



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL

7. SETTORE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO

Numero 30 Settoriale del 22/11/2023

Numero 723 Reg. Generale del 22/11/2023

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DON I. NEGRO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE INDIZIONE DI GARA - CUP C28E18000120002 CIG A02DDA7EA6

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di NOVEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **Arch. Antonio ANGLANO**, Responsabile del 7. SETTORE LAVORI PUBBLICI - Servizio :

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

PREMESSO

- che con la delibera di G.C Numero 67 del 18/06/2018 avviso pubblico per la formazione atto di indirizzo per la formazione del piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 e dei relativi piani annuali, atto di indirizzo;
- che con la delibera di G.C Numero 71 del 28/06/2018 piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 e dei relativi piani annuali, approvazione per competenza del progetto *“ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DON I. NEGRO” per l'importo di € 2.450.000,00, per il quale è stato acquisito il CUP – C28E18000120002;*
- che il comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come sostituito dall' art. 1, comma 38, lett. a), della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e successivamente modificato dall' art. 46, comma 1, lett. a), del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126, concernente “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”, pubblicata nella G.U. 31 dicembre 2018, n. 302, S.O. che prevede quanto segue: “Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti;
- che l'articolo 1, comma 140, della citata legge 30 dicembre 2018, n. 145, che prevede quanto segue “Gli enti di cui al comma 139 comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 15 settembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo. La richiesta deve contenere le informazioni riferite alla tipologia dell'opera e al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera. La mancanza dell'indicazione di un CUP valido ovvero l'errata indicazione in relazione all'opera per la quale viene chiesto il contributo comporta l'esclusione dalla procedura. Per ciascun anno: a) la richiesta di contributo deve riferirsi a opere inserite in uno strumento programmatico; b) ciascun comune può inviare una richiesta, nel limite massimo di 1.000.000 di euro per i comuni con una popolazione fino a 5.000 abitanti, di 2.500.000 euro per i comuni con popolazione da 5.001 a 25.000 abitanti e di 5.000.000 di euro per i comuni con popolazione superiore a 25.000 abitanti; c) il contributo può essere richiesto per tipologie di investimenti che sono specificatamente individuate nel decreto del Ministero dell'interno con cui sono stabilite le modalità per la trasmissione delle domande; c-bis) non possono presentare la richiesta di contributo i comuni che risultano beneficiari in uno degli anni del biennio precedente”;
- che con il decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, in data 23/ febbraio 2021, come rettificato del decreto interministeriale del 25/08/2021 con il quale sono state assegnate tutte le risorse disponibili per l'anno 2021 e determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dal citato art 1, commi 139 e seguenti della Legge 30 dicembre 2018, n. 145,

- che il comunicato del 06/09/2021, pubblicato sul sito della finanza locale, con il quale ai sensi del citato art 1, commi 139 comma 139 bis della Legge n. 145 del 2018, precisa che la conferma di interesse al contributo che gli enti locali da inviare al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della Finanza Locale, dovrà essere fatta esclusivamente con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali ("AREA CERTIFICATI – TBEL" altri certificati);
- che la conferma di interesse al contributo è stata inviata il 09/09/2021

Il monitoraggio delle opere finanziate ai sensi del presente decreto è effettuato attraverso il sistema di "Monitoraggio delle opere pubbliche" della "Banca dati delle pubbliche amministrazioni-BDAP" ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, classificando le opere sotto la voce **"Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139_anno 2021"**

Il controllo sull'affidamento dei lavori, il cui termine iniziale coincide, in considerazione della procedura seguita, con la data di pubblicazione del bando, ovvero della lettera di invito in caso di procedura negoziata, ovvero della manifestazione della volontà di procedere all'affidamento, riportate sul sistema informativo monitoraggio gare (SIMOG) dell'ANAC, ed i controlli successivi, legati alla fase di liquidazione della spesa, sono attuati tramite il sistema di cui al comma 2, attraverso le informazioni correlate al relativo codice identificativo di gara (CIG)

