



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 111 del 08/07/2026

OGGETTO: “Interventi di manutenzione straordinaria delle strade urbane del Comune di Veglie” - € 560.000,00. CUP: C27H25001580004. APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA.

L'anno 2026 il giorno 8 del mese di luglio alle ore 10:01 presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune sono presenti ed assenti:

Assessori	Presenti	Assenti
Mariarosaria De Bartolomeo	Sì	
Salvatore Fai		Sì
Maurizio Spagnolo	Sì	
Giovanni Rollo		Sì
Fabrizio Stefanizzi	Sì	
Daniela Patera	Sì	

e, quindi, ne risultano presenti n. 4 e assenti n.2.

Assume le presidenza il Signor Dott.ssa Mariarosaria DE BARTOLOMEO in qualità di IL SINDACO.

Partecipa il Segretario Generale Signor Dott. Pierluigi CANNAZZA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nella seguente maniera:

- il Responsabile del Settore interessato, per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, ha espresso, sulla proposta di provvedimento, parere Favorevole in data 08/07/2026 attestando, contemporaneamente, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, firma Arch. Antonio DE VITA
- il Responsabile del Settore interessato, per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, ha espresso, sulla proposta di provvedimento, parere Favorevole in data 08/07/2026, firma Dott. Cosimo ALEMANNO

Immediatamente eseguibile X

Soggetta a comunicazione S

Soggetta a ratifica ____

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 7 del 27/01/2026 con il quale è stata attribuita all'Arch. Antonio DE VITA la responsabilità del Settore 7 (LL.PP. e Pubblica illuminazione).

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale intende effettuare sul territorio comunale interventi urgenti di manutenzione straordinaria della viabilità urbana, finalizzati al miglioramento della sicurezza stradale, della fruibilità della rete viaria e della qualità della vita dei cittadini;
- il piano degli interventi dovrà prevedere il miglioramento delle strade urbane, con particolare riferimento a:
 - rifacimento del manto stradale;
 - sistemazione di tratti ammalorati;
 - interventi puntuali di messa in sicurezza;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 18/11/2025 è stato dato atto di indirizzo al Responsabile del Settore 7 (LL.PP. e Pubblica Illuminazione), Arch. Antonio DE VITA, affinché provveda alla predisposizione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo agli interventi di manutenzione straordinaria delle strade comunali urbane, nonché alla redazione di tutti gli atti conseguenti e necessari ai fini dell'avvio e della successiva esecuzione dell'intervento;
- con la medesima DGC è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del Settore 7 (LL.PP. e Pubblica Illuminazione), Arch. Antonio DE VITA, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), demandando allo stesso tutte le attività successive e conseguenti al presente atto.
- l'intervento in oggetto è stato inserito nella programmazione triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027, annualità 2025, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 27/11/2025;
- l'Amministrazione Comunale ha finanziato i suddetti lavori con fondi comunali stanziati nella variazione del Bilancio di Previsione 2025-2027, istituendo un nuovo Capitolo di spesa n. 659, per un importo complessivo pari a € 560.000,00;
- il Responsabile Unico del Progetto in data 15/12/2025 ha predisposto Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per l'intervento in argomento;
- che con DGC n. 222 del 17/12/2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dall'ufficio LL.PP. e Pubblica Illuminazione ai sensi dell'art. 41, comma 5 e dell'Allegato I.7 del D. Lgs. n. 36/2023 e che costituisce riferimento per lo sviluppo e la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica-Economica (PFTE), relativo all'intervento denominato "*Interventi di manutenzione straordinaria delle strade urbane del Comune di Veglie*" - CUP: C27H25001580004;
- con Determinazione n. 1096 del 29/12/2025 è stato affidato, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, al Geom. Giuseppe ORTOLANO, con studio in **Ceglie Messapica** alla **Via Giacomo Matteotti n. 65**, P.IVA **02266010749**, C.F. **RTLGP87C31Z112Q**, iscritto con il n. 1428 al Collegio dei Geometri di Brindisi, per l'incarico dei servizi tecnici relativi al Progetto di Fattibilità Tecnico-Economico (PFTE), Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, CSP, CSE, Contabilità e Misura e CRE;
- con stessa Determinazione è stata impegnata la somma di € 560.000,00 dell'intervento in argomento, sul Capitolo di spesa n. 659 del Bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2025;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) ed i relativi allegati, redatto dal **Geom. Giuseppe ORTOLANO**, e acquisito in data 07/07/2026 al Prot. Gen. di questo C.E al n. 11202, relativo all'intervento in oggetto, costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI	
ELABORATI TECNICI	
00	ELENCO ELABORATI
01_r1	RELAZIONE TECNICA
02_r2	QUADRO ECONOMICO
03_r1	ELENCO PREZZI UNITARI
04_r1	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
05_r1	STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA
06_r1	STIMA LAVORI
07_r1	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
08_r1	COMPUTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA
09_r1	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
10_r1	ANALISI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI
11_r1	FASCICOLO DELL'OPERA
12_r2	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
13_r1	BILANCIO RIFIUTI
ELABORATI GRAFICI	
TAV. 01_r1	INTERVENTI DI PROGETTO
TAV. 02_r1	ELABORATO FOTOGRAFICO

