



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

7. SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO Lavori Pubblici

Numero 15 Settoriale del 02/04/2025

Numero 244 Reg. Generale del 02/04/2025

OGGETTO: “PNRR – M.4.C.1-I1.2 (COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE”). PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, EX ART. 50, CO. 1, LETT. C), PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED IL CSP E L’ESECUZIONE DEI LAVORI “REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA PACE” - CUP: C25E24000110006 – CIG: B62076D82B. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO ALL’O.E. DITTA “MAROCCIA COSTRUZIONI SRL”.

L'anno 2025 il giorno 2 del mese di APRILE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Arch. Antonio DE VITA**, Responsabile del 7. SETTORE LAVORI PUBBLICI - Servizio Lavori Pubblici:

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

PREMESSO CHE:

- l'intervento in argomento è inserito nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, nella Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense";
- l'attuazione del PNRR prevede l'individuazione del Ministero dell'Istruzione quale titolare della Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.2 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche.
- in data 29/07/2024 è stato pubblicato l'avviso pubblico Prot. n. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0104609.29-07-2024 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;
- l'adesione del Comune di Veglie al suindicato Avviso pubblico Prot. n. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0104609.29-07-2024 è avvenuta attraverso il sistema informativo predisposto accedendo al portale del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- con Decreto Direttoriale Prot. n. m_pi.AOOGABMI.Decreti-DirettorialiR.0000040.17-10-2024 questa Amministrazione veniva ammessa a finanziamento per la "REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA PACE" - CUP: C25E24000110006; per un importo complessivo pari ad € 720.000,00
- con Del. G.C. n. 122 del 30/08/2024, è stato approvato il Documento di Indirizzo per la Progettazione (D.I.P.) inerente all'intervento "REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA PACE" - CUP: C25E24000110006, e che con il medesimo atto è stato altresì nominato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in argomento l'**Arch. Antonio DE VITA**, Responsabile del Settore 7 (LL.PP. e Pubblica Illuminazione).
- in data 05/12/2024 è stato sottoscritto l'"Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori", con la definizione degli obblighi delle Parti, le procedure di rendicontazione e di pagamento, oltre al cronoprogramma dell'esecuzione dell'intervento;
- con successivo "Addendum all'accordo di concessione di finanziamento" del 07/03/2025, sono

stati modificati i termini delle procedure ai fini del rispetto della milestone del PNRR, con nuovo termine per la formale aggiudicazione dei lavori entro il 31/03/2025;

- con Determinazione n. 192 del 13/03/2025 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, i servizi tecnici di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, Direzione Lavori, Misure e Contabilità, relativamente all'intervento "REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA PACE" - CUP: C25E24000110006, all'Ing. **PRONTERA Marco Mario**, C.F. **PRNMCM88A18L419D** P.IVA **04735860753**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di **Lecce** con il n. **3678**, con studio professionale in **Casarano (LE)** al **Viale Francesco Ferrari n. 11**;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. **41** del **17/03/2025** immediatamente esecutiva, sono stati approvati gli elaborati costituenti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA PACE" - CUP: C25E24000110006;

con il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
A1)	IMPORTO LAVORI			
A1.a	LAVORI A BASE D'ASTA			€ 458.538,57
A1.b	di cui, costo della manodopera			€ 152.992,90
A1.c	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	2,617%		€ 12.000,00
	A1) Totale lavori e sicurezza a base di gara			€ 470.538,57
A2)	IMPORTO ARREDI			
A2.a	ARREDI	6,106%		€ 28.000,00
	A2) Totale Arredi			€ 28.000,00
	IMPORTO LAVORI E ARREDI			€ 498.538,57
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:			
B.1	Rilievi, accertamenti e indagini (compreso IVA)			
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)			
B.3	Imprevisti (compreso IVA) >5% e <=10% DI A)	9,38%		€ 48.565,60
B.4	Spese per beni e servizi			€ 0,00
	Totale Forniture di Beni e Servizi			€ 48.565,60
B.5	Spese tecniche per incarichi esterni:			
B.5.1	PFTE, CSP, Direzione dei lavori, Contabilità e misure, CSE e CRE, per LAVORI			€ 49.000,00
B.5.2	Progetto Esecutivo, CSP			€ 21.058,70
B.5.3	Collaudo statico, accatastamenti			€ 6.000,00
B.5.4	Relazione Geologica			€ 2.400,00
B.5.5	Spese di supporto al RUP			€ 6.000,00
	Totale spese tecniche			€ 84.458,70
B.6	Spese di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023	2,0%	di A)	€ 9.970,77
B.7	Spese di verifica e validazione (polizza)			€ 0,00
B.8	Spese per commissioni giudicatrici (D.M. 12.02.2018)			€ 1.800,00
B.9	Spese di gara e pubblicità (contr. ANAC)			€ 250,00
B.10	Spese per pareri			€ 500,00
	Totale spese			€ 12.520,77
B.10	I.V.A e altri oneri:			
B.10.1	I.V.A. sui lavori e sicurezza	10%	di A	€ 47.053,86
B.10.2	I.V.A. su arredi	22%	di A.2.a	€ 6.160,00
B.10.3	I.V.A. sulle Forniture di Beni e Servizi	22%	di B.4	€ 0,00
B.10.4	Oneri previdenziali	4%	di B.5	€ 3.378,35
B.10.5	I.V.A. su spese tecniche ed oneri previdenziali	22%	di B.5 e B.10.4	€ 19.324,15