- che per l'intervento è prevista una spesa complessiva determinata in € 2.450.000,00 finanziata con decreto Ministero Dell'interno 23/02/2021 e ss.mm.ii, prevista nel bilancio di previsione 2023 cap 893/6 imp 321 e 322;
- che l'intervento è inserito nel Piano Triennale delle OO.PP. 2023/2025 e nell'elenco annuale delle OO.PP. Anno 2023 approvato con Deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della G.C. n. 13 del 13.03.2023 per un importo pari a € 2.450.000,00;
- che con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del C.C. n. 7 del 12.05.2023, è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2023/2025,(art. 170, comma 1, del D.LGS. n. 267/2000 e ss.mm.ii.);
- che con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del C.C. n. 8 del 12.05.2023, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 151 del D.LGS. n. 267/2000 e art. 10, D.LGS. n. 118/2011);

considerato:

- necessario per procedere aggiornare il progetto alle intervenute modifiche degli sazi didattici e delle variazione dei prezziari di riferimento nonché l'adeguamento sismico della struttura come modificata con precedenti interventi, per l'attivazione delle procedure di gara;
- con D.D. n. 714 del 20/11/2023 è stato affidato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 lett b del D.Lgs 36/2023 per le motivazioni sopra espresse, l'incarico professionale avente ad oggetto Servizi Tecnici inerenti le attività di Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione la direzione dei Lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai Professionisti;
 - a) ing. Claudio FRANCO, CF FRNCLD68H13L711D P.I. 02197631209, libero professionista iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce con il n. 2187, con studio professionale in VEGIE per l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, per l'importo di € 93.632,14 oltre IVA e cassa, CIG A02C105DBE;
 - b) arch Marcello SPAGNOLO CF SPGMCL69P09L711R P.I. 03355970751, libero professionista iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Lecce con il n. 1066, con studio professionale in VEGIE per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'importo di € 37.115,78 CIG A02C1430EC;
- Che è stato sottoscritto il regolare disciplinare di incarico in Atti;

Visto Il progetto acquisito al protocollo n 16587 del 21/11/2023, composto dai seguenti elaborati e QTE dell'opera:

Elenco Elaborati

SERIE RPT DOCUMENTI E REPORTISTICA GENERALE

RPT.00	Relazione generale
RPT.01	Relazione fotografica
RPT.02	Elenco prezzi unitari
RPT.03	Quadro economico generale
RPT.04	Computo metrico estimativo

RPT.05	Capitolato speciale d'appalto e Schema di contratto
RPT.06	Stima incidenza manodopera
RPT.07	Cronoprogramma
RPT.08	Piano di manutenzione
RPT.09	Piano di sicurezza e coordinamento, analisi rischi e Gantt
RPT.10	Stima costi sicurezza
RPT.11	Fascicolo caratteristiche dell'opera
SERIE A1	PIANTE DI PROGETTO
A1.00	Piante Piano Terra e Piano Primo
A1.01	Layout di cantiere
A1.02	Prospetti e Sezioni
A1.03	Interventi e Particolari costruttivi
SERIE S1	RELAZIONI – REPORT DI CALCOLO – PRESENTAZIONI
S1.00	Relazione tecnica illustrativa intervento
S1.01	Relazione modellazione sismica
S1.02	Relazione 10.2 – blocchi "A" - "B"- "C" - "D"
S1.03	Relazione dei materiali dell'intervento
S1.04	Relazione analisi e verifica struttura ante intervento - BLOCCO A
S1.05	Relazione analisi e verifica struttura ante intervento - BLOCCO B
S1.06	Relazione analisi e verifica struttura ante intervento - BLOCCO C-D
S1.07	Relazione analisi e verifica struttura POST intervento - BLOCCO A
S1.08	Relazione analisi e verifica struttura POST intervento - BLOCCO B
S1.09	Relazione analisi e verifica struttura POST intervento - BLOCCO C-D
S1.10	Relazione geotecnica blocchi "A" - "B"- "C" - "D"
S1.11	Relazione delle indagini in situ e laboratorio
GEO.1.00	Relazione geologica
SERIE S2	PIANTE STRUTTURALI
S2.00	Planimetrie strutture stato di fatto
S2.01	Planimetrie quota Fondazioni
S2.02	Planimetrie quota piano rialzato e piano primo
S2.03	Planimetrie quota piano primo
S2.04	Planimetrie quota piano coperture

