



COMUNE DI VEGLIE
(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

SERVIZIO

Numero 140 Settoriale del 19/12/2023

Numero 824 Reg. Generale del 19/12/2023

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO. CIG: ZC23DA040B
--

L'anno 2023 il giorno 19 del mese di DICEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Ing. Mauro MANCA**, Responsabile del 5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Premesso che

- in seguito della segnalazione delle dipendenti di concessionario dalle gestione dell'Asilo nido comunale è stata segnalata in data 27/11/2023 il non funzionamento dell'impianto termico alimentato da una caldaia di kw 75 Italtherm alimentata a gas metano
- in data 05/12/2023 è stato segnalato il non funzionamento dell'impianto termico della Scuola Secondaria D.I. Negro e quindi caldaia a gas metano.

Contattata la Ditta Gravili srl per gli interventi di riaccensione degli impianti la stessa ditta ha segnalato

- che presso l'Asilo nido la caldaia dell'impianto termico, non è attiva, causa la rottura del ventilatore e scheda elettronica bruciata;
- Che presso la Scuola Secondaria D.I. Negro la caldaia è ferma per la bruciatura della centralina e del trasformatore.

Preso atto dei tempi necessari per il reperimento dei materiali necessari con il reperimento dei materiali di ricambio in particolar modo per quanto concerne quelli per la riparazione della caldaia dell'Asilo nido comunale.

Considerato inoltre che si è ritenuto opportuno sostituire gli orologi presenti che regolano gli orari di funzionamento degli impianti dell'asilo nido, della Scuola Secondaria D.I. Negro, e della Scuola dell'infanzia di via della Pace che in caso di mancanza di energia elettrica perdono la regolazione oraria causando il blocco delle caldaie con altrettanti digitali aventi autonomia di un'ora in mancanza di energia elettrica.

Ritenuto pertanto di procedere alla sostituzione della caldaia dell'Asilo nido al fine di abbreviare i tempi di riaccensione degli impianti incompatibile con i tempi, tra l'altro incerti, indicati da un fornitore dei pezzi di ricambio è stato chiesto un preventivo alla ditta GRAVILI Gravili SRL un preventivo di spesa per la fornitura e posa in opera: presso l'Asilo Nido di via Nazioni unite di n. 1 Caldaia da 75 KW compresa la rimozione e lo smaltimento di quella esistente ed ogni altro onere; • di un Trasformatore tipo R.B.L. MMI 813.1 Mod. 23 e di una centralina tipo ABB TM15/24 presso la Scuola di Via Don Innocenzo Negro; di n. 2 orologi digitali presso l'Asilo Nido di via Nazioni unite; di n. 3 orologi digitali presso la Scuola di Via Don Innocenzo Negro e di n. 3 orologi digitali presso la Scuola di Via della Pace.

Dato atto che allo scopo lo scrivente in qualità di Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio e Patrimonio ha effettuato anche un'indagine dei mercati su internet al fine di quantificare i costi dei materiali necessari ha stimato un costo totale degli interventi degli interventi da realizzare necessario per l'affidamento dei lavori di che trattasi quantificando in € 10.180,00 l'importo complessivo a base d'asta oltre IVA al 22%.

Considerato che:

- l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 prevede Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli [articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488](#), e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro;
- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 prevede "Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'[articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207](#);
- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato una convenzione per la fornitura/servizio oggetto di affidamento e pertanto si procederà con affidamento mediante le procedure di affidamento del ME.PA..

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

Ritenuto che la scelta del contraente possa avvenire, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto come previsto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00.

Ritenuto altresì di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio del prezzo più basso ai sensi del Decreto legislativo n. 36/2023, in quanto in relazione alle peculiari caratteristiche della prestazione oggetto dell'appalto e degli oramai tempi ristretti di avvio degli eventi, si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'amministrazione.

Dato atto che:

- allo scopo l'Ufficio Tecnico Comunale, condotto un'indagine sul MEPA di Consip da cui è emerso che la ditta Gravili SRL - P.IVA 03889450759 è abilitata sul MEPA di Consip Spa nel Bando Lavori per le Categorie OS 28 Impianti termici e di condizionamento ;
- la ditta risulta iscritta nella Withe List della Prefettura di Lecce alla data del 06/12/2023;
- è in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (ai sensi del D.P.R. 207/2010) Codice Identificativo 06089021007 (Autorizzazione n.11 del 09/11/2000) per la categoria OS 28 classifica III-BIS.

