



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

SERVIZIO

Numero 81 Settoriale del 28/07/2025

Numero 584 Reg. Generale del 28/07/2025

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO RELATIVO ALLA MANUTENZIONE DELL'ASILO NIDO IN VIA NAZIONI UNITE "GIOVANNI PAOLO II". IMPEGNO DI SPESA.

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di LUGLIO, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Ing. Mauro MANCA**, Responsabile del 5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Premesso che:

- il Responsabile dell'Asilo Nido di Via Nazioni Unite ha segnalato la necessità di ripristinare parti dell'intonaco delle pareti interne, la tinteggiatura delle aule interne, la sostituzione dello zoccolino battiscopa dell'area esterna che in alcune zone risulta essersi staccato completamente dal muro perimetrale;
- in data 24/03/2025 i tecnici comunali hanno espletato un sopralluogo per constatare quanto lamentato dalla Dirigente e quantificare le opere da realizzare;
- in data 27/03/2025 è stato redatto un computo metrico da parte del Responsabile del Settore Edilizia Privata, Patrimonio e Manutenzione facendo riferimento all'elenco prezzi del prezzario regionale per l'anno 2025 stabilendo una spesa totale per i lavori da effettuarsi di € 13.402,29 escluso IVA come per legge;

Richiamato l'art.192, comma 1, del d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267 nonché l'art.32, comma 2, del d. lgs. 36/2023 ai sensi dei quali, l'affidamento di contratti pubblici prende l'avvio con la determina a contrarre in cui vengono individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato l'art. 50 comma 1 lettera a) del d. lgs. 36/2023 il quale stabilisce che può essere effettuato un *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Visti:

- l'art. 3 della legge 23/1996 la quale, in riferimento alle competenze degli enti locali, stabilisce che i comuni provvedono alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici destinati a sede di scuole materne, elementari e medie;
- l'art. 1 comma 450 della legge 296/2006 e ss.mm.ii il quale stabilisce che l'Ente Comunale è tenuto a servirsi del MePA (Mercato elettronico) o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento se il valore dell'affidamento è superiore a 5.000 €;
- l'art. 49, comma 1, del d. lgs. 36/2023 il quale prevede che gli affidamenti avvengono nel rispetto del principio di rotazione e che, sempre ai sensi dell'art. 49, comma 6, non è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo superiore a € 5.000,00;
- l'art. 17 del d. lgs. 36/2023 e l'art. 192 del d. lgs. 267/2000 i quali stabiliscono che devono essere

indicati l'oggetto del contratto, l'importo, il fine e le ragioni di scelta del contraente;

- l'art. 18 del d. lgs. 36/2023 il quale stabilisce che il contratto, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, può essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

Dato atto che :

- in fase istruttoria è stata effettuata un'indagine di mercato per individuare una Ditta che ha in precedenza già realizzato opere simili in possesso dei requisiti e delle capacità tecnico-economiche;
- il Responsabile del Settore Edilizia Privata, Patrimonio e Manutenzione ha individuato nella Ditta Sabetta Gianni con sede legale in Via Case Sparse snc, 73010 Veglie (Le), P.IVA 03613190754, C.F. SBTGNN70C21L711P, l'eventuale operatore economico per la fornitura in oggetto;
- si è deciso contrarre con la Ditta individuata tramite RdO semplice utilizzando la piattaforma telematica di approvvigionamento "TuttoGare";
- ai sensi della L. n. 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, alla presente procedura sarà assegnato apposito CIG da ANAC contestualmente all'inserimento della medesima nel ciclo di vita digitale dei contratti pubblici sulla piattaforma "Tutto Gare" e che il medesimo sarà comunicato all'affidatario ai fini della emissione di fattura elettronica;
- il citato importo di spesa di € 16.350,79 compresa IVA (imponibile € 13.402,29 + € 2.948,50 per IVA al 22%) trova copertura finanziaria sul Capitolo 869 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2025;

Ritenuto che la scelta del contraente possa avvenire, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del d. lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto come previsto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

Preso atto che con il presente atto si intende affidare il lavoro di manutenzione dell'Asilo Nido in Via Nazioni Unite "Giovanni Paolo II" mediante il ripristino di parti dell'intonaco delle pareti interne, la tinteggiatura delle aule interne, la sostituzione dello zoccolino battiscopa dell'area esterna che in alcune zone risulta essersi staccato completamente dal muro perimetrale per una somma complessiva di € 13.402,29 oltre IVA al 22% come da computo metrico redatto dal Responsabile di Settore;

Visto il d. lgs. 267/2000 ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai responsabili la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 28/01/2025 immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il periodo 2025-2027;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C) Numero Protocollo INAIL_49046938 Data richiesta 14/05/2025 Scadenza validità 11/09/2025, attestante la regolarità contributiva dell'impresa Sabetta Gianni;

D E T E R M I N A

1. per le ragioni espresse in narrativa che qui si riportano integralmente per farne parte integrante e sostanziale;
2. di inviare RdO a ribasso percentuale, tramite la piattaforma telematica TUTTOGARE, sull'importo a base di gara di 13.402,29, alla Ditta Sabetta Gianni con sede legale in Via Case Sparse snc, 73010 Veglie (Le), P.IVA 03613190754, C.F. SBTGNN70C21L711P, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto;

3. di impegnare la somma di complessiva € di € 16.350,79 compresa IVA (imponibile € 13.402,29 + € 2.948,50 per IVA al 22%) per i lavori ad oggetto sul Capitolo 869 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2025;
4. di dare atto che alla presente procedura sarà assegnato apposito CIG da ANAC contestualmente all'inserimento della medesima nel ciclo di vita digitale dei contratti pubblici sulla piattaforma "Tutto Gare" e che il medesimo sarà comunicato all'affidatario ai fini della emissione di fattura elettronica;
5. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, gli elementi indicativi del contratto sono i seguenti e che quelli inerenti alla procedura sono rinvenibili dai punti precedenti:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire è la manutenzione dell'Asilo Nido in Via Nazioni Unite;
 - l'oggetto del contratto è la realizzazione dei lavori di rifacimento dell'intonaco interno in alcuni punti, la tinteggiatura delle aule interne e la sostituzione dello zoccolino battiscopa dell'area esterna;
 - che il contratto sarà stipulato mediante la sottoscrizione digitale e la riconsegna del presente atto da parte della Ditta incaricata dei lavori per accettazione;
 - le clausole contrattuali sono quelle relative agli elaborati progettuali allegati alla RDO inviata sulla piattaforma TUTTOGARE;
6. il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati.
7. il valore economico del contratto è pari ad € 16.350,79 compresa IVA (imponibile € 13.402,29 + € 2.948,50 per IVA al 22%) per l'esecuzione dei lavori di cui sopra;
8. di rendere noto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Mauro Manca.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Mauro MANCA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

<i>Impegni di spesa</i>									
<i>Anno</i>	<i>T</i>	<i>F</i>	<i>S</i>	<i>I</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo</i>	<i>N.Imp</i>	<i>N.Sub</i>
2025	2				869	0	16350,79	935	

Veglie, lì 28/07/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1219

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 30/07/2025 al 14/08/2025 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.