



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

SERVIZIO

Numero 118 Settoriale del 24/11/2023

Numero 733 Reg. Generale del 24/11/2023

OGGETTO: RIMBORSO SOMME VERSATE PER CONTRIBUTO ONERI CONCESSORI – P.E. 84/2016, PdC 152/2017 –

L'anno 2023 il giorno 24 del mese di NOVEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Ing. Mauro MANCA**, Responsabile del 5. SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Premesso che:

- in data 21/06/2016 è stata presentata dal Sig. **Petrelli Luigi** nato a **Veglie** il **12/07/1958** ed ivi residente alla **Via Monteruga 21**, giusto prot. n. 8113, un'istanza tendente ad ottenere un Permesso di Costruire, Pratica Edile n. 84/2016, per *“la ristrutturazione di un fabbricato esistente a piano terra e piano interrato, per nuova distribuzione degli spazi a piano terra con ampliamento del piano interrato per locali garage-deposito e sopraelevazione per la realizzazione di due civili abitazioni”* in Via **Monteruga** **angolo Via G. Costa** – in catasto censita al foglio **22** particella **751**;
- in data 13/07/2017 veniva stipulata una polizza fidejussoria n. **40001391007018** con la compagnia TUA Assicurazioni a garanzia del Comune di Veglie per un importo di € 15.129,10 corrispondente alle rate da versare e per € 2412,69 in caso di non rispondenza dei requisiti delle agevolazioni ai sensi della L.R. 1/007;
- in data 08/08/2017 veniva rilasciato il Permesso di Costruire n. 152/2017 per realizzare le opere di cui sopra; per il rilascio dello stesso permesso il Sig. **Petrelli Luigi** ha versato nel giorno 19/07/2017 la somma di € 6.517,31 su ccp n. 0029 (pari al 50% degli oneri di urbanizzazione e di 1/3 del costo di costruzione);
- in data 17/07/2018 veniva trasmessa dal Sig. **Petrelli Luigi** la comunicazione di inizio lavori con documentazione integrativa in riferimento al permesso di costruire 152/2017;
- venivano effettuati due versamenti in acconto circa la seconda rata degli oneri concessori rispettivamente in data 15/11/2019 per € 1.568,06 ed in data 18/08/2020 per € 1.876,50;
- con prot. n. 6439 del 28/04/2021 veniva intimato al Sig. **Petrelli Luigi** di saldare la seconda e la terza rata degli oneri concessori ormai scadute per un ammontare di € 5.939,09 compreso di sanzioni ai sensi dell'art. 42 del DPR 380/2001;
- in data 10/06/2021 il Sig. **Petrelli** provvedeva al versamento della somma di cui sopra saldando l'intero importo degli oneri concessori;
- in data 14/07/2021, giusto prot. n. 10439, veniva presentata dal Sig. **Petrelli** richiesta di proroga del termine di fine lavori per un periodo di anni 2 (due);

- in data 31/10/2023, prot. n. 15435, veniva presentata dal Sig. **Petrelli** richiesta di rimborso del contributo degli oneri concessori dal momento che erano decorsi i termini per la realizzazione del progetto allegato al permesso di costruire e visto che le opere previste non erano state realizzate;
- in data 16/11/2023 prot. n. 16303 veniva presentata dal Sig. **Petrelli** integrazione alla richiesta di rimborso degli oneri concessori specificando l'importo da rimborsare per un totale pari ad € 15.900,96 tramite bonifico su IBAN **IT48N0860380150000000303461**;

Accertato che, dopo opportuno sopralluogo avvenuto in data 14/11/2023 alle ore 09:30, nessuna delle opere previste dal permesso di costruire è stata realizzata;

Vista la richiesta di rimborso presentata dal Sig. **Petrelli Luigi** in data 31/10/2023 prot. n. 15435 del 02/11/2023 e successiva integrazione alla richiesta di rimborso presentata in data 16/11/2023 giusto prot. n. 16303;

Ritenuto di dover restituire la somma di € 15.900,96 al Sig. **Petrelli Luigi** nato a **Veglie** il **12/07/1958** ed ivi residente alla **Via Monteruga 21**, come previsto dalla polizza fidejussoria stipulata in favore del Comune di Veglie;

Preso atto che la complessiva somma di € 15.900,96 trova copertura finanziaria sul Capitolo 874 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2023;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di rimborsare la somma di € 15.900,96 al Sig. **Petrelli Luigi** nato a Veglie il **12/07/1958** ed ivi residente alla **Via Monteruga 21**, accreditando la somma sul codice IBAN n. **IT48N0860380150000000303461** e contestualmente di svincolare la polizza fidejussoria n. **40001391007018** stipulata con la compagnia TUA Assicurazioni in data 13/07/2017;
3. di impegnare la somma complessiva di € 15.900,96 sul Capitolo 874 del Bilancio d'Esercizio Finanziario 2023;
4. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione e all'emissione del relativo mandato di pagamento senza l'adozione di ulteriori atti.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Mauro MANCA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

Impegni di spesa									
Anno	T	F	S	I	Capitolo	Art.	Importo	N.Imp	N.Sub
2023	2				874	0	15900,96	1249	

Impegno			Liquidazione				
Cap.	Anno	N°	Anno	N°	Mandato	Beneficiario	Importo
874	2023	1249	2023	0		DIVERSI	15900,96

Veglie, lì 24/11/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1472

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 27/11/2023 al 12/12/2023 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.