	Totale IVA ed altri oneri	€ 75.916,36
	Totale somme a disposizione:	€ 221.461,43
	TOTALE PROGETTO (A + B)	€ 720.000,00

- che in accordo all'art. 2 del Decreto Direttoriale n. 23 del 13/06/2024, gli enti locali beneficiari inseriti nell'elenco di cui all'allegato 1 sono autorizzati ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto della milestone del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al **31/03/2025**;
- che con Determinazione n. 204 del 19/03/2025 è stata indetta la determina a contrarre e indizione procedura negoziata senza bando, (ex art. 50, co. 1, lett. c, d.lgs. 36/23), per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la "REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA PACE" - CUP C25E24000110006, mediante espletamento di procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. c), del D. Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 44, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, con le caratteristiche essenziali di seguito qui riassunte:
 - Qualificazione giuridica: Appalto di Lavori. Categoria di Lavori: OG1 – CLASSIFICA II-Categoria Prevalente;
 - Valore stimato appalto importo a base d'asta (IBA): **€. 491.597,27** inclusi gli oneri della Sicurezza pari a € 12.000,00, esclusi oneri contributivi ed IVA;
 - Criterio aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) da individuarsi in base al miglior rapporto qualità/prezzo (art. 108 D.Lgs. 36/2023). Offerta tecnico/qualitativa (elementi qualitativi merito tecnico: Max 85 Punti) - Offerta Economica (elementi economici): Max 15 Punti. Offerta Tecnico/Qualitativa + Offerta Economica = Max 100 Punti. (Per dettaglio attribuzione punteggi rinvio a Disciplinare di Gara - norme integrative al Bando);

Durata Appalto: **210** (duecentodieci) giorni

- nella stessa determinazione veniva stabilito, nel caso in cui non si dovesse raggiungere la formale aggiudicazione dei lavori in argomento entro la suddetta scadenza del 31/03/2025, il Comune di Veglie si riservava di non procedere con al stipula del contratto;

Tutto ciò premesso;

CONSIDERATO che:

- che il giorno 26/03/2025 alle ore 12:30 si è costituito il Seggio di Gara composto dal Presidente nella persona dell'Arch. Antonio DE VITA, nonché Responsabile Unico del Progetto, e dai Componenti, Sig.ra Paola PULLI con funzioni di testimone, e Avv. Anna Maria MARASCO con funzioni di testimone-verbalizzante;
- la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara "Tuttogare" in uso al Comune di Veglie;
- alla suddetta procedura venivano invitati 5 operatori, come di seguito elencati:

#	Codice Fiscale	Denominazione
1	LEOVTI66T13L711E	LEO VITO SRL
2	LPUSFO97E57I119N	LUPO ENGINEERING SRL
3	MRCGPP72C02Z112U	MAROCCIA COSTRUZIONI SRL
4	NCLVNT60B14E538U	NICOLI' S.P.A.
5	PTTGPP75T15D862N	PETITO PREFABBRICATI SRL

- Il RUP/Presidente del seggio ha effettuato l'esame della documentazione Amministrativa, la verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, finalizzata all'eventuale ammissione delle ditte partecipanti alla fase successiva, risultava che:
 - a) il RUP/Presidente di seggio ha preso atto che a seguito della impossibilità ad effettuare il pagamento del contributo Anac, in quanto la piattaforma "Portale dei pagamenti Anac" non ha

consentito tale modalità, e che la Stazione Appaltante, consultato il servizio assistenza dell'Anac, ha provveduto ad inviare opportuna comunicazione a tutti gli OO.EE. impossibilitati nel pagamento, fornendo indicazioni nel merito. In considerazione che tale situazione è rimasta senza soluzione sino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 26/03/2025), sono state ammesse le ditte partecipanti precisando che al fine del perfezionamento della domanda di partecipazione si dovrà provvedere a versare il contributo previsto appena reso possibile il pagamento tramite il Portale dei pagamenti di Anac.