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
--------------------------	--

LAVORI			A BASE D'ASTA
a1		Lavori (insclusi gli oneri per la sicurezza ed incidenza manodopera)	1.870.300,00
		Incidenza della manodopera 69,006%	1.290.623,85
		Lavori a base d'asta	579.676,15
a2		Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	13.068,77
A	a1 + a2	TOTALE LAVORI	1.883.368,77
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
b1		Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
b2		Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
b3		Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
b4		Imprevisti 10% dei lavori comprensivi di iva	189.924,55
	b5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	
	b5.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	0,00
b5	b5.1 + b5.2	Acquisizione aree o immobili	0,00
b6		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera) - €(600+1500+500)	2.600,00
	b7.1	Progettazione esecutiva, Direzione dei lavori e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	133.000,00
	b7.1		
	b7.2	Spese per attività di consulenza o supporto (comprese le spese per Relazioni geologiche)	1.500,00
	b7.3	Spese per Commissioni Giudicatrici	1.200,00
	b7.4	Spese analisi e collaudi e certificati di regolare esecuzione	3.500,00
	b7.5	Incentivo ex art.92 D.Lgs 163/2006	9.416,84
	b7.6	Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc. etc.)	5.568,00
b7	b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4 + b7.5+b7.6	Spese generali	154.184,84
b8		Accantonamento di cui all'art. 133 c.3 e 4 Dlgs 163/2006	0,00
	b91	IVA 22% (Spese TECNICHE)	31.584,96
	b9.1	IVA 10% (Lavori)	188.336,88

b9	b9.1 + b9.2	Totale IVA ed eventuali altre imposte	219.921,84
b10		Forniture e Servizi	0,00
B	b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b.8 + b.9 + b.10	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	566.631,23
C	A + B	TOTALE INTERVENTO	2450000

Considerato:

- Che il progetto è stato sottoposto a verifica di cui al verbale di validazione del 22/11/2023 protocollo n 16686 del 22/11/2023;
- Che risulta necessario procedere all'approvazione dello stesso e all'appalto delle opere al fine di rispettare il cronoprogramma dell'intervento ivi richiamato;
- Che l'art. 63, del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce che le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procedono all'appalto ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- Che la scrivente Amministrazione fa parte dell'Union3 costituita tra i "Comuni di "Carmiano, Porto Cesareo, Veglie, Leverano, Monteroni, Lequile, Arnesano, Copertino" qualificata quale Centrale Unica di Committenza;
- Che nel caso di specie, il Comune di Veglie è Centro di Costo rispetto alla suddetta Centrale di Committenza in seno all'Union3, ad esso, spetta lo svolgimento di tutte quelle attività dettagliate nel vigente Regolamento sul funzionamento della stessa, tra cui anche la determina a contrarre e la redazione dei documenti di gara, nonché tutti gli adempimenti propedeutici e successivi al corretto espletamento della gara stessa ivi indicati;

Preso atto che questa Amministrazione Comunale, per come innanzi qualificata, intende procedere all'affidamento dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO - IMPORTO COMPLESSIVO € 2.450.000,00", "

Preso atto che, ai sensi dell'art. 17, del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, con il presente atto si stabilisce che:

- l'importo complessivo dei lavori da affidare è pari ad € 1.883.368,77 (inclusi gli oneri della sicurezza per € 13.068,77) oltre somme a disposizione dell'A.C. per un importo complessivo di € 2.450.000,00;
- *la scelta del contraente sarà effettuata mediante "procedura aperta", ai sensi dell'art. 70 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera f del suddetto Decreto, previa pubblicazione di un bando di gara;*
- *l'intervento si configura, come un appalto di lavori inerenti a qualificazione obbligatoria/subappaltabile Importo classifica le categorie*
- *OG 1 Edifici civili e industriali € 1.682.800,49 classifica IV*
- Categoria Scorporabile a qualificazione obbligatoria/subappaltabile Importo classifica
- OS 3 Impianti termici e di condizionamento € 45.269,29 classifica I
- OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici . € 142.230,64 , *si configura, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs 36/2023 come un appalto sotto soglia comunitaria trattandosi di lavori di importo inferiore a 5.225.000,00;*
- il contratto di appalto verrà stipulato "a corpo" ed avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori e conterrà le seguenti clausole essenziali:
- i lavori potranno avere una durata massima di giorni 365 (**trecentosessantacinque**) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dal Capitolato Speciale di Appalto integrante il progetto esecutivo;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa rogito del segretario comunale;
- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si farà riferimento al Capitolato Speciale di Appalto ed allo schema di contratto, integranti il progetto esecutivo, nonché alle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al Decreto Legislativo n.

36/2023;

Preso atto che l'art. 100 comma 4 del Codice, dedicato ai requisiti di ammissione nei lavori pubblici, rimanda all'allegato II.12 per la definizione della disciplina del sistema di qualificazione per gli esecutori di lavori pubblici. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica (esecutori lavori). Possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per le seguenti categorie e classifiche:

1. Categoria Prevalente
 - OG 1 Edifici civili e industriali 1.682.800,49 classifica IV
2. Categoria Scorporabile a qualificazione obbligatoria/subappaltabile Importo classifica
 - OS 3 Impianti termici e di condizionamento 45.269,29 classifica I
 - OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici . 142.230,64 classifica I

Preso atto che l'individuazione del contraente deve avvenire a seguito di procedura di gara e, in questa fase, si può provvedere all'indizione della gara stessa approvando anche i relativi schemi di bando, disciplinare di gara (norme integrative al Bando) e relativi allegati nei quali sono contenute tutte le indicazioni e prescrizioni a cui i concorrenti devono attenersi per formulare le offerte;

- la pubblicazione della presente procedura del bando e dei relativi allegati viene disposta secondo quanto stabilito dalle norme individuate dal Codice dei Contratti tenuto conto dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023 saranno come appresso:

- *Sito Web ANAC;*
- *Profilo del Committente;*
- *Albo Pretorio del Comune di Veglie;*

Ritenuto dover precisare che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto - ai sensi del combinato disposto dagli articoli 4 e 5, della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art.15 del D.Lgs 36/2023- sono attribuite allo scrivente Arch. Antonio Anglano, Responsabile del Settore LL.PP. presso il Comune di Veglie;

Ritenuto

- di procedere all'avvio delle procedure di indizione di gara per affidamento dei lavori di che trattasi;
- dare atto che la spesa complessiva pari ad €. 2.450.000,00 dell'intervento "Finanziato con Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, del 23 febbraio 2021 come rettificato del Decreto Interministeriale del 25/08/2021, con il quale sono state assegnate tutte le risorse disponibili per l'anno 2021 e determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dal citato art 1, commi 139 e seguenti della Legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- di dare atto che la somma complessiva di €. 2.450.000,00 trova copertura al Cap.893/6 impegni 321 e 322 del Bilancio per l'esercizio in corso anno 2023 disponibili;

Visti gli schemi di Bando di Gara, Disciplinare di Gara (norme integrative al Bando) e relativi allegati; dato atto che per la presente procedura è stata acquisito il Codice CUP: C14119000010001 e il Codice CIG A02DDA7EA6;

Vista

- la Legge 06/11/2012 n.190 disposizioni per la prevenzione e la repressione nella corruzione e illegalità nella PA;
- il D. Lgs.vo 14/03/2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della PA;
- l'art. 183 TUEL e l'art. 26 del Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano la procedura di impegno della spesa;
- il Decreto legislativo 36/2023 Codice degli Appalti
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI DARE ATTO CHE** il progetto è stato validato verbale protocollo n del 2022
3. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo redatto dai professionisti incaricati e composto dai seguenti elaborati e dal QTE dell'opera:

Elenco Elaborati

SERIE RPT DOCUMENTI E REPORTISTICA GENERALE

RPT.00 Relazione generale

RPT.01 Relazione fotografica

RPT.02	Elenco prezzi unitari
RPT.03	Quadro economico generale
RPT.04	Computo metrico estimativo
RPT.05	Capitolato speciale d'appalto e Schema di contratto
RPT.06	Stima incidenza manodopera
RPT.07	Cronoprogramma
RPT.08	Piano di manutenzione
RPT.09	Piano di sicurezza e coordinamento, analisi rischi e Gantt
RPT.10	Stima costi sicurezza
RPT.11	Fascicolo caratteristiche dell'opera

SERIE A1 PIANTE DI PROGETTO

A1.00	Piante Piano Terra e Piano Primo
A1.01	Layout di cantiere
A1.02	Prospetti e Sezioni
A1.03	Interventi e Particolari costruttivi

SERIE S1 RELAZIONI – REPORT DI CALCOLO – PRESENTAZIONI

S1.00	Relazione tecnica illustrativa intervento
S1.01	Relazione modellazione sismica
S1.02	Relazione 10.2 – blocchi "A" - "B"- "C" - "D"
S1.03	Relazione dei materiali dell'intervento
S1.04	Relazione analisi e verifica struttura ante intervento - BLOCCO A
S1.05	Relazione analisi e verifica struttura ante intervento - BLOCCO B
S1.06	Relazione analisi e verifica struttura ante intervento - BLOCCO C-D
S1.07	Relazione analisi e verifica struttura POST intervento - BLOCCO A
S1.08	Relazione analisi e verifica struttura POST intervento - BLOCCO B
S1.09	Relazione analisi e verifica struttura POST intervento - BLOCCO C-D
S1.10	Relazione geotecnica blocchi "A" - "B"- "C" - "D"
S1.11	Relazione delle indagini in situ e laboratorio
GEO.1.00	Relazione geologica

SERIE S2 PIANTE STRUTTURALI

S2.00	Planimetrie strutture stato di fatto
S2.01	Planimetrie quota Fondazioni
S2.02	Planimetrie quota piano rialzato e piano primo
S2.03	Planimetrie quota piano primo
S2.04	Planimetrie quota piano coperture

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI			A BASE D'ASTA
a1		Lavori (inclusi gli oneri per la sicurezza ed incidenza manodopera)	1.870.300,00
		Incidenza della manodopera 69,006%	1.290.623,85

		Lavori a base d'asta	579.676,15
a2		Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	13.068,77
A	a1 + a2	TOTALE LAVORI	1.883.368,77
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
b1		Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
b2		Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
b3		Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
b4		Imprevisti 10% dei lavori comprensivi di iva	189.924,55
	b5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	
	b5.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	0,00
b5	b5.1 + b5.2	Acquisizione aree o immobili	0,00
b6		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera) - €(600+1500+500)	2.600,00
	b7.1	Progettazione esecutiva, Direzione dei lavori e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	133.000,00
	b7.1		
	b7.2	Spese per attività di consulenza o supporto (comprese le spese per Relazioni geologiche)	1.500,00
	b7.3	Spese per Commissioni Giudicatrici	1.200,00
	b7.4	Spese analisi e collaudi e certificati di regolare esecuzione	3.500,00
	b7.5	Incentivo ex art.92 D.Lgs 163/2006	9.416,84
	b7.6	Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc. etc.)	5.568,00
b7	b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4 + b7.5+b7.6	Spese generali	154.184,84
b8		Accantonamento di cui all'art. 133 c.3 e 4 Dlgs 163/2006	0,00
	b91	IVA 22% (Spese TECNICHE)	31.584,96
	b9.1	IVA 10% (Lavori)	188.336,88
b9	b9.1 + b9.2	Totale IVA ed eventuali altre imposte	219.921,84
b10		Forniture e Servizi	0,00
B	b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b.8 + b.9 + b.10	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	566.631,23
C	A + B	TOTALE INTERVENTO	2450000

