



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

7. SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO

Numero 24 Settoriale del 14/11/2024

Numero 786 Reg. Generale del 14/11/2024

OGGETTO: P.N.R.R. – M4C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, EX ART. 50, CO. 1, LETT. C), PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL’ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA NAZIONI UNITE. CUP: C28H24000210006.

L'anno 2024 il giorno 14 del mese di NOVEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Arch. Antonio DE VITA**, Responsabile del 7. SETTORE LAVORI PUBBLICI - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

PREMESSO:

- che nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, nella *Missione 4 - Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università*, è prevista la misura denominata “*Investimento 1.1 - “Piano per asili nido e scuole per l'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*”;
- che con prot. 068047 del 15 maggio 2024 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per l'adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che con decreto direttoriale n.23 del 13/06/2024 è stato approvato l'elenco degli interventi ammessi a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'art. 3, commi 2,3 e 4 dell'avviso pubblico del 15.05.2024 n. 068047;
- che questo Ente è risultato ammesso al finanziamento per “*Lavori Di Ampliamento Asilo Nido Comunale di via Nazioni Unite per l'incremento di n 30 utenti*” – CUP C28H24000210006, per l'importo complessivo di € 720.000,00;
- che in accordo all'art. 2 del Decreto Direttoriale n. 23 del 13/06/2024, gli enti locali beneficiari inseriti nell'elenco di cui all'allegato 1 sono autorizzati ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto della *milestone* del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al 31 ottobre 2024;
- che con Deliberazione G. C. n. 154 del 21/10/2024 lo scrivente, Arch. Antonio De Vita, è stato nominato quale RUP - Responsabile Unico del Progetto;
- che con determinazione n. 716/2024 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, i servizi tecnici di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, Direzione Lavori, Misure e Contabilità, relativamente all'intervento “Lavori di ampliamento dell'Asilo Nido Comunale “Via Nazioni Unite”;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 161/2024 sono stati approvati gli elaborati costituenti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatti dalla Società MADE IN SRL, a firma dell'Arch. Carlo DE PAOLO;

- che con Determinazione n. 717 del 24/10/2024 è stata indetta procedura per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di ampliamento dell'Asilo Nido Comunale di via Nazioni Unite per l'incremento di n 30 utenti – CUP C28H24000210006, mediante espletamento di procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. c), del D. Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 44, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023;
- che si è proceduto ad indire la gara d'appalto in argomento mediante il cosiddetto *appalto integrato*, di cui all'art. 44 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla base delle seguenti condizioni:
- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di Fattibilità Tecnico Economica approvato;
- l'offerta è valutata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

CONSIDERATO CHE

1. con il conferimento dell'appalto integrato si è inteso affidare la Progettazione esecutiva e la realizzazione dei Lavori Di Ampliamento Asilo Nido Comunale di via Nazioni Unite per l'incremento di n 30 utenti;
2. l'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs n.36/2023 stabilisce che le S.A. procedono all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
3. che il valore posto a base d'appalto è stato pari ad € 548.889,49;
4. che la specifica tipologia di appalto non prevede la suddivisione in lotti funzionali e/o prestazionali di cui all'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi perlopiù di lavori inscindibili; inoltre, una eventuale suddivisione in lotti comporterebbe indubbiamente una minore appetibilità dell'appalto, anche a causa della difficoltà di coordinare più ditte all'interno delle stesse aree lavorative, al punto di rischiare di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto stesso (l'accesso alle microimprese ed alle piccole e medie imprese è comunque garantito dall'entità dei requisiti richiesti, oltre che dalla possibilità di partecipare in forma raggruppata);
5. che la scelta del contraente sarà effettuata con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. c), del D.Lgs. n. 36/2023;
6. che, ai sensi dell'articolo 44, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, verrà utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo;;
7. il contratto verrà stipulato conformemente a quanto previsto all'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023, ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
8. le clausole negoziali essenziali sono contenute negli atti di gara approvati col presente provvedimento;

VISTA la Determinazione n. 779 del 13/11/2024 avente ad oggetto “P.N.R.R. – M4C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” - LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA NAZIONI UNITE. CUP: C28H24000210006 - ANNULLAMENTO DELLA