- b) il RUP/Presidente di seggio rilevava che la documentazione della Ditta "PETITO PREFABBRICATI SRL", risultava essere carente di quella prevista dall'art. 17 della "Lettera d'invito - Disciplinare di gara", e comunicava all'O.E. l'avvio del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, punto 1, lett. b del Dlgs. 36/2023.
- c) la suddetta ditta "PETITO PREFABBRICATI SRL" integrava la documentazione carente della documentazione amministrativa "Busta A" in data 27/03/2025 e, dall'esame effettuato sulla documentazione integrativa pervenuta relativa alla Documentazione Amministrativa - "Busta A", veniva accolta favorevolmente tale integrazione, in quanto completa e firmata digitalmente, confermando anche per il suddetto O.E. l'integrazione prevista al precedente punto a) del presente verbale.
- d) pertanto risultano ammessi i seguenti OO.EE. offerenti:

PARTECIPANTE	INFORMAZIONI BUSTA AMMINISTRATIVA	ESITO
LUPO ENGINEERING SRL P.IVA: 04806050755 Viale della Cavalleria n. 19, Lecce	Amministrativa / DGUE	ammessa con riserva / integrazione
MAROCCIA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 03304810751 via M. Renato Imbriani n. 15, Lecce	Amministrativa / DGUE	ammessa al riserva / integrazione
PETITO PREFABBRICATI SRL P.IVA: 03303260750 Via Veglie km 2, Salice Salentino (LE)	Amministrativa / DGUE	ammessa con riserva / integrazione

- Il giorno 28/03/2025 alle ore 11:30 il Seggio di gara, riprendeva le operazioni di gara e, dall'esame della documentazione tecnica dei 3 offerenti e dal controllo effettuato dal RUP/Presidente di Seggio, risultava che la documentazione della "Busta B" conforme per le Ditte concorrenti "LUPO ENGINEERING SRL" e "MAROCCIA COSTRUZIONI SRL".
- la documentazione tecnica della "Busta B" della ditta "PETITO PREFABBRICATI SRL" invero, risultava priva dell'elaborato "Computo metrico non estimativo" (richiesto espressamente dall'art. 18, lett. b) della "Lettera d'invito - Disciplinare di gara"). Pertanto, non essendo sanabile con soccorso istruttorio (art. 101 del D.Lgs. 36/2023), e pertanto la suddetta Ditta veniva esclusa dal prosieguo della gara.
- Per quanto sopra esposto quindi, venivano ammessi alla fase successiva di gara (con la riserva già descritta punto a) della precedente Valutazione documentazione Amministrativa – "Busta A"), per l'effetto di quanto sopra, riporta il seguente esito:

N	PARTECIPANTE	INFORMAZIONI BUSTA TECNICA	ESITO
1	LUPO ENGINEERING SRL P.IVA: 04806050755 Viale della Cavalleria n. 19, Lecce	NOME FILE "Busta B": 04806050755.tecnica.busta.tecnica.zip.p7m 1) RELAZIONE DETTAGLIATA CRITERI E SUB CON ELENCO RIASSUNTIVO E SCHEDE TECNICHE.pdf.p7m 2) COMPUTO METRICO.PDF.p7m	Ammessa al proseguito /con riserva
2	MAROCCIA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 03304810751 via M. Renato Imbriani n. 15, Lecce	NOME FILE "Busta B": 03304810751.tecnica.offerta.tecnica.zip.p7m.p7m 1) RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA(1).pdf.p7m 2) COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO(1).PDF.p7m	Ammessa al proseguito /con riserva
3	PETITO PREFABBRICATI SRL P.IVA: 03303260750 Via Veglie km 2, Salice Salentino (LE)	NOME FILE "Busta B": 03303260750.tecnica.busta.tecnica.pdf.p7m 1) Offerta tecnica	esclusa

- Con Determinazione n. r.g. 230 del 27/03/2025 del Responsabile del Settore 7 (LL.PP. e Pubblica Illuminazione) veniva nominata la Commissione di gara, così composta: Arch. Antonio DE VITA

