



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

SERVIZIO

Numero 106 Settoriale del 19/09/2025

Numero 718 Reg. Generale del 19/09/2025

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DON INNOCENZO NEGRO. COD. CUP: C28E18000120002, COD. CIG: A02DDA7EA6._APPROVAZIONE ATTI CONTABILI I° SAL

L'anno 2025 il giorno 19 del mese di SETTEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Ing. Mauro MANCA**, Responsabile del 5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

PREMESSO

- che con la delibera di G.C Numero 67 del 18/06/2018 avviso pubblico per la formazione atto di indirizzo per la formazione del piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 e dei relativi piani annuali, atto di indirizzo;
- che con la delibera di G.C Numero 71 del 28/06/2018 piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 e dei relativi piani annuali, approvazione per competenza del progetto *"ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DON I. NEGRO"* per l'importo di € 2.450.000,00, per il quale è stato acquisito il CUP – **C28E18000120002**;
- che con il decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, in data 23/02/2021, come rettificato del decreto interministeriale del 25/08/2021 con il quale sono state assegnate tutte le risorse disponibili per l'anno 2021 e determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dal citato art 1, commi 139 e seguenti della Legge 30 dicembre 2018, n. 145,
- che per l'intervento è prevista una spesa complessiva determinata in € 2.450.000,00 finanziata con decreto Ministero Dell'interno 23/02/2021 e ss.mm.ii, prevista nel bilancio di previsione 2023 cap 893/6 imp 321 e 322;
- che l'intervento è inserito nel Piano Triennale delle OO.PP. 2023/2025 e nell'elenco annuale delle OO.PP. Anno 2023 approvato con Deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della G.C. n. 13 del 13.03.2023 per un importo pari a € 2.450.000,00;
- che con Determinazione dirigenziale n. R.G. 714 del 20/11/2023 è stato affidato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 lett b del D.Lgs 36/2023 per le motivazioni sopra espresse, l'incarico professionale avente ad oggetto Servizi Tecnici inerenti le attività di Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione la direzione dei Lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai Professionisti:
- ing. Claudio FRANCO, CF FRNCLD68H13L711D P.I, 02197631209, libero professionista iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce con il n. 2187, con studio professionale in VEGLIE per l'incarico di l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, per l'importo di € 93.632,14 oltre IVA e cassa, CIG A02C105DBE;
- arch. Marcello SPAGNOLO CF SPGMCL69P09L711R P.I, 03355970751, libero professionista iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Lecce con il n. 1066, con studio professionale in VEGLIE per l'incarico di l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'Importo di € 37.115,78 CIG A02C1430EC;
- che con Determinazione dirigenziale n. R.G. 723 del 22/11/2023 del Comune di Veglie, si determinava a contrarre gara d'appalto con procedura aperta ai sensi art. 71 e col criterio di aggiudicazione secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 finalizzata all'affidamento dei "lavori di

adeguamento sismico, efficientamento energetico e messa in sicurezza della scuola secondaria don I. Negro" a valere su fondi di bilancio comunale – CIG: A02DDA7EA6 – Importo da Q.E. pari ad € 2.450.000,00 - Importo complessivo a base d'asta di € 1.883.368,77, di cui € 13.068,77 per oneri sulla sicurezza ed € 1.290.623,85 per i costi della manodopera (voci queste ultime entrambe non soggette a ribasso), oltre Iva di legge;

- che con Determinazione dirigenziale n. R.G. 819 del 27/11/2024 si è determinato di approvare i verbali di gara e di aggiudicare la gara e quindi i lavori in via definitiva all'ATI BUONFRATE srl -ELETTROMECCANICA SUD srl;
- che i lavori sono stati consegnati e iniziati il 26/11/2024 sotto riserva di Legge;
- che in data 30/01/2025 gli ispettori del Ispettorato Nazionale del Lavoro hanno effettuato un sopralluogo presso il Cantiere, contestando nel verbale del 10/02/2025 acquisito al protocollo 2563 del 11/02/2025 l'errata indicazione degli importi della sicurezza determinati dal PSC, per l'errato inserimento del costo del ponteggio tra i lavori;
- che in data 26/02/2025 acquisito al protocollo dell'ente n 3572 del 26/02/2025 il coordinatore della sicurezza arch Marellò Spagnolo, ha trasmesso la documentazione integrativa con il PSC aggiornato, con adeguamento dell'elaborato stima dei costi della sicurezza, per la variazione del QTE che prevede lo spostamento dei costi del ponteggio determinati in € 55.937,31 dalla voce lavori alla voce costi della sicurezza, rimanendo invariato il costo totale dei lavori determinato in € 1.883.368,77;
- che con Determinazione Dirigenziale n. R.G. 235 del 28/02/2025 è stato approvato il PSC aggiornato e riapprovato il QTE, adeguandolo ai costi della sicurezza del PSC come di seguito prevedendo lo spostamento dei costi del ponteggio determinati in € 55.937,31 dalla voce lavori alla voce costi della sicurezza, come di seguito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO RIDETERMINATO CON APPLICAZIONE DEL RIBASSO			
LAVORI			
a1		Lavori ed incidenza manodopera	1.775.082,28
a2		Incidenza della manodopera 69,006% non soggetta a ribasso	1.290.623,85
a3		Lavori di aggiudicazione	484.458,43
a4		Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	69.006,08
			0,00
A4	a2+a3+a4	TOTALE LAVORI	1.844.088,36
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
b1		Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
b2		Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
b3		Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
b4		Imprevisti 10% dei lavori comprensivi di iva	189.924,55
	b5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	
	b5.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	0,00
b5	b5.1 + b5.2	Acquisizione aree o immobili	0,00

