



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

3. SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E TRIBUTI

SERVIZIO Tributi e Fiscalità Locale

Numero 18 Settoriale del 20/12/2023

Numero 833 Reg. Generale del 20/12/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO, LIQUIDAZIONE E RISCOSSIONE (ORDINARIA E COATTIVA) DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI - TRIENNIO 2024/2026, MEDIANTE PROCEDURA EX ART. 50, CO. 1, LETT. B), DEL D. LGS. 31 MARZO 2023, N. 36. DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO, CAPITOLATO TECNICO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE E MODELLO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di DICEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Dott. Cosimo ALEMANNO**, Responsabile del 3. SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E TRIBUTI - Servizio Tributi e Fiscalità Locale:

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Premesso

- che il D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, all'art. 52, co. 5, lett. b), attribuisce a ciascun Ente locale la competenza in merito alla scelta delle forme di gestione dei servizi di accertamento e riscossione dei tributi e delle altre entrate, prevedendo, fra queste, anche l'affidamento in concessione a terzi mediante ricorso alle procedure vigenti in materia di affidamento della gestione dei servizi pubblici locali fra i soggetti di cui al medesimo art. 52, co. 5, del succitato D. Lgs. 446/97;
- che il "Regolamento comunale delle Entrate", in vigore dall'anno 2024, approvato con Deliberazione di C.C. 30.10.2023, n. 35, stabilisce all'art. 10 "*Forme di gestione*" che "*Il Consiglio Comunale determina la forma di gestione delle entrate, singolarmente per ciascuna di esse o cumulativamente per due o più entrate per le attività, anche disgiunte, di accertamento e riscossione, secondo quanto previsto dall'art. 52, comma 5, del D. Lgs. 446/1997. 2. La forma di gestione prescelta per le entrate deve rispondere a criteri di maggiore economicità, funzionalità, efficienza, efficacia e fruizione per i cittadini in condizioni di eguaglianza*";

Richiamata la Deliberazione di C.C. n. 47 del 29.11.2023 con la quale, per tutte le motivazioni ivi meglio esplicitate e tenuto conto altresì dell'approssimarsi della scadenza dell'attuale affidamento del servizio di che trattasi - previsto per il 31.12.2023 (v. *Det. 863/2022*) - questo Ente ha stabilito di confermare per il triennio 2024/2026 l'esternalizzazione del servizio di gestione, accertamento, liquidazione e riscossione (ordinaria e coattiva) del Canone Unico Patrimoniale e diritti di affissione (CUP) e mandato allo scrivente, anche in qualità di RUP, l'adozione degli atti necessari all'avvio di specifica procedura di individuazione del nuovo affidatario, da espletarsi secondo le direttive che seguono:

- L'affidamento avrà decorrenza dalla data di effettivo avvio del servizio e sino al 31.12.2026;
- la procedura di scelta del contraente dovrà essere svolta con modalità tali da garantire il confronto concorrenziale fra gli operatori economici del settore che siano in possesso delle qualifiche e dei requisiti tecnico professionali previsti *ex lege*, garantendo al tempo stesso l'economicità e l'efficienza delle prestazioni;
- dal punto di vista economico dovrà essere valutata la miglior offerta in termini di percentuale di aggio del concessionario, da stabilirsi sulla scorta delle valutazioni

economico/finanziarie emergenti dalla Relazione Tecnica allegata alla medesima succitata Deliberazione, nella percentuale massima del 40,98%, Iva esclusa, quale importo posto a base di gara;

- dovrà essere inserita la c.d. “clausola sociale” volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato con l'attuale concessionario e la salvaguardia delle relative professionalità;

Visti:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e, in particolare, l'art. 192, co. 1, ai sensi del quale: *“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”*;

- l'art. 17, co. 1, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che, ai sensi del combinato disposto di cui alle sopra richiamate previsioni, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento, liquidazione e riscossione (ordinaria e coattiva) del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire un'ottimale gestione del servizio in parola con vantaggi per l'Ente in termini di professionalità, tempestività efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, come analiticamente dettagliati nella richiamata Deliberazione di C.C. n. 47 del 29.11.2023;
- il valore stimato della Concessione ammonta ad € **133.139,75**, oltre Iva, così come meglio specificato all'interno del capitolato tecnico descrittivo e prestazionale;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, previa indagine di mercato volta ad individuare operatori economici in possesso dei prescritti requisiti che presentino manifestazione di interesse a essere invitati, nella successiva fase, a presentare la propria offerta economica;
- clausole essenziali sono quelle contenute nell'Avviso di Indagine di Mercato, nel Capitolato Tecnico Descrittivo e Prestazionale all'uopo redatti dallo scrivente, in qualità di Responsabile Unico del Progetto – RUP;

Vista la documentazione redatta dall'Ufficio, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, costituita dall'Avviso di Indagine di Mercato, dal Capitolato Tecnico Descrittivo e Prestazionale e dal Modello di Manifestazione di Interesse;

Visti:

- l'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, il quale, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità [...] *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- che l'allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023, all'articolo 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*

Rilevato che, da verifica condotta da questo Ufficio sul portale “Acquisti in Rete” in ordine alla presenza di strumenti di acquisto e negoziazione telematici, per il servizio di che trattasi non sono attive Convenzioni Consip di cui all'art. 26. Co. 1, L. 488/1999 e ss.mm.ii. aventi ad oggetto servizi uguali o comparabili con quelli oggetto del presente provvedimento;

Dato atto che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui sussiste l'obbligo di procedere mediante ricorso a strumenti telematici di negoziazione, ai sensi dell'art.1 comma 450, della Legge n. 296/2006, e che, a tal fine, il Comune di Veglie si è dotato di piattaforma telematica di negoziazione e di gestione delle procedure disciplinate dal Codice dei Contratti di propria ed esclusiva competenza;

Precisato altresì che il formale impegno di spesa sarà assunto in sede di affidamento e che le somme all'uopo necessarie trovano allocazione sul capitolo di spesa 110 del bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2024;

Valutato positivamente il presente provvedimento sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, co. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1. Di avviare** la procedura finalizzata all'affidamento del servizio di gestione, accertamento, liquidazione e riscossione (ordinaria e coattiva) del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati - triennio 2024/2026, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, previa indagine di mercato volta ad individuare operatori economici in possesso dei prescritti requisiti che presentino

manifestazione di interesse a essere invitati, nella successiva fase, a presentare la propria offerta economica;

2. **Di approvare**, per l'effetto, l'Avviso di Indagine di Mercato, il Capitolato Tecnico Descrittivo e Prestazionale e il Modello di Manifestazione di Interesse, allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.
3. **Di pubblicare** i predetti atti sul sito istituzionale di questo Ente <https://www.comune.veglie.le.it/> – sezione Amministrazione Trasparente, e sulla piattaforma di *e-procurement* “TuttoGare” al seguente indirizzo <https://comuneveglie.tuttogare.it/>, sezione Procedure di gara – Indagini di Mercato;
4. **Di dare atto** che l'impegno di spesa verrà formalizzato dallo scrivente Responsabile di Settore, anche in qualità di RUP, con l'adozione del provvedimento di affidamento all'esito della procedura in parola.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1617

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 20/12/2023 al 04/01/2024
all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e
norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati
dell'Ente.