



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

SERVIZIO

Numero 80 Settoriale del 14/06/2024

Numero 392 Reg. Generale del 14/06/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO INTERVENTO DI RICERCA PERDITA ACQUA E RIPARAZIONE TUBAZIONI PRESSO L'EX COMPLESSO CONVENTUALE DEI FRATI FRANCESCANI CON ANNESSA CRIPTA DELLA "MADONNA DELLA FAVANA" NEL COMUNE DI VEGLIE, LOCALITÀ CIMITERO COMUNALE. CIG: 86145832C8.

L'anno 2024 il giorno 14 del mese di GIUGNO, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Ing. Mauro MANCA**, Responsabile del 5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Premesso che:

- con Delibera G.C. n. 75 del 31/12/2020 è stato approvato per quanto di competenza il progetto Definitivo – Esecutivo dei lavori di *“Conservazione, manutenzione, restauro e valorizzazione dell'ex complesso Conventuale dei Frati Francescani con annessa Cripta della "Madonna Della Favara"”*;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Reg. Genarale n. 706 del 31/12/2020 è stato approvato il progetto Esecutivo dei lavori di *“Conservazione, manutenzione, restauro e valorizzazione dell'ex complesso Conventuale dei frati Francescani con annessa Cripta della "Madonna Della Favara"”*;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Reg. Genarale n. 408 del 12/08/2021, in seguito a gara d'appalto con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e criterio di aggiudicazione secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d. lgs. 50/2016, previa valutazione delle ditte in possesso di certificazione SOA categoria OG2 restauro e manutenzione di beni immobili tutelati, esperita attraverso la piattaforma telematica “Tuttogare” in uso presso la CUC dell'Union 3, è stata approvata la proposta di aggiudicazione, relativa alla gara per l'affidamento dei lavori alla Ditta Edilcostruzioni Srl - P.IVA e C.F. **03051540759** - con sede legale in Santa Cesarea Terme (Le), alla Via Strada Provinciale 363, Km 39 snc, con il ribasso del 14% sull'importo posto a base di gara;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Reg. Genarale n. 600 del 09/11/2021 si prendeva atto del conferimento del ramo d'azienda e si autorizzava il subentro della Società Edilcostruzioni Srl, aggiudicataria della procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori sopra descritti, alla Società M.G.M. Srl - P.IVA e C.F. **05167760759** - con sede legale in Santa Cesarea Terme, frazione Vitigliano (Le), alla Via Strada Provinciale 363, Km 39 snc;

Rilevato che durante l'espletamento dei lavori in premessa indicati da parte della Ditta affidataria M.G.M. Srl, la stessa ha riscontrato la necessità di procedere alla ricerca di una perdita d'acqua e riparazione delle tubazioni al fine di procedere con il corretto espletamento dei lavori assegnati all'interno del convento e la consegna degli stessi a perfetta regola d'arte;

Dato atto che, dopo opportuno sopralluogo con i tecnici comunali, si è reso necessario procedere all'indagine per la rilevazione della perdita d'acqua all'interno del Convento dei Frati Francescani con strumentazione specifica di rilevamento e successiva riparazione della

perdita d'acqua compresa di tutte le opere necessarie per consegnare il lavoro finito a perfetta regola d'arte (intonaco, finiture delle murature e tinteggiatura della parti umide);

Considerato che l'intervento in questione non può essere svolto in amministrazione diretta del Comune di Veglie per mancanza di strumenti e personale idoneo allo svolgimento dello stesso e che quindi è stato chiesto un preventivo di spesa alla Ditta affidataria dei lavori per poter proseguire all'espletamento degli stessi a regola d'arte, nel rispetto dei principi indicati nel d. lgs. 36/2023;

Preso atto del preventivo presentato dalla Ditta M.G.M. Srl in data 17/04/2024, acquisito al protocollo generale con n. 6366 e conservato nel fascicolo informatico annesso al presente atto, dal quale si evince una spesa di € 6.500,00 oltre IVA al 22% come di seguito specificato:

- € 2.000,00 per indagine di rilevazione della perdita d'acqua all'interno del Convento con strumentazione specifica di rilevamento;
- € 4.500,00 per la riparazione della perdita d'acqua all'interno del Convento, comprese tutte le opere necessarie per consegnare il lavoro finito a regola d'arte (intonaco, finiture delle murature e tinteggiatura delle parti umide);

Ritenuto dal Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio e Patrimonio congruo il preventivo di cui sopra e quindi di dover affidare alla Ditta M.G.M. Srl i lavori indicati in premessa per un importo di € 7.930,00 IVA inclusa (imponibile € 6.500,00 + € 1.430,00 per IVA al 22%);

Constatato che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 del Codice dei contratti pubblici, in quanto già affidatario dei lavori in premessa indicati;

Visto l'ultimo Bilancio di Previsione 2024-2026 approvato con delibera Consiglio comunale n. 3 del 09/02/2024 immediatamente eseguibile;

Vista la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 873.3 del corrente Bilancio d'Esercizio Finanziario della somma di € 7.930,00 occorrente per i lavori in preventivo;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. a) del Codice dei contratti pubblici;

Considerato che l'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 dispone che l'affidamento dei lavori di importo inferiore a 150.000 € è possibile *“sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente a quanto previsto dall'allegato II.8, con riguardo al costo del ciclo di vita”*;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del Codice dei contratti pubblici stabilisce: *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”*

Dato atto che è stato correttamente acquisito il seguente codice CIG 86145832C8 per i lavori indicati in premessa e che pertanto i lavori preventivati rientrano all'interno degli stessi già affidati;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il lavoro relativo rilevazione della perdita d'acqua all'interno del Convento dei Frati Francescani con strumentazione specifica e alla riparazione della stessa comprendente tutte le opere necessarie alla consegna dei lavori in precedenza affidati a perfetta regola d'arte, alla Ditta M.G.M. Srl -

P.IVA e C.F. 05167760759 - con sede legale in Santa Cesarea Terme, frazione Vitigliano (Le), alla Via Strada Provinciale 363, Km 39 snc;

2. di impegnare la somma di € 7.930,00 IVA inclusa (imponibile € 6.500,00 + € 1.430,00 per IVA al 22%) sul Capitolo 873.3 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2024 ;
3. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione e al pagamento in favore dell'azienda incaricata del lavoro di che trattasi senza adozione di ulteriori atti e previa presentazione di idoneo documento fiscale che sarà vistato dal Responsabile del Settore a lavori eseguiti a regola d'arte;
4. di dare atto che in relazione all'art. 3 della L. 136/2010 modificata dal D.L. 87/2010, per la fornitura di cui al precedente punto è stato generato il seguente CIG: 86145832C8;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
6. di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Mauro MANCA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

Impegni di spesa									
Anno	T	F	S	I	Capitolo	Art.	Importo	N.Imp	N.Sub
2024	2				873	3	7930,00	650	

Impegno			Liquidazione				
Cap.	Anno	N°	Anno	N°	Mandato	Beneficiario	Importo
873	2024	650	2024	0		M.G.M. SRL	7930,00

Veglie, lì 14/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 860

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 17/06/2024 al 02/07/2024 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.