b6		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera) - €(600+1500+500)	2.600,00
	b7.1	Progettazione esecutiva, Direzione dei lavori e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	133.000,00
	b7.2	Spese per attività di consulenza o supporto (comprese le spese per Relazioni geologiche)	1.500,00
	b7.3	Spese per Commissioni Giudicatrici	1.200,00
	b7.4	Spese analisi e collaudi e certificati di regolare esecuzione	3.500,00
	b7.5	Incentivo ex art.92 D.Lgs 163/2006	9.416,84
	b7.6	Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc. etc.)	5.568,00
b7	b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4 + b7.5+b7.6	Spese generali	154.184,84
b8		Accantonamento di cui all'art. 133 c.3 e 4 Dlgs 163/2006	0,00
	b91	IVA 22% (Spese TECNICHE)	31.584,96
	b9.1	IVA 10% (Lavori)	184.408,84
b9	b9.1 + b9.2	Totale IVA ed eventuali altre imposte	215.993,80
b10		Forniture e Servizi	0,00
B	b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b.8 + b.9 + b.10	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	562.703,19
C		ECONOMIE DI GARA	43.208,45
D	A + B	TOTALE INTERVENTO	2.450.000,00

- che in data 05/03/2025 è stato sottoscritto il contratto Rep. 3850 per l'importo di € 1.844.088,36 oltre IVA al 10%, registrato presso agenzia delle entrate Lecce il 25/03/2025 identificativo telematico TVY25D000003000HH;
- che con nota acquisita al Prot. n. 4264 del 10/03/2025, l'operatore economico ATI BUONFRATE srl -ELETTROMECCANICA SUD ha inoltrato richiesta per la corresponsione dell'anticipazione prevista dall'art. 2.18 del Capitolato Speciale d'Appalto, ai sensi dell'art. 125, comma 1 del d.lgs. 36/2023, pari al 20% dell'importo contrattuale dei lavori e pertanto pari ad € 368.817,67 oltre IVA al 10%;
- che con nota acquisita al Prot. 4915 del 20/03/2025 è stata trasmessa polizza fidejussoria n. 2163338, emessa in data 17/03/2025, da Revo Insurance S.p.A., agenzia di Galgano SPA, a garanzia dell'operatore economico (ATI BUONFRATE srl -ELETTROMECCANICA SUD srl), relativamente ai lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza della scuola secondaria don I. Negro- CUP: **C28E18000120002** e **CIG A02DDA7EA6**;

- che con Determinazione Dirigenziale n. R.G. 249 del 03.04.2025 è stata liquidata anticipazione del 20% dell'importo contrattuale di cui al contratto d'appalto Rep. 3850 del 05.03.2025;

Preso atto che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. R.G. 125 del 30.06.2025 è stato deliberato di **nominare RUP in sostituzione** per motivi di assenza per malattia dell'attuale Responsabile del Settore VI -Pianificazione del Territorio e Ambiente Arch. Antonio ANGLANO, l'Ing. Mauro Manca in qualità di attuale Responsabile del Settore V -Edilizia Privata e Patrimonio, sostituto del Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento "Progetto di miglioramento sismico, efficientamento energetico e messa in sicurezza della scuola secondaria Don Innocenzo Negro – Decreto Ministero dell'Interno 23 febbraio 2021 – CUP C28E18000120002”;

