



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 50 del 28/12/2023

OGGETTO: Approvazione Variante Tipologica al Piano Particolareggiato del Comparto C1-16 relativa al e lotti 7 e 8.

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di dicembre alle ore 16:05, si è riunito il Consiglio Comunale convocato dal Presidente del Consiglio, a norma di legge, in sessione Straordinaria in 1^a ed in seduta pubblica.

Al momento dell'annuncio della trattazione dell'argomento in oggetto dei membri del Consiglio risultano presenti n. 15 e assenti n.2 come di seguito:

Consiglieri	Presenti	Assenti
Mariarosaria De Bartolomeo	Sì	
Maurizio Spagnolo	Sì	
Vanessa Ciurlia	Sì	
Salvatore Fai	Sì	
Giovanni Rollo	Sì	
Fabrizio Stefanizzi	Sì	
Daniela Patera	Sì	
Federica Guido	Sì	
Martina Zuccaro	Sì	
Fabio Donateo	Sì	
Cosimo Vetrano	Sì	
Luisa Margherito		Sì
Stefania Capoccia		Sì
Claudio Paladini	Sì	
Laura Mogavero	Sì	
Katia Prato	Sì	
Giuseppe Landolfo	Sì	

Il Consigliere Sig.ra Federica GUIDO in qualità di Presidente protempore pone in trattazione l'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno dei lavori dell'odierna seduta consiliare.

Partecipa IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Pierluigi CANNAZZA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nella seguente maniera:

- il Responsabile del Settore interessato, per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, ha espresso, sulla proposta di provvedimento, parere Favorevole in data 19/07/2023 attestando, contemporaneamente, la legittimità, la regolarità e la

(Proposta n 23. del 19/07/2023) - **Delibera C.C. n. 50 del 28/12/2023**

correttezza dell'azione amministrativa, firma Ing. Mauro MANCA

Immediatamente eseguibile X

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto dell'illustrazione dell'argomento in trattazione tenuta dal Consigliere Signora Martina Zuccaro così come riportato nell'allegato verbale stenotipico;

Richiamata la deliberazione C.C. n. 41 del 30/11/2022 con la quale è stata adottata la variante tipologica al Piano di lottizzazione Comparto C1-16 consistente nell'accorpamento dei lotti n. 7 e 8 in un unico lotto così come riportato negli elaborati progettuali a firma dell'architetto Fai Antonio e composti da:

- All. 1 - Documentazione Tecnica: Relazione Tecnica, Relazione PPTR;
- All. 2 - Documentazione Fotografica;
- All. 3 - Stralci: planimetria Catastale;
- Tav. 01 - Elaborati Progettuali: Stralcio aerofotogrammetrico, planimetria.

Considerato:

- che la variante di cui trattasi è stata depositata presso la segreteria comunale dal 01/06/2023 al 16/06/2023;
- che dell'adozione e del deposito in segreteria è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione in data 01/06/2023 sul quotidiano "Il Giornale Centro Sud" e in data 02/06/2023 sul quotidiano "il Fatto Quotidiano" e all'Albo Pretorio in data 01/06/2023, al fine di acquisire da parte dei possibili interessati eventuali osservazioni.
- che nei successivi 15 giorni dalla scadenza del periodo di deposito presso la Segreteria Comunale non sono pervenute osservazioni nè sono pervenute osservazioni fuori termine, come risulta da attestazione del Segretario Generale in data 21.12. 2023 prot. N. 18215

Ritenuto di approvare la variante tipologica relativa ai lotti n. 7 e 8 - in Catasto al Foglio 23 P.lle n. 1003 e 1004, del Piano particolareggiato vigente comparto C1-16 consistente nell'accorpamento dei lotti n. 7 e 8 in un unico lotto.

Visto il PRG vigente e le relative N.T.A.

Vista la Legge Regionale n. 56/80 e n. 20/2001

Dato atto che sulla proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio in merito alla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano dai n. 15 membri del Consiglio presenti e votanti

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento
2. di approvare ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 20/2001 la variante al Piano di lottizzazione Comparto C1-16 consistente nell'accorpamento dei lotti n. 7 e 8 in un unico lotto, così come riportato negli elaborati progettuali a firma dell' architetto Fai Antonio e composti da:
 - All. 1 - Documentazione Tecnica: Relazione Tecnica, Relazione

PPTR;

- All. 2 - Documentazione Fotografica;
- All. 3 - Stralci: planimetria Catastale;
- Tav. 01 - Elaborati Progettuali: Stralcio aerofotogrammetrico, planimetria.

3. di dare atto che tutte le spese relative all'approvazione saranno a carico della proprietà richiedente la variante suddetta;

4. di demandare al responsabile del Settore Pianificazione del Territorio tutti gli atti consequenziali all'approvazione del presente atto;

In prosieguo, stante l'urgenza di provvedere e su proposta del Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano dai n. 15 membri del Consiglio presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art.134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

LA PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
f.to Federica GUIDO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Veglie, li __/__/____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pierluigi CANNAZZA

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. 70 di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per 15 giorni consecutivi.

Veglie, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE

☒ Dichiarazione di immediatamente eseguibilità (art. 134, comma 4, T.U.E.L. D.LGS. 267/2000).

☐ Decorrenza giorni 10 dall'inizio della pubblicazione.

Veglie, li 11/01/2024

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.