4. DI DARE ATTO:

- che la scrivente Amministrazione fa parte dell'Union3 costituita tra i "Comuni di "Carmiano, Porto Cesareo, Veglie, Leverano, Monteroni, Lequile, Arnesano, Copertino" qualificata quale Centrale Unica di Committenza;
- che, nel caso di specie, il Comune di VEGLIE è Centro di Costo rispetto alla suddetta Centrale di Committenza in seno all'Union3, ad esso, spetta lo svolgimento di tutte quelle attività dettagliate nel vigente Regolamento sul funzionamento della stessa, tra cui anche la determina a contrarre e la

- redazione dei documenti di gara, nonché tutti gli adempimenti propedeutici e successivi al corretto espletamento della gara stessa ivi indicati;
5. **DI DARE ATTO** che l'art. 58 D.Lgs 36/2023 e considerato che il "Lotto" identifica uno specifico oggetto dell'appalto la cui realizzazione è tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità, indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti (cfr. Cons. St., sez. II, 7/11/2007, n. 2803);
 6. **DI DARE ATTO** che l'articolazione dell'appalto in più parti deve garantire che ogni singola frazione abbia una funzionalità che ne consenta l'utilizzazione compiuta mentre è precluso il frazionamento quando le frazioni sono inserite in una prestazione che può assumere valore e utilità solo se unitariamente considerata e, nel caso di specie, l'appalto di che trattasi non è suddivisibile in lotti poiché trattasi di un'unica e medesima tipologia di lavori;
 7. **DI DARE ATTO** che, ai sensi all'art. 58, del D.Lgs. n. 36/2023, l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dei lavori da eseguire (impossibilità oggettiva);
 8. **DI DARE ATTO** che l'art. 100 comma 4 del Codice, dedicato ai requisiti di ammissione nei lavori pubblici, rimanda all'allegato II.12 per la definizione della disciplina del sistema di qualificazione per gli esecutori di lavori pubblici. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica (esecutori lavori). Possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per le seguenti categorie e classifiche
 - Categoria Prevalente OG 1 Edifici civili e industriali 1.682.800,49 classifica IV
 - Categoria Scorporabile a qualificazione obbligatoria/subappaltabile Importo classifica
 - OS 3 Impianti termici e di condizionamento 45.269,29 classifica I
 - OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici ..142.230,64 classifica I
 9. **DI DARE ATTO** ai soli fini dell'individuazione della disciplina applicabile in materia di appalti di lavori ex art. 35 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il valore dell'appalto è stimato in € 1.883.368,77 complessivi;
 10. **DI DARE ATTO** che per la presente procedura è stata acquisito il Codice CUP: C14119000010001 e il il Codice CIG A02DDA7EA6;
 11. **DI PROCEDERE** all'indizione della gara e la pubblicazione del bando fissando, un termine di 30giorni così come disposto dell'art. 71, comma 2, del D.Lgs n.36/2023, al fine di disporre l'aggiudicazione nel più breve tempo possibile nel rispetto del cronoprogramma imposto dall'Ente Finanziatore; all'affidamento dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO - IMPORTO COMPLESSIVO € 2.450.000,00", "
 - l'importo complessivo dei lavori da affidare è pari ad € 1.883.368,77 (inclusi gli oneri della sicurezza per € 13.068,77) oltre somme a disposizione dell'A.C. per un importo complessivo di € 2.450.000,00;
 - *la scelta del contraente sarà effettuata mediante "procedura aperta", ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del suddetto Decreto, previa pubblicazione di un bando di gara;*
 - *l'intervento si configura, come un appalto di lavori inerenti le categorie Categoria Prevalente;*
 - OG 1 Edifici civili e industriali € 1.682.800,49 classifica IV
 - Categoria Scorporabile a qualificazione obbligatoria/subappaltabile Importo classifica;
 - OS 3 Impianti termici e di condizionamento € 45.269,29 classifica I;
 - OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici . € 142.230,64 classifica I, *si configura, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs 50/2016 come un appalto sotto soglia comunitaria trattandosi di lavori di importo inferiore a 5.225.000,00;*
 - *il contratto di appalto verrà stipulato "a corpo" ed avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori e conterrà le seguenti clausole essenziali:*
 - i lavori potranno avere una durata massima di giorni 365 (**trecentosessantacinque**) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dal Capitolato Speciale di Appalto integrante il progetto esecutivo;
 - il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi a rogito del segretario comunale;
 - per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si farà riferimento al Capitolato Speciale di Appalto ed allo schema di contratto, integranti il progetto esecutivo, nonché alle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al Decreto Legislativo n. 36/2023;
 10. **DI DARE ATTO** che l'individuazione del contraente deve avvenire a seguito di procedura di gara e, in