Considerato

- che in data 10/09/2025 il direttore dei lavori ha trasmesso via Pec gli atti contabili relativi al 1^ S.A.L., acquisiti al protocollo generale n. 14860 del 11/09/2025 e composto dai seguenti documenti:
- Libretto delle misure
- Registro contabilità
- Sommario registro contabilità
- Stato avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 08.09.2025
- che dagli atti contabili relativi al 1^ S.A.L., redatti dalla D.L. e visti dal Responsabile del Procedimento, risulta che l'Impresa BUONFRATE S.R.L. ha eseguito a tutto il 08/09/2025 lavori per un ammontare complessivo netto di € 531.977,91, di cui € 17.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da cui detraendo le ritenute come per legge e l'importo del recupero delle anticipazioni in proporzione ai lavori eseguiti, è scaturito il certificato di pagamento n.1, emesso dal RUP in data 15 settembre 2025, dell'importo di € 422.900,00 oltre ad € 42.290,00 per IVA del 10% e così per un importo complessivo di € 465.190,00;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara :**CIG A02DDA7EA6**;
- che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice CUP: **C28E18000120002** (Codice Unico di Progetto);
- che le somme necessarie del complessivo importo di €. 2.450.000,00 trovano copertura al Cap. 893/6 impegni 343 e 344 del Bilancio per l'esercizio 2025 disponibili;

Ritenuto:

- di potere approvare gli atti contabili relativi al 1^ S.A.L., redatti dalla D.L. e visti dal Responsabile del Procedimento, dove risulta che l'Impresa BUONFRATE S.R.L. ha eseguito a tutto il 08/09/2025 lavori per un ammontare complessivo netto di € 531.977,91, di cui € 17.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da cui detraendo le ritenute come per legge e l'importo del recupero delle anticipazioni in proporzione ai lavori eseguiti, è scaturito il certificato di pagamento n.1, emesso dal RUP in data 15 settembre 2025, dell'importo di € 422.900,00 oltre ad € 42.290,00 per IVA del 10% e così per un importo complessivo di € 465.190,00;

Visto

- la Legge 06/11/2012 n.190 disposizioni per la prevenzione e la repressione nella corruzione e illegalità nella PA;
- il D. Lgs.vo 14/03/2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della PA;
- l'art. 183 TUEL e l'art. 26 del Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano la procedura di impegno della spesa;
- il Decreto legislativo 36/2023 Codice degli Appalti ed in particolare l'allegato I.2;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. **di richiamare** le premesse per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;
 2. **di approvare** gli atti contabili relativi al 1^ S.A.L., redatti dalla D.L. e vistati dal Responsabile del Procedimento, dove risulta che l'Impresa BUONFRATE S.R.L. ha eseguito a tutto il 08/09/2025 lavori per un ammontare complessivo netto di € 531.977,91, di cui € 17.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da cui detraendo le ritenute come per legge e l'importo del recupero delle anticipazioni in proporzione ai lavori eseguiti, è scaturito il certificato di pagamento n.1, emesso dal RUP in data 15 settembre 2025, dell'importo di €. 422.900,00 oltre ad € 42.290,00 per IVA al 10% e così per un importo complessivo di € 465.190,00;
 3. **di demandare** ai relativi Settori di Competenza l'emissione di atti amministrativi al fine di liquidare e pagare le somme dovute in favore dell'Impresa BUONFRATE S.R.L. con sede legale in Monteroni di Lecce (Le) al viale Trieste n. 150, C.F.. e P.I 04979690759, relativi all'emissione del certificato di pagamento n. 1 dell'importo di €. 422.900,00 oltre ad € 42.290,00 per IVA al 10% e così per un importo complessivo di € 465.190,00;
 4. **di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 17 - TER del DPR 633/12, l'IVA esposta nella fattura, dovrà essere versata all'Erario direttamente dal Comune di Veglie;
 5. **di dare atto** che è stato acquisito il seguente codice CUP identificativo del presente lavoro cod. CUP: **C28E18000120002** e cod. CIG : **A02DDA7EA6** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, e atti di gara;
 6. **di dare atto** che ai sensi dell'art 8 della legge 241/90 il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'Ing. Mauro MANCA in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze alla medesima attribuite, che attesta la regolarità tecnica dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/00, e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs n. 165/01;
 7. **di dare atto** che la presente determinazione va pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Ente per la dovuta pubblicità;
- **Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale, comunitaria, e dei regolamenti in vigore presso questo ente. Il presente provvedimento, inoltre, dallo stesso predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Responsabile del Settore è conforme alle risultanze istruttorie.**
 -

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Mauro MANCA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1470

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 22/09/2025 al 07/10/2025
all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to **Dott. Pierluigi CANNAZZA**

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e
norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati
dell'Ente.