprendente la rimozione del vecchio pavimento, la realizzazione del nuovo massetto e la posa in opera della nuova pavimentazione antitrauma;

Dato atto che:

- vista l'urgenza ed i tempi ristretti per l'intervento è stata effettuata un'indagine di mercato per individuare una Ditta che avesse in precedenza già realizzato opere simili ed in possesso dei requisiti e delle capacità tecnico-economiche;
- il Responsabile del Settore Edilizia Privata, Patrimonio e Manutenzione ha individuato nella Ditta Loconsole P.V.A. Sas con sede legale in S.S. 16 Km 813+835,18 – 70126 Bari (Ba), P.IVA **04030530721** il possibile affidatario dei lavori in oggetto;
- si è deciso contrarre con la Ditta individuata tramite RdO semplice utilizzando la piattaforma telematica di approvvigionamento “MePA” di Consip Spa;

Constatato che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui

all'art. 94 del Codice dei contratti pubblici, in conformità agli accertamenti svolti;

Visti

- il d. lgs. 36/2023 concernente *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* ed in particolare l'art. 50 co. 1 lett. a) ai sensi del quale *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità (...) a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e ss.mm.ii. il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 49, comma 1, del d. lgs. 36/2023, ai sensi del quale gli affidamenti avvengono nel rispetto del principio di rotazione e che, sempre ai sensi dell'art. 49, comma 6, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;
- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto l'ultimo Bilancio di Previsione 2025-2027 approvato con delibera Consiglio comunale n. 5 del 28/01/2025 immediatamente eseguibile;

Vista la disponibilità finanziaria presente sul Capitolo 869 del corrente Bilancio d'Esercizio Finanziario 2025 della somma complessiva occorrente per i lavori ad oggetto pari ad € 34.340,35 (imponibile € 28.147,83 + € 6.192,52 per IVA al 22%);

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. a) del Codice dei contratti pubblici;

Considerato che l'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 dispone che l'affidamento dei lavori di importo inferiore a 150.000 € è possibile *“sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente a quanto previsto dall'allegato II.8, con riguardo al costo del ciclo di vita”*;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del Codice dei contratti pubblici stabilisce: *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”*

Dato atto che, ai sensi della L. n. 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, alla presente procedura sarà assegnato apposito CIG da ANAC contestualmente all'inserimento della medesima nel ciclo di vita digitale dei contratti pubblici sulla piattaforma “MePA” di Consip Spa e che il medesimo sarà comunicato all'affidatario ai fini della emissione di fattura elettronica;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in narrativa che qui si riportano integralmente per farne parte integrante e sostanziale

1. di approvare:

- la Relazione Tecnico-illustrativa Tav. A01;
- la planimetria generale Tav. A02;
- l'elenco prezzi unitari Tav. A03;
- il computo metrico estimativo Tav. A04;

2. di inviare RdO a ribasso percentuale sull'importo a base di gara di 28.147,83 relativo ai lavori di riqualificazione tramite manutenzione straordinaria dell'area ludica presente all'interno del perimetro dell'Asilo Nido di Via Nazioni Unite nel Comune di Veglie mediante sostituzione della pavimentazione antitrauma alla Ditta Loconsole P.V.A. Sas con sede legale in S.S. 16 Km 813+835,18 - 70126 Bari (Ba), P.IVA 04030530721 per il tramite della piattaforma telematica "MePA" di Consip Spa;

3. di impegnare preventivamente la somma di € 34.340,35 (imponibile € 28.147,83 + € 6.192,52 per IVA al 22%) sul Capitolo 869 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2025 in attesa di ricevere risposta dalla Ditta Loconsole P.V.A. Sas alla richiesta di un eventuale ribasso;

4. di dare atto che alla presente procedura sarà assegnato apposito CIG da ANAC contestualmente all'inserimento della medesima nel ciclo di vita digitale dei contratti pubblici sulla piattaforma "MePA" di Consip Spa e che il medesimo sarà comunicato all'affidatario ai fini della emissione di fattura elettronica.

5. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267, gli elementi indicativi del contratto sono i seguenti e che quelli inerenti alla procedura sono rinvenibili dai punti precedenti:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di riqualificazione tramite manutenzione straordinaria dell'area ludica presente all'interno del perimetro dell'Asilo Nido di Via Nazioni Unite nel Comune di Veglie mediante sostituzione della pavimentazione antitrauma;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento della fornitura alla Ditta individuata quale realizzatore dei lavori di cui al punto precedente;
- che la stipula del contratto avverrà per sottoscrizione digitale, attraverso lettera secondo gli usi del commercio;
- il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati,
- il valore economico del contratto è pari a € 34.340,35 (imponibile € 28.147,83 + € 6.192,52 per IVA al 22%) per la realizzazione dei lavori come da oggetto;

6. di rendere noto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Mauro Manca.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Mauro MANCA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

<i>Impegni di spesa</i>									
<i>Anno</i>	<i>T</i>	<i>F</i>	<i>S</i>	<i>I</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo</i>	<i>N.Imp</i>	<i>N.Sub</i>
2025	2				869	0	34340,35	1369	

Veglie, lì 04/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1779

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 05/11/2025 al 20/11/2025 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.