PROCEDURA DI GARA E DEGLI ATTI ALLEGATI“ ;

DANDO ATTO che, a seguito di nota di rettifica del progettista, Arch. Carlo DE PAOLO, pervenuta in data 14/11/2024 al n. 17958 del protocollo generale di questo C.E., sono stati apportati minimi scostamenti tecnici che non modificano né l'importo dei lavori né il totale del progetto;

VISTO il quadro economico dell'opera di seguito riportato:

Comune di Veglie QUADRO ECONOMICO <i>Realizzazione di un edificio autonomo da destinare ad asilo nido nel complesso "Giovanni Paolo II"</i>		
		TOTALE
A) LAVORI		
A1) LAVORI A BASE D'ASTA		
☐ A1.1) IMPORTO LAVORI <i>di cui costi della manodopera</i>	€ 520.000,00 € 157.201,05	
IMPORTO TOTALE LAVORI E FORNITURE	€ 520.000,00	
A2) COSTO DELLA SICUREZZA (art.31, comma 2° L.415/98, non soggetto a ribasso d'asta)		
☐ ONERI PER ATTUAZIONE NORME DI SICUREZZA	€ 8.000,00	
IMPORTO TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA	€ 8.000,00	
SOMMANO A - LAVORI (A1+A2)		€ 528.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 192.000,00
B1) SPESE TECNICHE	€ 94.998,12	
☐ B1.1) Spese tecniche relative al PDFTE, Direzione lavori, misura e contabilità, CSE	€ 57.160,63	<i>Già computate in A1.1</i>
B1.2) Spese tecniche Progetto Esecutivo e CSP	€ 20.889,49	
B1.3) Collaudo in corso d'opera e statico	€ 3.000,00	
B1.4) Fondo art. 45 D.Lgs. 36/2023 (pari ad 80% del 2%)	€ 8.448,00	
B1.5) Supporto al RUP ed altre spese tecniche	€ 2.500,00	
B1.6) Verifica del progetto definitivo ed esecutivo	€ -	
B1.7) Spese per indagine geologica e commissione di gara	€ 3.000,00	
B2) ACCANTONAMENTO VARIAZIONE PREZZI	€ -	
B3) SPESE PER RIMOZIONE DI INTERFERENZE (da eseguirsi a cura di Enti gestori)	€ -	
B4) SPESE OTTENIMENTO DI PARERI, DEPOSITO CALCOLI STRUTTURALI ecc	€ 500,00	
B5) SPESE PER PUBBLICITA'	€ -	
B6) IMPREVISTI, ARROTONDAMENTI IVA COMPRESA	€ 20.027,22	
B7) CNPAIA 4% su (B1.1- B1.2 - B1.3 - B1.5 - B1.7)	€ 3.462,00	
B8) I.V.A.		
☐ I.V.A. 10% SU (A1- A2)	€ 52.800,00	
☐ I.V.A. 22% SU (B1.1- B1.2 - B1.3 - B1.5 - B1.7 - B7)	€ 19.802,67	
TOTALE I.V.A.	€ 72.602,67	
B9) Contributo ANAC	€ 410,00	
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO:		€ 720.000,00

DATO ATTO che la complessiva somma di € 720.000,00 relativa all'intervento di che trattasi è stata prevista sui capitoli di entrata n. 573 ed uscita 666 del Bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024;

Evidenziato quindi che, lo scrivente, in qualità di RUP, ha proceduto, ai sensi della Legge 241/1990, ad annullare la procedura di affidamento sopra richiamata e tutti gli atti allegati alla stessa, che formano parte integrante e sostanziale della procedura stessa, sia attraverso l'adozione di propria determinazione dirigenziale, ed anche procedendo a dare evidenza della chiusura della procedura sul Portale TUTTO GARE - Comune di Veglie;

RITENUTO, pertanto, necessario provvedere:

- ad indire ed avviare una nuova procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di ampliamento dell'Asilo Nido Comunale di via Nazioni Unite per l'incremento di n 30 utenti – CUP C28H24000210006, mediante espletamento di procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. c), del D. Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 44, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023;
- nel rispetto delle tempistiche imposte dall'Ente finanziatore e delle esigenze tecniche connesse all'intervento, all'indizione della gara d'appalto in argomento mediante il cosiddetto *appalto integrato*, di cui all'art. 44 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla base delle seguenti condizioni:

ATTESO CHE

- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori sulla base di un Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) approvato;
- l'offerta sarà valutata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

DATO ATTO:

- che l'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs n.36/2023 stabilisce che le S.A. procedono all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023 è il sottoscritto Arch. Antonio De Vita;

VISTI:

- l'articolo 192 del D. Lgs. n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO CHE :

1. con il conferimento dell'appalto integrato si intendono affidare la Progettazione esecutiva e la realizzazione dei Lavori Di Ampliamento Asilo Nido Comunale di via Nazioni Unite per

- l'incremento di n 30 utenti;
2. che il valore posto a base d'appalto è pari ad € 548.889,49;
 3. che la specifica tipologia di appalto non prevede la suddivisione in lotti funzionali e/o prestazionali di cui all'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi perlopiù di lavori inscindibili; inoltre, una eventuale suddivisione in lotti comporterebbe indubbiamente una minore appetibilità dell'appalto, anche a causa della difficoltà di coordinare più ditte all'interno delle stesse aree lavorative, al punto di rischiare di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto stesso (l'accesso alle microimprese ed alle piccole e medie imprese è comunque garantito dall'entità dei requisiti richiesti, oltre che dalla possibilità di partecipare in forma raggruppata);
 4. che la scelta del contraente sarà effettuata con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. c), del D.Lgs. n. 36/2023;
 5. che, ai sensi dell'articolo 44, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, verrà utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo;;
 6. il contratto verrà stipulato conformemente a quanto previsto all'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023, ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 7. le clausole negoziali essenziali sono contenute negli atti di gara approvati col presente provvedimento;

VISTO il quadro economico allegato agli elaborati costituenti il progetto di Fattibilità Tecnico – Economica denominato “Lavori Di Ampliamento Asilo Nido Comunale di via Nazioni Unite per l'incremento di n 30 utenti” – CUP C28H24000210006, come riportato in premessa;

DATO ATTO che la complessiva somma di € 720.000,00 relativa all'intervento di che trattasi è disponibile sui capitoli di entrata n. 573 ed uscita 666 del Bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024;

VISTI:

- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità dell'ente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- l'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 “*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*”, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento nonché motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i.;
- 2) **DI PROCEDERE** all'indizione di una nuova procedura di di gara per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di ampliamento dell'Asilo Nido Comunale di via Nazioni Unite per l'incremento di n 30 utenti – CUP C28H24000210006, mediante espletamento di procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. c), del D. Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 44, comma 4, del D.

Lgs. n. 36/2023;

- 3) **DI APPROVARE** lo schema di lettera d'invito-disciplinare di gara e l'ulteriore documentazione connessa, integralmente richiamata al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale, sebbene materialmente non allegata;
- 4) **DI STABILIRE:**
 - che l'intera procedura di affidamento verrà espletata sul portale “CUC – UNION 3” in uso al Comune di Veglie consultabile al link <https://cucunion3.tuttogare.it/>
 - che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- 5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il sottoscritto Arch. Antonio De Vita;
- 6) **DI DARE ATTO**, infine, che in ottemperanza alle disposizioni della deliberazione del 03.11.2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, il codice identificativo dell'intervento verrà acquisito in esito alla procedura da attivare sul portale TuttoGare;
- 7) **DI DARE ATTO** che il CUP relativo al presente intervento è: **C28H24000210006**;
- 8) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) **DI DARE ATTO** che si provvederà alla pubblicazione dei dati relativi al presente affidamento nel rispetto del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;
- 10) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 – comma 7 – del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Arch. Antonio DE VITA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

Impegni di spesa									
Anno	T	F	S	I	Capitolo	Art.	Importo	N.Imp	N.Sub

Veglie, lì 14/11/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1606

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 15/11/2024 al 30/11/2024 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.