(presidente), Ing. Mauro MANCA (componente), Arch. Loredana MAZZOTTA (componente - verbalizzante);

- i suddetti componenti della Commissione hanno accettato l'incarico e dichiarato l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5 lettere a); b); c) dell'art. 93 D. Lgs. 36/2023;
- il giorno 29/03/2025 alle ore 10:40, presso gli uffici del Comune di Veglie siti alla Via Salice Snc, a seguito di avviso inviato agli OO.EE. ammessi al prosieguo della gara, si è riunita in seduta pubblica la Commissione di gara per l'individuazione dell'Aggiudicatario per l'appalto richiamato, previa comunicazione agli OO.EE. ammessi al prosieguo effettuata a mezzo della piattaforma "Tuttogare" Veglie;
- la Commissione di Gara così come sopra nominata, ha operato la valutazione qualitativa delle offerte tecniche, procedendo sino all'attribuzione dei punteggi di merito che ciascun commissario ha effettuato individualmente, tramite il profilo personale di accesso alla piattaforma "Tuttogare" Veglie, riportando il risultato come di seguito:

#	CONCORRENTE	PUNTEGGIO
1	LUPO ENGINEERING SRL P.IVA: 04806050755 - Viale della Cavalleria n. 19, Lecce	79,85
2	MAROCIA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 03304810751 - via M. Renato Imbriani n. 15, Lecce	83,12
3	PETITO PREFABBRICATI SRL P.IVA: 03303260750 - Via Veglie km 2, Salice Salentino (LE)	Punteggio simbolico pari a 0,00 (in quanto esclusa nella fase precedente)

- a seguire, come riportato nel Verbale n. 2 del 29/03/2025, il RUP nonchè Presidente di Commissione ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le buste delle "Offerte Economiche" di ogni singolo O.E. ammesso (tramite la piattaforma telematica "TuttoGare" in uso al comune di Veglie), dando lettura dei dati forniti dal Sistema;
- in esito della suddetta fase, previa attribuzione in automatico dei punteggi di merito economico operata dalla piattaforma, il RUP/Presidente dà lettura dei punteggi totali attribuiti e dà atto dei seguenti risultati inerenti graduatoria finale e allegata al presente verbale, così come segue:

#	Codice Fiscale	Denominazione	Tecnico	Economico	Totale
1	03304810751	MAROCIA COSTRUZIONI SRL	83,12	15	98,12
2	04806050755	LUPO ENGINEERING SRL	79,85	11,428	91,278

- il RUP e Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della suddetta graduatoria finale, ha formulato la PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa:

#	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	P.IVA
1	MAROCIA COSTRUZIONI SRL	via M. Renato Imbriani n. 15, Lecce	03304810751

con il seguente risultato:

IMPORTI AGGIUDICAZIONE	
IMPORTO A BASE DI GARA	€ 491.597,27
Importo Sicurezza	€ 12.000,00
Importo Servizi Tecnici	€ 21.058,70
IMPORTO RIBASSATO:	
Ribasso percentuale su lavori	3,500 %
Ribasso percentuale su servizi tecnici	3,500 %
Importo Aggiudicazione complessivo	€ 474.811,37

il tutto oltre a contributi previdenziali ed IVA.

CONSIDERATO che le procedure relative alla gara d'appalto sono state espletate ai sensi dell'art. 50 lett. c) del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che il RUP mediante la "Tuttogare" in uso al comune di Veglie, a seguito della proposta di aggiudicazione, ha dato avvio alla procedura di verifica dei requisiti ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 sull'aggiudicatario e sulla seconda in graduatoria;

VISTE le dichiarazioni dell'O.E. prodotte nella documentazione di gara concernenti l'autocertificazione di verifica dei requisiti di cui agli artt. dal 91 al 97 del D.Lgs. n. 36/2023 e di non sussistenza delle cause interdittive di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011;

ATTESO che sono in itinere gli adempimenti necessari al sistema F.V.O.E dell'ANAC, alla richiesta delle certificazioni attestanti i requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara previste dalla normativa vigente per la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 91-97 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRECISATO che al fine di poter procedere con l'aggiudicazione in via definitiva occorrerà integrare la documentazione pervenuta mediante il versamento del contributo Anac previsto, e non versato per impossibilità dovute ai problemi tecnici rilevati con la segnalazione dichiarata nella documentazione amministrativa fornita dall'O.E.;