e dal seguente Quadro Tecnico Economico:

Interventi di manutenzione straordinaria delle strade urbane del Comune di Veglie EURO 560 000.00			
A)	OG 3: Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari		
di cui			
A1)	IMPORTO LAVORI STRADALI		€ 405.244,68
	di cui:		
A1.1)	quota lavori		€ 291.006,67
A1.1)	quota costo mano d'opera		€ 114.238,01
A2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 2.314,31
A)	SOMMANO LAVORI (OG3)	72,78%	€ 407.558,99
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1)	SPESE TECNICHE		€ 21.758,73
	di cui:		
B1.1)	Supporto al RUP PFTE		€ 1.000,00
B1.2)	Progettazione esecutiva, CSP		€ 20.758,73
B1.3)	D.LL, Contabilità e misure, assistenza al collaudo, Ufficio D.LL		
B1.4)	Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione		
B1.5)	Collaudo Tecnico-Amministrativo, tecnico contabile, statico e supporto al RUP		
B2)	Incentivo funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	2,00%	€ 8.151,18
B3)	Spese per pubblicità bandi di gara		
B4)	Spese per commissioni giudicatrici		€ 1.200,00
B5)	Oneri previdenziali su B1)	5,00%	€ 1.087,94
B6)	Imprevisti (max 10%) dell'importo lavori a base di gara - 50% per revisione prezzi (art. 5, c. 2, All. I.7 d.lgs. 36/2023) comprensivo degli oneri della sicurezza	5,09%	€ 20.740,92
B7)	Contributo Anac		€ 250,00
B8)	IVA		
	di cui:		
B8.1)	IVA su lavori e imprevisti (A, B6)	22,00%	€ 94.225,98
B8.2)	IVA su servizi tecnici e oneri contributivi (B1, B3, B5)	22,00%	€ 5.026,27
B9)	Arrotondamenti		

B)	SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	27,22%	€ 152.441,01
C)	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 560.000,00

PRESO ATTO del verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica con esito positivo del 07/07/2026, relativo al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento sopra citato, firmato in contraddittorio dal progettista Geom. Giuseppe ORTOLANO e dal Responsabile del Settore 7 (LL.PP. e Pubblica Illuminazione) nonché RUP dell'intervento in argomento, Arch. Antonio DE VITA, in atti presso gli uffici competenti dell'Ente.

DATO ATTO della volontà dell'Amministrazione Comunale di procedere al ripristino delle condizioni di sicurezza delle strade urbane comunali;

RITENUTO che non sussistano impedimenti all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica avente ad oggetto "*Interventi di manutenzione straordinaria delle strade urbane del Comune di Veglie*" - CUP: C27H25001580004, redatto dal **Geom. Giuseppe ORTOLANO**, e acquisito in data 07/07/2026 al Prot. Gen. di questo C.E al n. 11202, e costituito dagli elaborati sopra elencati, agli atti di ufficio.

ATTESO, pertanto, di dover:

- approvare il succitato Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE);
- affidare al RUP l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti conseguenti e necessari per l'attuazione del presente provvedimento; al fine di garantire l'avvio e la corretta esecuzione dell'intervento;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs n. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000.

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento, espresso dal Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, allegato alla presente deliberazione.

