



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

SERVIZIO

Numero 86 Settoriale del 25/06/2024

Numero 408 Reg. Generale del 25/06/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA PRESSO L'EX COMPLESSO CONVENTUALE DEI FRATI FRANCESCANI CON ANNESSA CRIPTA DELLA "MADONNA DELLA FAVANA" NEL COMUNE DI VEGLIE, LOCALITÀ CIMITERO COMUNALE. CIG: B2324EAEA7.

L'anno 2024 il giorno 25 del mese di GIUGNO, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Ing. Mauro MANCA**, Responsabile del 5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Premesso che:

- con Delibera G.C. n. 75 del 31/12/2020 è stato approvato per quanto di competenza il progetto Definitivo – Esecutivo dei lavori di *“Conservazione, manutenzione, restauro e valorizzazione dell'ex complesso Conventuale dei Frati Francescani con annessa Cripta della "Madonna Della Favara"”*;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Reg. Genarale n. 706 del 31/12/2020 è stato approvato il progetto Esecutivo dei lavori di *“Conservazione, manutenzione, restauro e valorizzazione dell'ex complesso Conventuale dei frati Francescani con annessa Cripta della "Madonna Della Favara"”*;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Reg. Genarale n. 408 del 12/08/2021, in seguito a gara d'appalto con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e criterio di aggiudicazione secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d. lgs. 50/2016, previa valutazione delle ditte in possesso di certificazione SOA categoria OG2 restauro e manutenzione di beni immobili tutelati, esperita attraverso la piattaforma telematica “Tuttogare” in uso presso la CUC dell'Union 3, è stata approvata la proposta di aggiudicazione, relativa alla gara per l'affidamento dei lavori alla Ditta Edilcostruzioni Srl - P.IVA e C.F. **03051540759** - con sede legale in Santa Cesarea Terme (Le), alla Via Strada Provinciale 363, Km 39 snc, con il ribasso del 14% sull'importo posto a base di gara;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Reg. Genarale n. 600 del 09/11/2021 si prendeva atto del conferimento del ramo d'azienda e si autorizzava il subentro della Società Edilcostruzioni Srl, aggiudicataria della procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori sopra descritti, alla Società M.G.M. Srl - P.IVA e C.F. **05167760759** - con sede legale in Santa Cesarea Terme, frazione Vitigliano (Le), alla Via Strada Provinciale 363, Km 39 snc;

Dato atto che al termine dei lavori in premessa indicati da parte della Ditta affidataria M.G.M. Srl occorrerà effettuare la pulizia dei locali presso il Convento con annessi servizi igienici e degli ambienti comuni d'ingresso al piano primo;

Considerato che l'intervento in questione non può essere svolto in amministrazione diretta del Comune di Veglie per mancanza di strumenti e personale idoneo allo svolgimento dello stesso e che quindi è stato chiesto un preventivo di spesa alla Ditta Smac Multiservizi Srl con sede legale in Via del Panareo n. 96/98 73010 Veglie (Le), P.IVA **04834400758**, già affidataria

dei lavori di pulizia ordinaria presso gli uffici dell'Ente Comunale con determinazione n. 666 Reg. Generale del 31/10/2023, nel rispetto dei principi indicati nel d. lgs. 36/2023;

Preso atto del preventivo presentato dalla Ditta Smac Srl in data 21/06/2024, acquisito al protocollo generale con n. 10231 e conservato nel fascicolo informatico annesso al presente atto, dal quale si evince una spesa di € 1.880,00 oltre IVA al 22% per le pulizie straordinarie di cui sopra;

Ritenuto dal Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio e Patrimonio congruo il preventivo di cui sopra e quindi di dover affidare alla Ditta Smac Multiservizi Srl i lavori indicati in premessa per un importo di € 2.293,60 IVA inclusa (imponibile € 1.880,00 + € 413,60 per IVA al 22%);

Constatato che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 del Codice dei contratti pubblici e che risulta essere iscritto nella White List 2024 della Prefettura di Lecce;

Visto l'ultimo Bilancio di Previsione 2024-2026 approvato con delibera Consiglio comunale n. 3 del 09/02/2024 immediatamente eseguibile;

Vista la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 190.8 del corrente Bilancio d'Esercizio Finanziario della somma di € 1.882,12 occorrente per i lavori in preventivo;

Ritenuto, pertanto, di procedere allo svincolo della restante somma necessaria ai lavori indicati in premessa per € 411,48 dall'impegno n. 19/2024 sul Capitolo 190.8 del corrente Bilancio d'Esercizio;

Ritenuto altresì di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) del Codice dei contratti pubblici;

Considerato che l'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 dispone che l'affidamento dei servizi di importo inferiore a 140.000 € è possibile *“sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente a quanto previsto dall'allegato II.8, con riguardo al costo del ciclo di vita”*;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del Codice dei contratti pubblici stabilisce: *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”*

Dato atto che è stato correttamente acquisito il seguente codice CIG B2324EAEA7 per i lavori indicati in premessa;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C) Numero Protocollo INAIL_43827639 Data richiesta 22/05/2024 Scadenza validità 19/09/2024, attestante la regolarità contributiva dell'impresa SMAC MULTISERVIZI SRL;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di pulizia straordinaria del piano terra con annessi servizi igienici e degli ambienti comuni d'ingresso al piano primo all'interno dell'ex complesso Conventuale dei Frati Francescani con annessa Cripta della “Madonna della Favara” nel Comune di Veglie, località Cimitero Comunale, alla Ditta Smac Multiservizi Srl con sede legale in Via del Panareo n. 96/98 73010 Veglie (Le), P.IVA **04834400758**;

2. di svincolare la somma di € 411,48 dall'impegno n. 19/2024 sul Capitolo 190.8 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2024;
3. di impegnare la somma di € 2.293,60 IVA inclusa (imponibile € 1.880,00 + € 413,60 per IVA al 22%) sul Capitolo 190.8 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2024 a favore della Ditta Smac Multiservizi Srl per i lavori di pulizia straordinaria come da oggetto;
4. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione e al pagamento in favore dell'azienda incaricata del lavoro di che trattasi senza adozione di ulteriori atti e previa presentazione di idoneo documento fiscale che sarà vistato dal Responsabile del Settore a lavori eseguiti a regola d'arte;
5. di dare atto che in relazione all'art. 3 della L. 136/2010 modificata dal D.L. 87/2010, per la fornitura di cui al precedente punto è stato generato il seguente CIG: B2324EAEA7;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
7. di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Mauro MANCA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

Impegni di spesa									
Anno	T	F	S	I	Capitolo	Art.	Importo	N.Imp	N.Sub
2024	1				190	8	2293,60	745	

Impegno			Liquidazione				
Cap.	Anno	N°	Anno	N°	Mandato	Beneficiario	Importo
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

Veglie, lì 21/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 908

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 26/06/2024 al 11/07/2024 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.