RILEVATO che in attesa della completezza della verifica dei requisiti mediante F.V.O.E., l'O.E. aggiudicatario è risultato in regola con gli adempimenti contributivi come accertato tramite acquisizione telematica del DURC numero prot. INAIL_46926032, con scadenza validità 02/04/2025;

DATO ATTO che:

- la verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta dall'operatore economico suddetto è in corso e che solo in seguito alla conclusione ed all'esito positivo delle verifiche stesse potrà essere stipulato in contratto d'appalto nei termini di legge;
- questa amministrazione si riserva di procedere all'eventuale consegna in via d'urgenza delle lavorazioni in oggetto, ai sensi dell'art. 8, c.1, lett. a), del D.L. n.76/2020 convertito con modifiche nella Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n.77/2021 convertito in Legge n.108/2021;

RITENUTO di subordinare la stipula del contratto dopo la verifica del possesso di tutti i prescritti requisiti;

Per tutto quanto innanzi esposto e motivato;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e, in particolare l'art. 18, comma 3 circa la non applicazione, nel caso di specie, del termine dilatorio così come recitato alla lett. "d" del comma 3 del citato articolo poiché inferiore alle soglie europee;

RITENUTO, per quanto sopra, che si possa procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori "PNRR – M4.C1-I1.2 Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università. Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense". procedura negoziata senza bando, ex art. 50, co. 1, lett. c), per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori "REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA PACE" - CUP: C25E24000110006 - CIG: B62076D82B", in favore dell'O.E. **MAROCCIA COSTRUZIONI SRL**, con sede in **via M. Renato Imbriani n. 15, Lecce**, P.IVA: **03304810751**, che ha ottenuto un punteggio tecnico di 83,12 e un punteggio economico di 15 per un punteggio totale di 98,12, con un ribasso percentuale sull'IBA del **3,500%** sull'importo lavori ed un ribasso percentuale del **3,500 %** sull'importo Servizi Tecnici e, quindi, per un importo di aggiudicazione di **€ 474.811,37**, di cui €. 12.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a oneri contributivi sui servizi tecnici, oltre a IVA per € 50.098,56 (al 10% sui lavori e sicurezza e 22% per i servizi tecnici e oneri contributivi), per un totale di **€ 525.722,80**;

RITENUTO dover precisare che le funzioni di Responsabile del Progetto (RUP) - ai sensi del combinato disposto dagli articoli 4 e 5, della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e ai sensi dell'Art. 15 del

D.Lgs. n. 36/2023 – sono attribuite allo scrivente Arch. Antonio De Vita, Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. - presso il Comune di Veglie;

DATO ATTO, altresì, che sul presente provvedimento si esprime parere in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, D. lgs 267/2000, e dell'art.11 del Regolamento Comunale dei controlli interni;

ASSODATO che alla presente procedura è stato assegnato:

- il Codice CUP: **C25E24000110006**
- il Codice CIG: **B62076D82B**

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- l'art. 183 TUEL e l'art. 26 del Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano la procedura di impegno della spesa;
- la Legge 06/11/2012 n.190 recante disposizioni per la prevenzione e la repressione nella corruzione e illegalità nella PA;
- il D. Lgs.vo 14/03/2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della PA;
- l'art. 51 della legge n. 108 del 2021;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023, nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale dei contratti;
- il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** le risultanze delle operazioni di gara, così come indicate nei verbali di gara in premessa citati e la documentazione connessa, ed in particolare di approvare la graduatoria di merito contenuta nel verbale n. 2 redatto in data 29/03/2025, integralmente richiamati al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale, sebbene materialmente non allegati;
- 2) **DI AGGIUDICARE** l'Appalto dei lavori "PNRR – M4.C1-I1.2 Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università. Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense", procedura negoziata senza bando, ex art. 50, co. 1, lett. c), per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori "*REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA PACE*" - CUP: C25E24000110006 – CIG: B62076D82B", in favore dell'O.E. MAROCCIA COSTRUZIONI SRL, con sede in **via M. Renato Imbriani n. 15, Lecce**, P.IVA: **03304810751**, che ha ottenuto un punteggio tecnico di 83,12 e un punteggio economico di 15 per un punteggio totale di 98,12, con un ribasso percentuale sull'IBA del 3,500% sull'importo lavori ed un ribasso percentuale del 3,500% sull'importo Servizi Tecnici e, quindi, per un importo di aggiudicazione di € **474.811,37**, di cui € 12.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a oneri contributivi sui servizi tecnici, oltre a IVA per € 50.098,56 (al 10% sui lavori e sicurezza e 22% per i servizi tecnici e oneri contributivi), per un totale di € **525.722,80**;
- 3) **DI AFFIDARE** l'Appalto dei lavori "PNRR – M4.C1-I1.2 Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università.

Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense”, procedura negoziata senza bando, ex art. 50, co. 1, lett. c), per l’affidamento dell’appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori “*REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA PACE*” - CUP: C25E24000110006 – CIG: B62076D82B”, in favore dell’O.E. **MAROCCIA COSTRUZIONI SRL**, con sede in **via M. Renato Imbriani n. 15, Lecce**, P.IVA: **03304810751**, per un importo di aggiudicazione di € **474.811,37**, di cui € 12.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a oneri contributivi sui servizi tecnici, oltre a IVA per € 50.098,56 (al 10% sui lavori e sicurezza e 22% per i servizi tecnici e oneri contributivi), per un totale di € **525.722,80**;

- 4) **DI DICHIARARE** che risulta secondo in classifica l’O.E. **LUPO ENGINEERING SRL**, P.IVA: **04806050755**, con sede a **Lecce** in **Viale della Cavalleria n. 19**, con un punteggio totale di 91,278 punti, con un ribasso sull’IBA del 3,500% sull’importo lavori ed un ribasso percentuale del 1,000 % sull’importo Servizi Tecnici;
- 5) **DI SUBORDINARE** la stipula del contratto all’integrazione prevista in merito al contributo Anac ed alla persistenza dell’esito positivo della verifica dei prescritti requisiti e che il contratto verrà stipulato ai sensi dell’Art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- 6) **DI PROCEDERE** all’espletamento degli adempimenti di cui all’art. 90 del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., relativamente alle comunicazioni ed alla pubblicazione dell’esito di gara post aggiudicazione e propedeutici alla stipula del contratto;
- 7) **DI DARE ATTO** che l’affidamento oggetto del presente provvedimento diventa efficace dopo la chiusura del procedimento di verifica dell’effettivo possesso dei prescritti requisiti di carattere generale e di carattere speciale in capo all’operatore economico aggiudicatario, già in itinere, come evidenziato nella suesposta premessa, giusta previsione dell’art. 8 comma 1 lett. a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., e dell’integrazione relativa al contributo Anac già richiamata;
- 8) **DI INVIARE** a un successivo provvedimento:
 - la definizione dell’efficacia dell’aggiudicazione, dopo aver verificato, tramite il sistema di Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico 2.0 sul sito dell’Autorità Anticorruzione (ANAC) e in maniera tradizionale, che i requisiti dichiarati siano regolari;
 - la rideterminazione del quadro economico;
- 9) **DI DISPORRE** l’esecuzione del servizio di progettazione esecutiva nelle more della stipula del contratto d’appalto integrato di che trattasi, ai sensi dell’art. 8 comma 1 lett. a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii al fine del rispetto del cronoprogramma di finanziamento, ivi compresa l’indizione della conferenza di servizi per l’acquisizione dei predetti pareri e che in caso di sopravvenuta carenza dei predetti requisiti si procederà a liquidare soltanto le spese per progettazione esecutiva sostenute;
- 10) **DI DARE ATTO** che l’opera è finanziata per l’importo complessivo di € 720.000,00 dall’Unione Europea – NEXT GENERATION EU”;
- 11) **DI ATTESTARE** che è stato verificato il rispetto dell’art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/00, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- 12) **DI DARE ATTO** che la somma di € **525.722,80**, relativa all’importo totale di aggiudicazione dei lavori, comprensiva di oneri contributivi ed IVA, risulta impegnata sul Cap. 668 del Bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2025;
- 13) **DI DARE ATTO** che la somma di € **9.970,77**, relativa al Fondo art. 45 D.Lgs. n.

36/2023, risulta impegnata sul Cap. **668** del Bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2025;

- 14) DI DARE MANDATO** all'ufficio competente che la presente determinazione sia pubblicata sul sito internet del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" come previsto all'art. 27 comma 1) del D.Lgs. n. 36/2023;
- 15) DI TRASMETTERE** il presente atto al Settore Economico Finanziario per i conseguenziali provvedimenti di competenza.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Arch. Antonio DE VITA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

<i>Impegni di spesa</i>									
<i>Anno</i>	<i>T</i>	<i>F</i>	<i>S</i>	<i>I</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo</i>	<i>N.Imp</i>	<i>N.Sub</i>
2025	2				668	0	720000,00	258	

Veglie, lì 02/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 481

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 02/04/2025 al 17/04/2025 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.