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento nonché motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 2) **DI APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) ed i correlati allegati, redatto dal Geom. Giuseppe ORTOLANO, con studio in **Ceglie Messapica** alla **Via Giacomo Matteotti n. 65**, P.IVA **02266010749**, C.F. **RTLGP87C31Z112Q**, iscritto con il n. **1428** al Collegio dei Geometri di Brindisi, relativo all'intervento denominato "*Interventi di manutenzione straordinaria delle strade urbane del Comune di Veglie*" - CUP: C27H25001580004, costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI	
ELABORATI TECNICI	
00	ELENCO ELABORATI

01_r1	RELAZIONE TECNICA
02_r2	QUADRO ECONOMICO
03_r1	ELENCO PREZZI UNITARI
04_r1	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
05_r1	STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA
06_r1	STIMA LAVORI
07_r1	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
08_r1	COMPUTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA
09_r1	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
10_r1	ANALISI DELLA VALUTAZIONE DEI RISCHI
11_r1	FASCICOLO DELL'OPERA
12_r2	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
13_r1	BILANCIO RIFIUTI
ELABORATI GRAFICI	
TAV. 01_r1	INTERVENTI DI PROGETTO
TAV. 02_r1	ELABORATO FOTOGRAFICO

unitamente al Quadro Tecnico Economico di seguito indicato:

Interventi di manutenzione straordinaria delle strade urbane del Comune di Veglie EURO 560 000.00			
A)	OG 3: Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari		
di cui			
A1)	IMPORTO LAVORI STRADALI		€ 405.244,68
	di cui:		
A1.1)	quota lavori		€ 291.006,67
A1.1)	quota costo mano d'opera		€ 114.238,01
A2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 2.314,31
A)	SOMMANO LAVORI (OG3)	72,78%	€ 407.558,99
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1)	SPESE TECNICHE		€ 21.758,73
	di cui:		
B1.1)	Supporto al RUP PFTE		€ 1.000,00
B1.2)	Progettazione esecutiva, CSP		€ 20.758,73
B1.3)	D.LL, Contabilità e misure, assistenza al collaudo, Ufficio D.LL		
B1.4)	Coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione		
B1.5)	Collaudo Tecnico-Amministrativo, tecnico contabile, statico e supporto al RUP		
B2)	Incentivo funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	2,00%	€ 8.151,18
B3)	Spese per pubblicità bandi di gara		
B4)	Spese per commissioni giudicatrici		€ 1.200,00
B5)	Oneri previdenziali su B1)	5,00%	€ 1.087,94
B6)	Imprevisti (max 10%) dell'importo lavori a base di gara - 50% per revisione prezzi (art. 5, c. 2, All. I.7 d.lgs. 36/2023) comprensivo degli oneri della sicurezza	5,09%	€ 20.740,92
B7)	Contributo Anac		€ 250,00
B8)	IVA		
	di cui:		
B8.1)	IVA su lavori e imprevisti (A, B6)	22,00%	€ 94.225,98
B8.2)	IVA su servizi tecnici e oneri contributivi (B1, B3, B5)	22,00%	€ 5.026,27
B9)	Arrotondamenti		
B)	SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	27,22%	€ 152.441,01
C)	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 560.000,00

- 3) **DI DARE ATTO** della volontà dell'Amministrazione Comunale di procedere al ripristino delle condizioni di sicurezza delle strade urbane comunali mediante l'attuazione dell'intervento in oggetto;
- 4) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Antonio DE VITA, Responsabile del Settore 7 (LL.PP. e Pubblica Illuminazione);
- 5) **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Progetto (RUP), Arch. Antonio DE VITA, Responsabile del Settore competente, l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti conseguenti e necessari all'attuazione del presente provvedimento;
- 6) **DI DARE ATTO** che il Codice CUP associato all'intervento è il seguente: C27H25001580004;
- 7) **DI DARE ATTO** che l'intervento trova copertura finanziaria per l'importo complessivo di € 560.000,00 sul Capitolo di spesa n. 659 del Bilancio comunale, come indicato in premessa;
- 8) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Dott.ssa Mariarosaria DE BARTOLOMEO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Veglie, lì 15/07/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pierluigi CANNAZZA

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. 1206 di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per 15 giorni consecutivi.

Veglie, lì 15/07/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pierluigi CANNAZZA

ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE

☒ Dichiarazione di immediatamente eseguibilità (art. 134, comma 4, T.U.E.L. D.LGS. 267/2000).

☐ Decorrenza giorni 10 dall'inizio della pubblicazione.

Veglie, lì 15/07/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.