questa fase, si può provvedere all'indizione della gara stessa approvando anche i relativi schemi di bando, disciplinare di gara (norme integrative al Bando) e relativi allegati nei quali sono contenute tutte le indicazioni e prescrizioni a cui i concorrenti devono attenersi per formulare le offerte:

- **Criterio aggiudicazione:** *Offerta Economicamente più Vantaggiosa da individuarsi in base al miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Offerta tecnico/qualitativa (elementi qualitativi-merito tecnico: Max 85 Punti) - Offerta Economica (elementi economici): Max 10 Punti. Offerta offerta tempo: Max 5 punti*
- *Tecnico/Qualitativa + Offerta Economica + Offerta tempo = Max 100 Punti. Per dettaglio attribuzione punteggi rinvio a Disciplinare di Gara (norme integrative al Bando);*
- **Durata Appalto:** 365 (trecentosessantacinque) giorni;
- 11. **DI APPROVARE** gli Schemi di Bando di Gara, Disciplinare di Gara (norme integrative al bando) e relativi allegati come in atti e di richiamare la Relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui sono inseriti i lavori quale parte dei documenti di gara;
- 12. **DI FISSARE il termine in 30 giorni** di pubblicazione del bando, così come previsto dall'art.60, comma 1, del D.Lgs n.50/2016, al fine di disporre l'aggiudicazione definitiva nel rispetto del cronoprogramma imposto dall'Ente Finanziatore;
- 13. **DI DARE ATTO** che le offerte saranno esaminate da apposita commissione giudicatrice nominata ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 14. **DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata per l'importo complessivo di € 2.450.000,00 "*Finanziato*
- 15. **DARE ATTO CHE** la somma complessiva di €. 2.450.000,00 trova copertura al Cap.893/6 impegni 321 e 322 del Bilancio per l'esercizio in corso anno 2023 disponibili;
- 16. **DI LIQUIDARE**, in favore dell'ANAC, la somma complessiva di € **600,00** quale contributo ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge n. 266 del 23/12/2005, il cui versamento avverrà secondo le modalità stabilite da ANAC, imputando la spesa sul Capitolo cap 893/6 imp 321 e 322 del bilancio per l'esercizio in corso anno 2023 disponibili;
- 17. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento la trasmissione del presente atto al Funzionario Responsabile della Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni UNION 3, assieme a tutta la documentazione prevista per l'adozione dei provvedimenti di competenza;
- 18. **DI DARE ATTO**, infine, che il presente provvedimento amministrativo risulta essere perfettamente coerente con gli obiettivi operativi individuati nel DUP,
- 19. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Antonio Anglano il quale con la sottoscrizione della presente, attesta la regolarità tecnica dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/00, e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001 e che in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze alla medesima attribuita;
- 20. **DI DARE ATTO** chela presente determinazione: - *è esecutiva dal momento dell'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;*
- 21. **DI DARE ATTO** ai sensi dell'articolo 28 del D.Lgs 36/2023 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati:
 - *Sito Web ANAC;*
 - *Profilo del Commisstente;*
 - *Albo Pretorio del Comune di Veglie;* in ossequio al principio di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33.

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Arch. Antonio ANGLANO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

<i>Impegni di spesa</i>									
<i>Anno</i>	<i>T</i>	<i>F</i>	<i>S</i>	<i>I</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo</i>	<i>N.Imp</i>	<i>N.Sub</i>
2023	2				893	6	490000,00	321	
2023	2				893	6	1960000,00	322	

Veglie, lì 22/11/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Cosimo ALEMANNO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 1453

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 22/11/2023 al 07/12/2023 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.