Considerato che è stata avviata in data 06/12/2023 una Trattativa diretta sul MEPA di Consip n. 3892793 alla ditta Gravili SRL - P.IVA 03889450759 per i lavori di manutenzione straordinaria indicati in premessa finalizzata ad ottenere un'offerta a ribasso sull'importo a base d'asta di € 10.180,00;

Rilevato che la Ditta Gravili SRL in data 06/12/2023 11:04:43 entro il termine di scadenza

del 06/12/2023 ore 14:00 ha aderito alla Trattativa Diretta offrendo un ribasso del 5,80% sull'importo posto a base di offerta di € 10.180,00 0 oltre IVA al 22%; e quindi pertanto per € 9.589,56 oltre IVA al 22%, l'espletamento dei lavori di manutenzione straordinaria indicati in premessa;

Verificata:

- la regolarità contributiva mediante il DURC online, Numero Protocollo INAIL_40578719 Data richiesta 02/10/2023 Scadenza validità 30/01/2024.

Dato atto che:

- detta spesa, è soggetta alle disposizioni di cui al D. L. 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella L. 7 agosto 2012, n. 134, in materia di obblighi di pubblicità dell'azione amministrativa;
- detta tipologia di spesa è soggetta alle disposizioni sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui alla legge 13.08.2010 n. 136, "Piano straordinario contro le mafie", relativamente all'acquisizione preliminare del codice CIG che risulta essere ZC23DA040B;
- detta tipologia di spesa è soggetta alle disposizioni sulla "scissione dei pagamenti" di cui alla L. 23.12.2014 n. 190 in quanto relativo a Servizio istituzionale soggetto a scissione dei pagamenti - split payment ai sensi dell'art. 17-ter, D.P.R. 633/1972.

Visti:

- il D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. n° 36/202023;
- le linee guida approvate dall'ANAC.

DETERMINA

1. le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
 2. di dare atto, per i motivi esposti in premessa, che è stata generata sul MEPA la RDO n. 3892793 con la ditta Gravili SRL - P.IVA 03889450759, per l'affidamento dei Lavori di fornitura e posa in opera: presso l'Asilo Nido di via Nazioni unite • di n. 1 Caldaia da 70 KW compresa la rimozione e lo smaltimento di quella esistente ed ogni altro onere; • di un Trasformatore tipo R.B.L. MMI 813.1 Mod. 23 e di una centralina tipo ABB TM15/24 presso la Scuola di Via Don Innocenzo Negro; di n. 2 orologi digitali presso l'Asilo Nido di via Nazioni unite; di n. 3 orologi digitali presso la Scuola di Via Don Innocenzo Negro e di n. 3 orologi digitali presso la Scuola di Via della Pace per un importo complessivo di € 9.589,56 oltre IVA al 22% a seguito della quale la ditta ha offerto un ribasso del 5,80% ;
 3. ritenuto congruo il prezzo offerto, in quanto il ribasso percentuale è superiore a quello indicato nel preventivo per la sostituzione della Caldaia dell'Asilo nido ed è stato ottenuto anche lo stesso ribasso sul preventivo per la sostituzione degli orologi oltre a quello per la sostituzione della centralina e del trasformatore e quindi di aggiudicare e quindi affidare alla ditta Gravili SRL - P.IVA 03889450759 i lavori sopra citati secondo quanto negoziato sul MEPA con la Trattativa Diretta n. 3892793, per un importo complessivo di € 11.699,26 compreso IVA al 22%;
 4. di impegnare la somma di € 11.699,26 comprensiva d'IVA al 22% per la realizzazione dei lavori giusta RDO n. 3892793 sul Capitolo 869 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2023;
 5. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, gli elementi indicativi del contratto sono i seguenti e che quelli inerenti alla procedura sono rinvenibili dai punti precedenti;
- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di effettuare i lavori di

manutenzione straordinaria degli impianti idrico sanitari presso la Scuola Primaria A. Moro e la Scuola Secondaria D.I. Negro;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria presso gli edifici comunali come in premessa indicato negli allegati alla RDO n. 3892793;
 - il contratto avverrà per sottoscrizione digitale del "documento di stipula", che verrà generato automaticamente dal Sistema del portale del MePa di Consip Spa.
 - le clausole contrattuali sono quelle relative alla RdO n. 3892793;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
 - il valore economico del contratto è pari ad € 9.589,56 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 11.699,26 comprensivo di IVA al 22%;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati.
6. di dare atto che all'intervento in questione è stato attribuito il seguente Codice CIG: ZC23DA040B;
 7. di autorizzare il Responsabile del Settore Economico Finanziario al pagamento della fattura che perverrà, senza l'adozione di ulteriore atto previo visto sulla fattura elettronica del Responsabile del Settore;
 8. di stabilire ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, il contratto si intende effettuato mediante la trasmissione nella procedura MEPA del Documento di Stipula firmato digitalmente;
 9. di rendere noto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Mauro Manca.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Mauro MANCA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

Impegni di spesa									
Anno	T	F	S	I	Capitolo	Art.	Importo	N.Imp	N.Sub
2023	2				869	0	11699,26	1391	

Impegno			Liquidazione				
Cap.	Anno	N°	Anno	N°	Mandato	Beneficiario	Importo
869	2023	1391	2023	0		GRAVILI S.R.L.	11699,26

Veglie, lì 19/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1606

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 20/12/2023 al 04/01/2024 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.